

綠建新里程



可持續發展報告 2015 - 目錄

署長獻辭	1
關於本報告	3
關於我們	
- 角色及組織架構	5
- 財政及營運模式	6
- 部門開支	6
- 資料摘要	8
認可及獎項	9
管理方向	
- 策略及管理	19
- 部門年度計劃	24
- 知識管理	25
- 建築信息模型應用方向	28
- 核心工作	30
- 鼓勵參與的方法	32
資源運用及管理	
- 可持續發展建築設計	39
- 綠化園境	53
- 內部環保管理	59
客戶及業務伙伴	
- 工程項目品質管理	69
- 參與社群	79
- 關懷社區	84
人力資源	
- 員工發展	87
- 員工參與	89
目標與指標	106
數據摘要	
- 環境工作表現	111
- 社會工作表現	113
核實聲明	117
全球報告倡議組織內容索引	119
詞彙	124
回應表格	127



署長獻辭

署長獻辭



親愛的持份者：

歡迎閱覽建築署《2015年可持續發展報告 — 綠建新里程》。去年標誌著建築署邁向可持續發展領域的新里程。我們透過啟德發展區內之工業貿易大樓項目實現多項環保意念和措施，同時亦在同區建造了首個環保工地辦事處的範本。兩個項目都獲得各持份者正面的評價，對我們的未來發展非常重要。

對於建築署近年推行可持續發展的成效，署方的知識管理策略實在功不可沒。為了讓資深同事們的實務知識與技巧得以傳承，我們建立了多個知識管理平台，例如建築署學堂、知識管理網站等，最近更使用多項簡易的知識推廣工具，好像手機通訊程式及網誌等，培養同事將知識分享變為習慣。2014年，我們本着「建、學、研」(Build, Learn, Study) 精神，繼續推展多項知識管理措施，當中包括成立知識管理焦點小組、建設首個醫護工程項目的經驗庫，以及出版第一本有關靈灰安置所的設計精讀指南。凡此種種，目的都是培育以知識為本的建築署文化，鼓勵員工不斷增廣見識，建築署亦因此在「香港最受推崇知識型機構大獎2015」被評為香港最受推崇知識型機構之列。另一方面，我們亦積極參與和使用「建築信息模擬技術」，並協助制訂相關的標準。今後在工程項目全面

應用這套標準時，不但可提供同步的設計信息，還可促使不同專業領域的人員更加緊密合作。「建築信息模擬技術」功能強大，有助提升未來公共工程項目的質素。

在此，我向建築署所有同事致以衷心謝意，感謝他們的支持，努力和鍥而不捨的精神以達致目標。我們承諾會與業界伙伴、客戶部門及公眾共同合作，以可持續發展的方針，建造和保養政府樓宇設施。我們非常重視您的評語、意見及建議，歡迎填寫報告末頁的回應表格。

建築署署長

梁冠基 太平紳士

關於本報告

報告的目標

香港特別行政區政府轄下的建築署過去發表了17份環境及可持續發展報告。可持續發展報告2015—「綠建新里程」是我們的第12份可持續發展報告，匯報在2014年中，我們在經濟、環境及社會各方面的表現。

我們希望透過本報告展示建築署過去一年的工作成效之餘，亦藉此機會肯定我們將繼續改進可持續發展表現和提供更佳服務的承諾。

報告的範圍

《可持續發展報告2015》（「本報告」）重點描述了我們在2014年1月1日至2014年12月31日期間進行的主要可持續發展活動和達到的表現。本報告涵蓋建築署六個功能處和兩個管理統籌分處的工作表現數據。除非另有註明，本報告所有數據截至2014年12月31日均為我們現知的絕對數值。財務資料以2015年3月31日的財政年度終結為限。所有幣值均為港元。

報告的原則

[G4-18]

本報告是參照全球報告倡議組織出版的《可持續發展報告G4指引》的核心選項及環境保護署的《環保報告指引—管制人員適用》編製。

「全球報告倡議組織內容索引」列出全球報告倡議組織指標與本報告不同章節的連繫，以供參考。我們也經獨立第三方的核證機構核實本報告的關鍵性、公信性和可靠性，確保本報告達到全球報告倡議組織可持續發展報告G4指引的核心要求。同時，我們亦通過全球報告倡議組織G4的「關鍵性議題審核」，以確保報告匯報了「一般標準披露」G4-17至G4-27，讓讀者容易閱讀。

讀者提示

本報告分別以網上互動html版本、PDF版本及純文字版本發布，備有三款文字編制(英文、繁體中文及簡體中文)。網頁介面符合萬維網聯盟《無障礙網頁內容指引》2.0版AA級別的要求，報告同時可在平板電腦瀏覽。本報告特別加設下列功能提高其可閱讀性和方便讀者翻閱：



屏幕字體大小可以因應不同讀者的需要而調較；



圖像放大功能讓讀者瀏覽更大和更清晰的照片圖像、圖形和圖表；



純文字版讓讀者可以使用輔助工具瀏覽網頁；



搜索功能方便讀者能有效地從報告尋找有興趣閱讀的章節或資料；



「我的報告」功能讓讀者可暫時儲存所選取的章節並以合併形式列印；



「數據摘要」讓讀者可迅速檢視我們各項主要指標的表現；及



「詞彙」提供本報告內或與本報告有關的專用語定義及解釋。

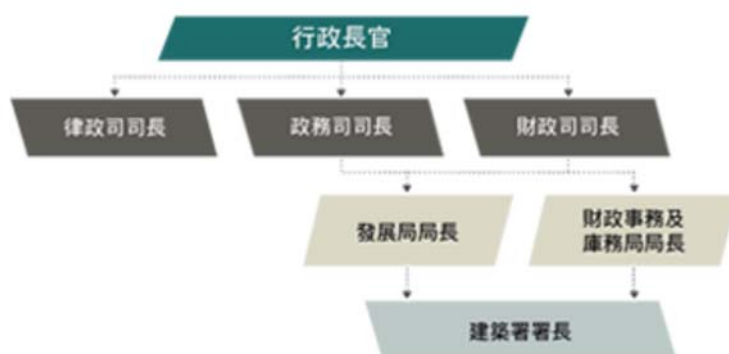
關於我們

角色及組織架構

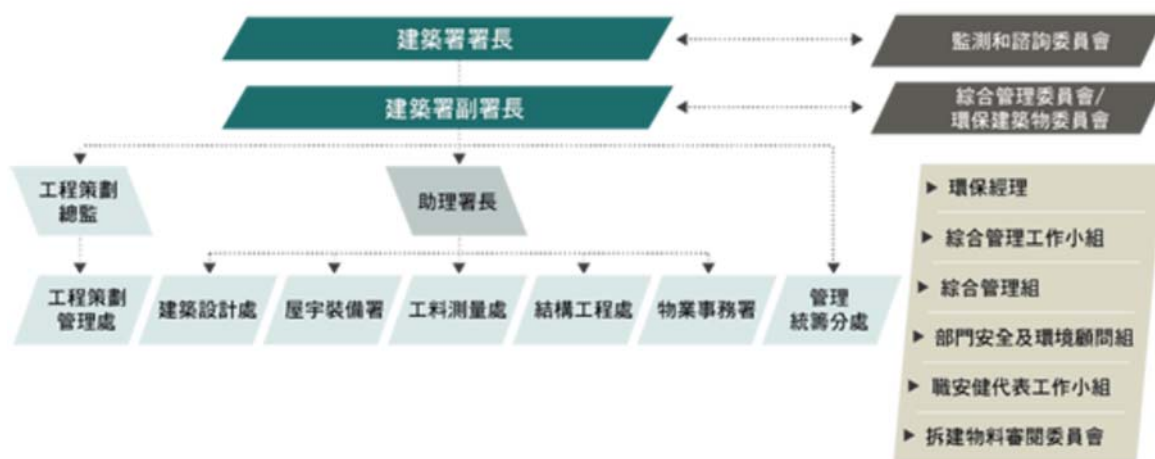
建築署為政府擁有和政府資助的設施提供以下三大範疇的服務：

- **監察及諮詢服務** — 為政府及半政府機構提供專業和技術意見，並監督政府資助、合資進行和受委託的工程項目；
- **設施保養** — 為樓宇和設施的維修及翻新，提供有效率及具成本效益的專業和工程項目管理服務；及
- **設施發展** — 為樓宇和相關設施的設計及建造，提供高效率、具成本效益和適時的建築及相關的專業與工程項目管理服務。

建築署在香港特別行政區政府的角色



組織架構



財政及營運模式

建築署的營運經費來自基本工程項目儲備基金，所有撥款的運用均由立法會批核、監督和審查。

於2014年，我們的新建基本工程項目和小型工程項目合共創造4,617個職位。同年，我們展開了兩項新的基本工程項目和大量小型工程項目。

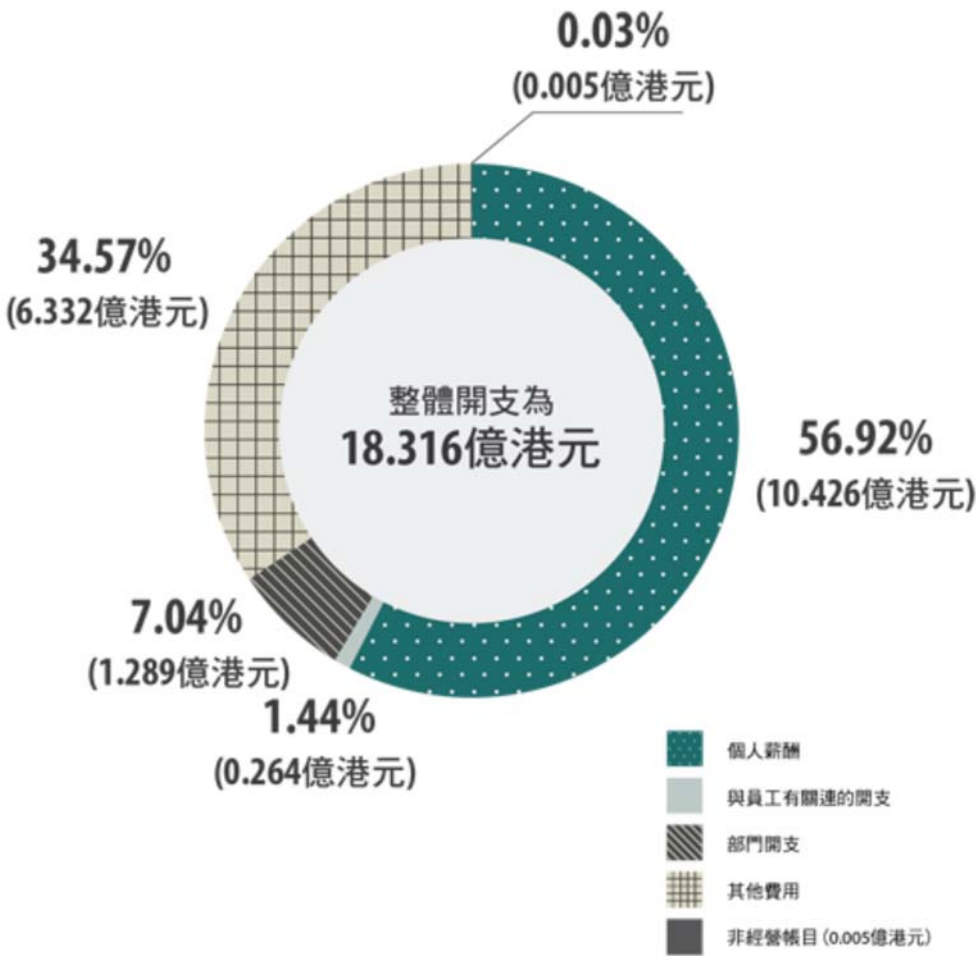
部門開支

相對2013-14年度，我們在2014-15年度的整體開支增加約4.0%[1]。下圖顯示2014-15年度部門開支和工程項目開支的分布[2]。2015-16年度香港特別行政區政府財政預算案的「建築署管制人員報告」載有我們的詳細財務資料及主要表現，詳情可瀏覽www.budget.gov.hk網頁。

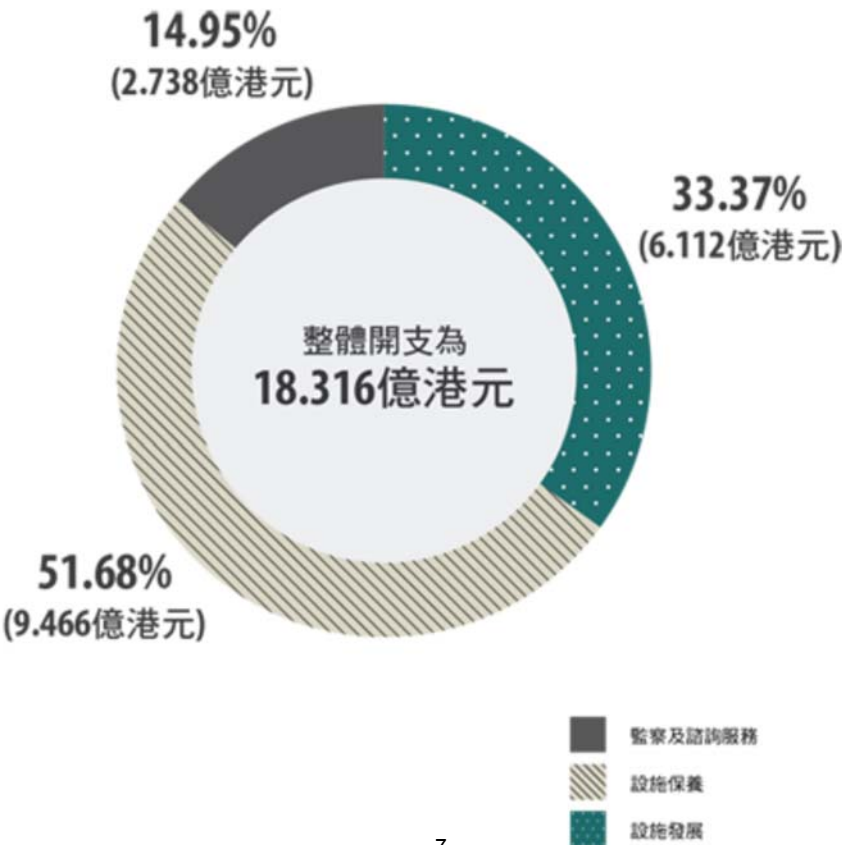
[1] 2014-15年度部門開支為港幣18.316億元，較2013-14年度部門開支港幣17.605億元增長約4.0%。

[2] 建築署的服務分三個範疇：監察及諮詢服務、設施保養及設施發展。

部門開支分類



以各服務範疇的部門開支分類



資料摘要

成立日期：1986年4月11日

職員編制：1,810人

總部：香港金鐘道66號金鐘道政府合署

[G4-17]

其他辦公地址：

- 九龍紅磡建業中心
- 香港中環美利道2號美利道多層停車場大廈

總樓面面積：25,324.8平方米

服務規模：

- 經審閱的受資助／委託工程：801
- 已完成的工程數目：36
- 維修物業的建築樓面面積：31,257,113平方米
- 建築工程開支：72.76億港元
- 設計及施工中的工程總值：1,070億港元



認可及獎項

2014年，建築署喜獲多項認可及獎項殊榮，我們追求可持續發展的努力得到肯定。我們素來積極參與外界活動和獎項計劃，藉此機會根據業界的良好作業典範與準則，評定部門的可持續發展表現。參與這類活動讓我們增廣見聞，緊貼最新趨勢及良好作業守則，還可借鑑各方尋求改進。

香港建築師學會年獎

香港建築師學會年獎2014年適逢50周年紀念，計劃旨在表揚香港建築師的傑出建築設計。年內我們多宗工程項目在香港建築師學會年獎奪得殊榮，包括：

- 改造荷李活道前已婚警察宿舍為標誌性的創意中心

主題建築獎 — 文物建築

- 沙田社區環保站

會長獎狀

- 添馬艦發展工程

境內優異獎 — 社區建築

- 高山劇場新翼

評審特別提名 — 境內優異獎 — 社區建築



沙田社區環保站



高山劇場新翼

環保建築大獎 2014

環保建築大獎2014由香港綠色建築議會及環保建築專業議會合辦，旨在嘉獎對可持續發展及建築環境有出色表現和貢獻的建築項目。建築署本年度獲得下列獎項：

新建築類別(興建中建築)

- 啟德發展區工業貿易大樓
大獎
- 將軍澳第74區地區休憩用地、體育館及圖書館
入圍項目



協調道工業貿易大樓外貌

新建築類別(已落成建築)

- 起動九龍東辦事處
優異獎
- 維多利亞公園泳池重建工程
優異獎
- 和合石橋頭路靈灰安置所和紀念花園
入圍項目
- 啟德郵輪碼頭發展設計和建造郵輪碼頭大樓及附屬設施
入圍項目

新建築類別(設計中建築)

- 東區社區環保站
優異獎



東區社區環保站

香港園境師學會設計大獎2014

兩年一度的香港園境師學會設計大獎致力推廣優越的園境規劃、設計及研究，嘉許這領域的卓越成就，讓公眾認識園境師及學生的作品。

我們很榮幸成為香港園境師學會設計大獎2014 的得獎者。建築署的「佐敦谷公園」奪得銀獎，另有五宗項目獲得優異獎：

- 北大嶼山醫院第一期
- 啟德郵輪碼頭發展設計和建造郵輪碼頭大樓及附屬設施
- 九龍城政府合署(庇利街)
- 荷李活道前已婚警察宿舍改建為創意中心
- 和合石火葬場



佐敦谷公園



北大嶼山醫院第一期

卓越結構嘉許獎

香港工程師學會(聯合結構分組)主辦的卓越結構嘉許獎旨在推廣傑出的結構工程，鼓勵工程師設計和建造饒富卓越特色的建築物及結構。

2014年，建築署轄下工程項目取得以下兩個獎項：

- 啟德發展計劃中的郵輪碼頭大樓
大獎（非住宅組別）
- 前香港皇家遊艇會會所改建成社區及公共藝術中心
入選決賽作品（歷史建築組別）



前香港皇家遊艇會會所改建成社區及公共藝術中心

國際建築獎

國際建築獎由芝加哥建築與設計博物館主辦，旨在向全球推廣重要的商業、企業、機構及住宅工程項目。今年獎項的評審對象是2011至2015年落成及在建的項目。我們憑着下列工程項目於2014年國際建築獎勇奪殊榮：

- 赤柱海濱改善工程及赤柱市政大樓
- 屏山天水圍文化康樂大樓
- 愛秩序灣公園



赤柱海濱



赤柱市政大樓

城市土地學會全球卓越獎2014

城市土地學會)的獎項計劃於1979年開辦，目標是表揚超越建築及設計界限，在領先啟導、貢獻社會、創新、公私營協作、保護及改善環境等領域表現卓越的設計項目。建築署今年的得獎作品如下：

- 添馬艦發展工程
全球卓越獎
- 和合石橋頭路靈灰安置所和紀念花園
入圍項目



添馬艦發展工程

世界建築節大獎2014

世界建築節大獎是全球最大規模的獎項計劃，讓國際建築界互相觀摩和分享經驗，同時亦是新穎設計方案的展台，傑出作品由知名評審甄選，頒發獎項榮譽。我們今年的獲獎項目如下：

- 香港單車館
入圍作品 — 體育組別
- 調景嶺公共圖書館、調景嶺體育館
入圍作品 — 文娛休閒發展項目



香港單車館



調景嶺公共圖書館、調景嶺體育館
(相片來源：承造項目的呂元祥建築師事務所)

設計優良獎2014

歷史悠久的設計優良獎由公益財團法人日本設計振興會主辦，開辦至今已59年。本計劃表彰令社會更進步富足的優異設計。今年建築署轄下共有兩宗項目獲獎：

- 改造荷李活道前已婚警察宿舍為標誌性的創意中心
優良設計獎
- 和合石靈灰安置所及火葬場
優良設計(優良設計百選)



荷李活道前已婚警察宿舍改建標誌性創意中心

亞洲最具影響力設計獎2014

亞洲最具影響力設計獎自2003年設辦以來，一直是香港設計中心的旗艦計劃，專門嘉獎優秀設計和頌揚具有亞洲特色的傑出設計專案。建築署很榮幸屬下多宗建築工程项目獲得今年的亞洲最具影響力設計獎。

- 和合石橋頭路靈灰安置所和紀念花園
銀獎
- 觀塘游泳池
優秀設計獎
- 屏山天水圍文化康樂大樓
優秀設計獎



屏山天水圍文化康樂大樓



觀塘游泳池

優質建築大獎2014

兩年一度的優質建築大獎由九大建造專業學會/機構合辦，公開嘉獎憑藉團隊合作創設的優質建築，藉此鼓勵建築界同心協力，不斷求進，維護崇高的專業水平和競爭優勢。我們的工程項目「維多利亞公園泳池」奪得2014年優質建築大獎香港非住宅項目(新建築物)類別優異獎。



維多利亞公園泳池

香港城市設計學會城市設計大獎

2014年香港城市設計學會城市設計大獎公開肯定與城市設計相關的項目，表揚推動優秀城市設計的傑出典範。獎項分為建成項目及規劃/概念組別，年內我們的「西貢海濱公園」及「赤柱海濱」項目獲頒發建成項目優異獎。

DWA 國際設計大獎

本獎項計劃由健康城市聯盟中國香港支部及賽馬會社會創新設計院合辦，旨在表揚、推動及啟發具創意、促進健康和提高當代城市居民福祉與健康生活的設計方案。本年度，建築署的「鑽石山增設靈灰安置所」項目奪得空間設計優異獎。

Autodesk 香港建築信息模擬設計大獎2014

Autodesk 香港建築信息模擬設計大獎2014頌揚在建築工程項目運用創新建築信息模擬技術的傑出工程團隊。建築署在「何東夫人醫局」及「舊牛奶公司高級職員宿舍」兩宗項目應用建築信息模擬技術，憑着這項佳績獲頒榮譽獎。

香港花卉展覽

每年一度的香港花卉展覽由康樂及文化事務署舉辦，2014年以「花滿園·樂滿家」作主題，主題花則為「家樂花」。我們的園境設計參展作品獲得**最佳設計(園林景點)大獎**。



建築署的園境設計參展作品榮獲最佳設計(園林景點)大獎



建築署的園境設計參展作品

K-Design Award 2015

K-Design Award 2015 是一項國際設計比賽，評審團來自韓國，美國，歐洲等地。該獎旨在表彰具備優秀設計的產品和創作意念。我們的2014年可持續發展報告「綠色建築旅程」於**通訊類別**中奪得K-Design Award 2015。



K-Design Award 證書



建築署2014年可持續發展報告「綠色建築旅程」

管理方向



策略及管理

建築署為政府擁有和資助的設施提供以下三類核心服務：



我們的理想、使命及信念



品質、環境、健康及安全方針

為使可持續發展文化滲透部門工作的每個層面，我們制訂了品質、環境、健康及安全方針。在興建及維修公共樓宇和設施及向客戶提供專業與技術服務時，建築署致力：

- 以最高的專業標準達致與客戶所議定的要求；
- 在提供服務時，以愛護環境為己任，實施節約能源，防止污染，減少耗用天然資源；
- 妥善管理我們的健康及安全風險，確保為員工、承建商及其他可能受本署工程項目影響的人士提供安全健康的環境；
- 遵守一切有關法律、法規及其他要求，並在可行情況下，採用比法定要求更嚴格的標準；
- 為所有員工提供充足的資源和培訓，並對為本署工作的人士提供適當培訓，以便不斷改善品質、環境、健康及安全方面的表現和效率；及
- 向工程伙伴、建造業及市民大眾推廣本署在品質、環保、健康及安全方面的宗旨

管治

作為香港特別行政區政府轄下的部門，我們堅守公務員事務局擬訂的各项政策，以此作為內部管治的規範。

多年來，我們在可行情況下全面採用國際標準及業界良好作業守則，不斷優化管治方針和措施。我們已建立符合品質管理系統(ISO 9001)、環境管理系統(ISO 14001)及職業健康安全管理系統(OHSAS 18001)等國際標準的綜合管理系統，並貫徹實施。在2014年，我們將綜合管理系統(IMS)的規模進一步擴大，在建業中心實施能源管理系統(ISO 50001)。在綜合管理系統下，依着既定的品質、環境、健康及安全方針、理想、使命與信念，我們可持續改善營運績效與提供卓越的服務。

除了設立綜合管理系統外，我們亦遵循發展局就安全相關事宜制訂的指引，確保建築署工程合約的安全條文清晰完備，提供充分保障，例如工地安全培訓、「支付安全計劃」及「工地安全之星獎勵計劃」等。在勞工事務方面，我們全面遵守保障僱員權利及權益的《僱傭條例》。所有大型建築項目均會派駐勞資關係主任，一旦承建商與工人出現任何勞資問題，可以及早妥善處理。

我們的高層議會由建築署署長主持，負責統籌建築署的管理及運作策略。高層議會的具體職責包括擬定部門的可持續發展策略、政策和目標，以及每年最少配合綜合管理系統，進行一次可持續發展績效檢討。

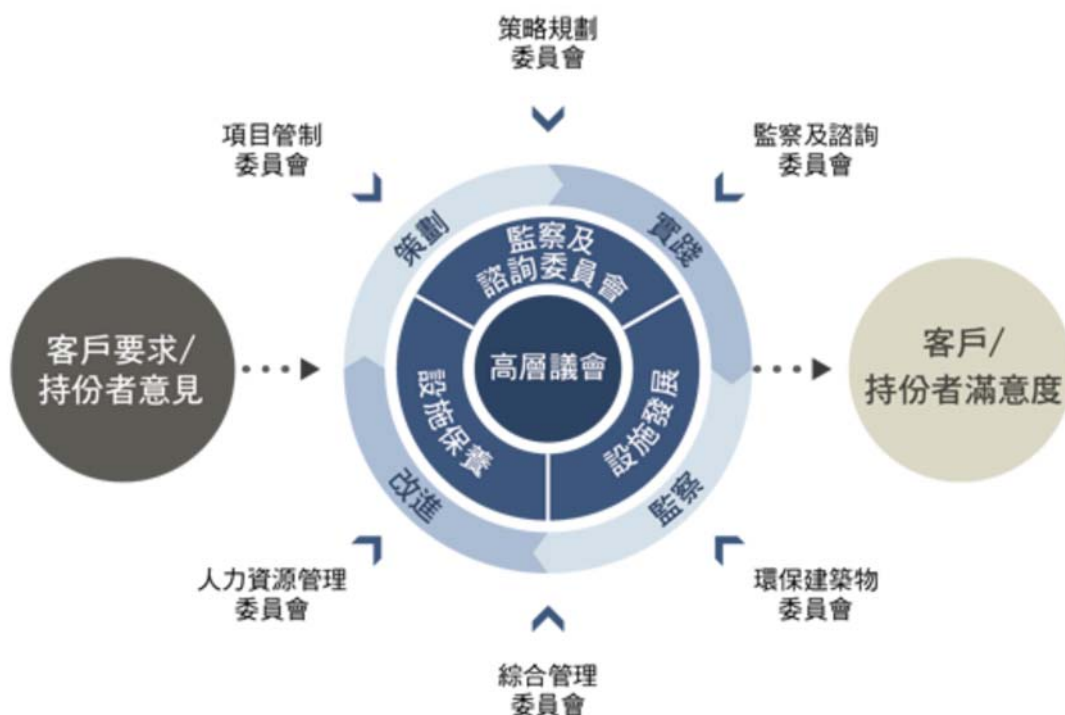


高層議會成員（由左至右）：

余伍嘉珍女士，工程策劃總監/3；林余家慧女士，工程策劃總監/2；黃德才先生，工程策劃總監/1；李詠兒太平紳士，助理署長（工料測量）；鄧文彬太平紳士，建築署副署長；梁冠基太平紳士，建築署署長；梁國棟太平紳士，助理署長（結構工程）；何世景太平紳士，助理署長（屋宇裝備）；區淑嫻女士，部門主任秘書；陳澤斌先生，助理署長（建築設計）；許趙健先生，助理署長（物業事務）。

我們內部另設多個督導委員會，完善監督建築署的管治工作。

管治架構



風險管理

我們會仔細評估與日常營運相關（分別是部門及工程項目兩個層面）的風險，並會採取必要的防範或消減措施，務求在可行情況下將風險減至最低。

在部門層面，我們採用綜合管理系統，透過「策劃、實踐、監察、改進」機制，界定和管理各項服務及營運活動在品質、環境、健康及安全上的潛在風險。

我們實施每宗工程項目時，會依照工務科技術通告（工務）第22/1993號《採用風險評估預測》及第6/2005號《工務工程實踐系統化風險管理》的指引，由概念階段至竣工的整個工程周期，完善監控潛在的風險。在施工期間，我們的工程項目小組會舉辦綜合管理工作坊，邀請各方持份者參與，彼此共同分析風險，據此擬定有效的管控措施。

遵循《防止賄賂條例》訂明的原則，我們嚴格要求所有員工秉持最崇高的道德標準和專業誠信。如發現任何涉嫌貪污或賄賂罪行即會向高層議會及廉政公署舉報，以便徹查。在這匯報年度，我們並無發現任何貪污或賄賂罪行。

參與外界組織及委員會

建築署熱心投入社會，我們多位高級管理人員均是多個專業組織及委員會的成員，為本港各類措施和計劃提供法例諮詢、專業意見及技術指導，包括草擬關於建築設計及建築議題的公共政策，竭誠為建築界和廣大市民效勞。建築署高層參與的組織包括：

- 衛奕信勳爵文物信託受託人委員會：負責信託事務的行政工作；
- 規劃及土地發展委員會：研究和評審規劃及土地發展議題的相關政策；
- 政府產業策略小組：研究及決定所有關於提高工地使用率的事項；
- 小型建築工程委員會：檢查和審批小型建築工程項目的申請；
- 綠化、園境及樹木管理督導委員會：界定綠化、園境及樹木管理政策的策略方向，監察政策的推行情況；及
- 香港綠色建築議會有限公司屬下的綠健標籤委員會、業界標準委員會和政策及研究委員會：推動綠色建築發展。



部門年度計劃

2009年，業務計劃核心小組(BPCG)為建築署擬備五年部門業務計劃(2010/11至2014/15年度)，完善規劃部門中長期的業務發展路向。業務計劃界定改善措施的優先次序，承輔建築署的可持續發展。

2014/15年度，現行的五年業務計劃圓滿結束，我們亦在年內規劃未來五年的新業務計劃。為方便建築署規劃和監察每年推行業務計劃的進展，我們擬定了2014/15年度的部門年度計劃，內容涵蓋下列與業務運作息息相關的優先改善項目，以及相關措施的進展。

優先改善項目

- 提供增值顧問服務
- 倡導建造、可持續發展及文物保育的良好作業守則
- 增進伙伴關係與合作
- 提升服務能力和機構效益

成果

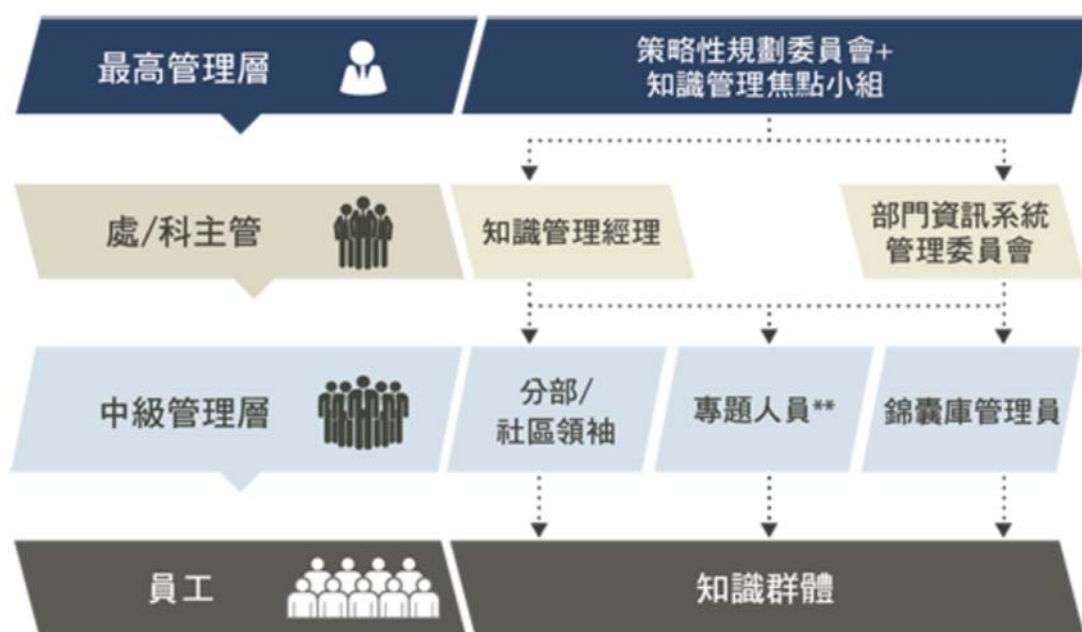
- 加強顧問服務，以主要政策範圍作重點。
- 發表文章，論述政府產業管理及有關事務規例和一般建築標準；
- 擬備其他運作指引。
- 加強促進團隊合作的措施。
- 持續檢討各委員會的結構及成員；
- 制訂部門人力資源計劃；
- 優化員工培訓及發展計劃；
- 強化知識管理平台。



知識管理

建築署致力發展成為持續學習的知識型機構，我們倚仗員工的專業睿智，為廣大市民提供優質的建築工程服務。對我們而言，增進和分享知識是機構可持續發展的首要重點。過去十年，我們大力提倡員工好學的文化，鼓勵他們掌握專業的新知識與業界經驗。此外，我們亦在2010/11至2014/15年度業務計劃的框架，全力發展知識管理。我們的管理層對知識管理不但全力支持，並適時地制訂全面的發展策略，亦在部門各階層中，選定合適的人員擔任不同的推廣及管理工作，確保建築署全體員工也有規可循，協力讓專業知識凝聚昇華。

建築署的知識管理管治架構



****專題人員:** 指擁有實際經驗，並能就特定建築類型或主題項目提供建議或支援的知識人員。其他的知識群體可通過不同的經驗庫跟他們互動及交流不同範疇的經驗。

我們最初推行知識管理時，首先是按照國際標準設立多個管理體系，有系統地管理知識文獻。其後，我們陸續推出知識管理政策、知識管理網站、建築署學堂及其他合作計劃。為促進日常運作、施工和員工發展，我們近年持續實施多項與知識管理相關的措施，包括設立知識管理焦點小組、維基百科圖書館等，更於2014/15年度製作多項實務的建築設計指引。

建築署知識管理的發展歷程



建築署的知識管理網站是促進員工知識交流的平台。網站簡便易用，並採用三層架構：

- 精華庫 — 收錄最高水平的機構知識/良好作業守則，供部門全體員工參考，並與外界持份者分享。精華庫的內容反映建築署的核心職能；及
- 錦囊庫 — 專為各部別/分處而設，方便員工搜集、分享及運用良好作業守則和經驗，並與全體同事分享。錦囊庫是寶貴的智慧平台，知識分別來自過往工程項目、專責小組或經驗庫；及
- 經驗庫 — 促進知識人員發佈知識，透過合作、小組討論、分享參考文件和就個別工作、工程項目及活動等發表意見，在工程進行期間及完竣後，提供從中吸取的教訓、智慧、工具及實務經驗作參考。

除了建構知識管理網站，我們還經常在建築署學堂舉行面對面的分享會，並組織參觀活動，以及為員工及持份者安排培訓課程。

建築署知識管理網站的三層架構



截至2015年4月，我們共設立九個錦囊庫及34個經驗庫，廣泛涵蓋多項技術主題，藉此保存來自個別工程項目和僱員的知識與經驗。下圖是建築署知識管理的概覽：

建築署知識管理(截至2015年4月)





建築信息模型應用方向

建築信息模擬技術的潛在裨益良多，有助我們管理建築工程項目。有見及此，我們依從發展局的指引，製作了2014/15至2018/19年度的五年期建築信息模擬技術實施路線圖。

實施建築信息模擬技術(BIM)的目標

加強溝通優化設計

製作同步設計資訊

促進不同專業領域
的人員更緊密合作

透過模擬設計核實效果，
按情況作出改善

促進使用建築物維修及
日後翻新工程的資料

我們於2012年成立建築信息模擬技術專責小組，研究應用此技術在管理工程項目中的影響。目前我們已設立專用培訓室，配備硬件與軟件，為員工提供從入門到高級水平的建築信息模擬技術(BIM)訓練。



建築信息模擬技術培訓室

建築署正逐步在公共工程項目引入建築信息模擬技術，同時繼續推出不同性質、規模或複雜程度的先導計劃作試驗。截至2014年5月，我們已選定五項建築信息模擬技術先導計劃，在工程的不同階段進行試驗，完成後便會詳細評估效益，據此擬定未來路向。2014年7月，我們榮獲Autodesk香港建築信息模擬設計大獎(榮譽獎)，表揚我們應用建築信息模擬技術製作歷史建築物資料冊。隨着我們對相關技術的掌握日漸成熟，未來可望擴大建築信息模擬技術先導工程項目的範圍和規模。



建築信息模擬技術被應用於荃灣曹公潭生態公園，作研究並使用3D打印制作模型



文物保育專員辦事處及建築署代表接受獎項



核心工作

建築署致力推進可持續發展，這方面的措施與各持份者是息息相關的，為使他們了解實況，我們必須提供相關的資訊。為此，我們已釐清可直接及/或間接影響建築署營運和發展的持份者群組，當中的主要組別包括員工、客戶、承建商/顧問、設施使用者、專業組織及公眾。

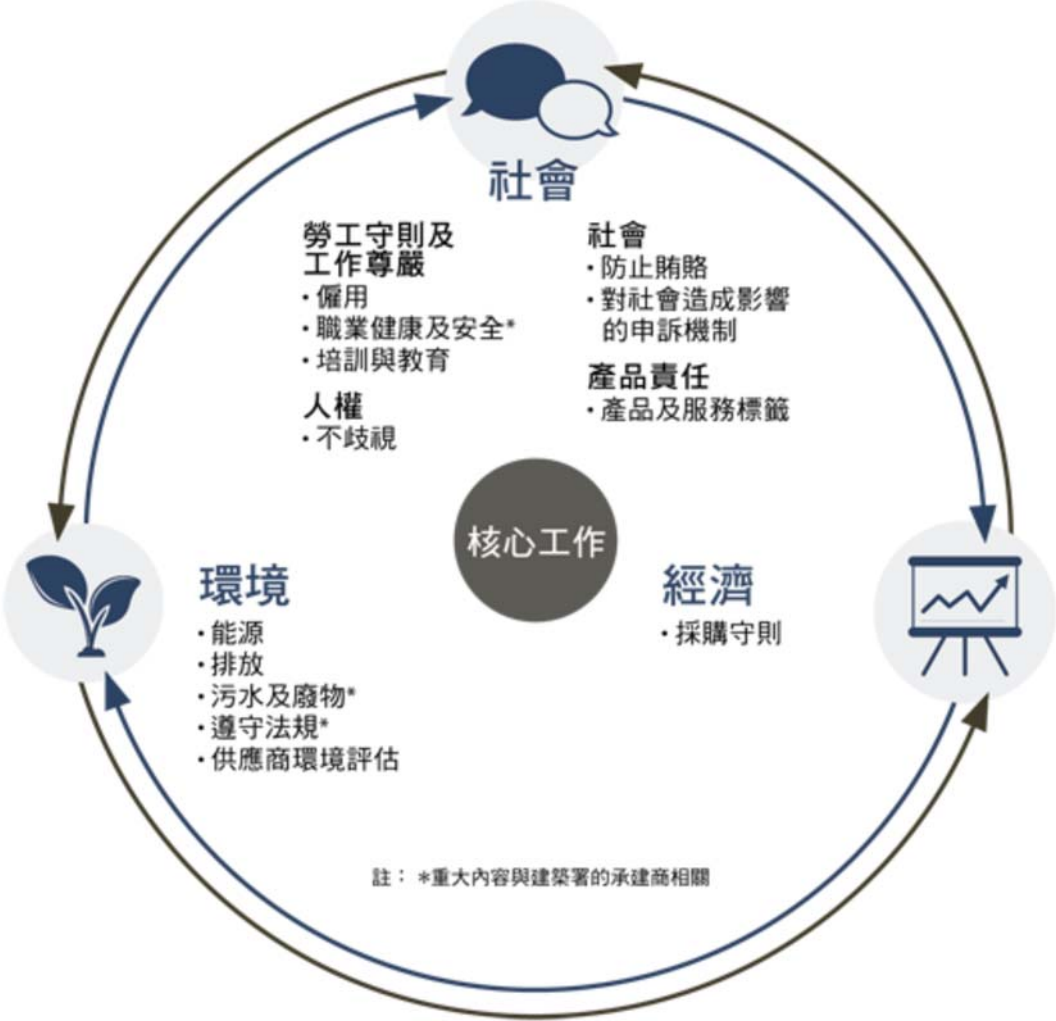
[G4-24]

[G4-25]

除了透過「客戶滿意度調查」等現有渠道鼓勵持份者參與外，我們亦進行獨立的持份者參與活動，從而界定今年報告的內容和範圍。我們分別邀請我們的專業及技術員工、承建商、客戶、設施使用者及專業組織等持份者的代表出席面談，諮詢他們對建築署在可持續發展措施和績效方面的意見。

[G4-18]

我們充分考慮各持份者意見及本署的主要事務和影響後，界定了以下關鍵範疇，並納為本報告的重要內容。



[G4-19]

[G4-20]

[G4-21]



鼓勵參與的方法

持份者的意見與建議彌足珍貴，所以我們非常重視他們的參與，冀盼可聆聽他們的心聲，不斷改進作業手法及措施。我們透過多元化的渠道，嘉許各方持份者的貢獻和鼓勵他們參與，例如調查、面談、各式活動及電子平台等。我們的主要持份者組別及鼓勵他們參與的措施茲列如下：



[G4-24]

[G4-26]

持份者專訪

本年度我們共進行了六個獨立專訪，聆聽員工、承建商、客戶、設施使用者及專業組織五大持份者界別代表的心聲，了解他們的關注和獲取意見。



韋美華
建築署工程策劃經理

員工意見

建築署積極擔當先導角色，將可持續發展的建築特色融入各類工程項目。署方為增進員工的環保新知，大力鼓勵我們參加相關的環境培訓，其中包括「綠建專才」(BEAM Pro)，藉此確保我們的服務恪守環保原則。作為啟德工業貿易大樓的工程策劃經理，我主要負責建造工程的設計及管理工作。從設計直至大樓交付使用的階段，我和工程團隊一直與使用部門緊密聯繫。透過溝通，我們成功在工程加入多項實用可行的環保特色，不但臻達使用部門的要求，同時在大樓營運方面也有長遠裨益，例如採取各種節能措施減低營運成本。

除此之外，建築署亦悉力提倡知識分享的文化。我們便曾獲邀在建築署學堂與同事分享，講解如何在多用途建築物納入各類環保元素的實務經驗。我們亦正整理有用的文件，準備上載到部門的知識管理網站，方便同事們搜集及保存。建築署是重視專業知識的學習型機構，我相信這套知識共享文化是可承輔部門可持續發展的重要基石。

[G4-27]



建築署回應

建築署的其中一項優先要務，是建立一支具實用技能與知識的專業團隊，悉力維持及提升服務質素與效率。我們致力提倡知識分享的員工文化，以匯集寶貴經驗。今後我們會繼續促進員工發展，同時把握每個機遇，凝聚團隊的睿智，對社會作出貢獻。



吳偉權
總工程監督

員工意見

身為工地監督人員，我的職責是規劃及巡查建造工程，監察現場的施工進度，確保所有工程均符合既定規格和合約要求。執行日常職務時，我看到不少令運作更具可持續性的元素。舉例說，「支付安全計劃」及「支付安全及環境計劃」便給予承建商經濟誘因，鼓勵他們採用良好的安全及環保作業守則。**2015**年啟德工業貿易大樓正式啟用，我的心情十分雀躍。這幢建築物備有多項環保特色，包括太陽能熱水系統及日光導管。建築署的工程項目向來優先採用環保建築設計，此舉不但提高建築物的節能效率和環境質素，優化可持續發展表現，還可公開展示綠色建築物的優勝之處，在業界發揮先導作用。

由於部門每年會進行不同數量的工程項目，工作量也不盡相同。假若建築署可不時檢討人力資源情況，工作量更能平均分配，便更為理想。



建築署回應

我們很高興知道員工高度認同署方努力推廣可持續發展。非常感謝員工的努力，支持我們有效推行可持續發展政策和內部措施。我們會抱着開明謙遜的態度，聽取員工的意見，並會繼續定期檢討內部資源的調配情況，回應同事們的關注。



古鴻基先生
協興建築有限公司副工
程項目經理(設計及建造
油麻地警署工程)

承建商意見

建築署早在項目開始之前，便向我們清晰詳述與工程相關的環境及安全要求。我們嚴格遵從工程規格之餘，亦與建築署保持緊密聯繫，只要條件許可便加入可持續發展的建築特色。由於此項目的工地毗鄰多座住宅大廈，必須採取有效措施盡量紓減環境影響，因此我們於施工期間面對重大挑戰。全賴施工各方通力合作，加上建築署的專業意見，我們與鄰近居民一直維繫着和諧友好的關係。這宗工程的環保表現廣獲認同，榮獲多項嘉許，包括環保承建商獎勵計劃及香港環境卓越大獎的獎項，這些殊榮推動我們奮勇向前，力爭更卓越佳績。除了長期推行的獎勵計劃如「支付安全及環境計劃」外，建築署亦十分支持我們推展「環保模範工友獎」，向項目團隊宣傳綠色文化。一直以來，建築署也積極引領建造業實踐環保。



建築署回應

承建商是我們實現可持續發展的最重要夥伴，我們自當給予必要支援，與所有承建商並肩努力，在可持續發展路上創出卓越佳績。我們將繼續與承建商合作，採取創新的設計和措施，提升工地績效。



周群慧女士
高山劇場樓宇管理經理

使用者意見

建築署建造高山劇場新翼時，增設多項環保及高能源效益的項目。劇場採用「園中有院 院中有園」的概念，署方在建築設計加入大量綠化園境，並善用劇場的地理環境，充分利用太陽能。劇場新翼除了設有綠化天台外，綠化地方的面積也盡量拓闊，務求為公眾創造舒展身心的宜人環境。場內安裝了節能的太陽能光伏板及標柱燈，另設有雨水循環灌溉系統，利用雨水灌溉園林植物，冷卻塔用水輔助沖水系統，全面節約水資源。

建築署在工程項目進行期間，一直與我們保持緊密聯繫，徵詢我們的需要和關注，確保建築設計能發揮我們最高的營運效率及環境績效。建築署亦將在今後的工程項目中引入更多不同的環保元素，進一步優化政府建築物及公共設施的環保表現。

施的環保表現。



建築署回應

我們的使命是建造全面迎合客戶與使用者需要的建築物和設施。我們會繼續邀請使用者在工程項目的不同階段投入參與，藉此了解及滿足他們的需要，同時鼓勵他們盡量採納環保建築設計。



吳永順太平紳士
香港建築師學會會長

學會意見

建築署致力改進及優化公園、海濱長廊、圖書館和墳場等公共設施的設計，為市民大眾創造更佳的體驗。建築署積極將可持續發展的元素，融入這些設施的設計、建造和運作中，例如選用環保建材、盡量擴大綠化面積及採用天然通風。與此同時，署方亦竭盡所能，在轄下工程項目減廢、改善空氣質素及紓緩熱島效應。

建築署素來熱心推廣同業、業務夥伴及客戶交流知識，經常舉辦論壇、分享會和工地參觀活動，宣傳良好作業典範和分享經驗，供建築同業借鑑，同時亦促進業界持續改善綠色建築設計及環境績效。

教育業界成員固然重要，公眾對各類環保建築特色的認識及知識亦不容忽視。有見及此，我們鼓勵建築署繼續向公眾傳達可持續建築設計的資訊，確保市民使用相關設施之餘，亦可了解箇中的裨益。



建築署回應

我們推展所有工程項目時，只要情況許可，定會納入可持續發展的元素，以保障大眾福祉。今後，我們會繼續支援業界提升表現，並向普羅大眾推廣可持續發展。



張文慧女士
經理(九龍仔公園及運動
場)
康樂及文化事務署

客戶意見

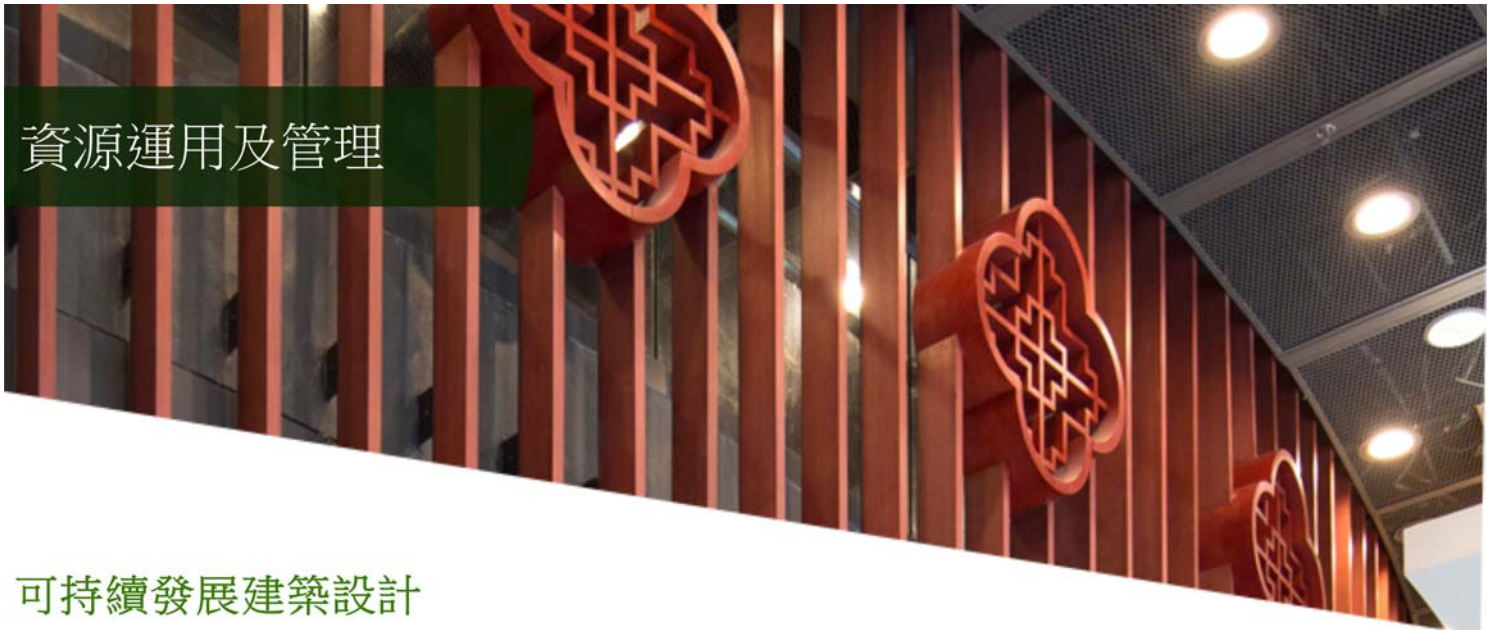
九龍仔公園的人造草足球場於**2003**年落成啟用。足球場位於公園地勢較低的位置，因此容易水浸，每逢大雨情況更特別嚴重。**2014**年，足球場進行翻新工程，我們在建築署的專業指導下，改善了球場的地下雨水排放系統，提高整體排水能力，減少球場因水浸無法使用的情况。

我們十分感謝建築署在翻新工程實施期間，提供專業意見及技術。負責本項目的建築署團隊，抱着積極主動的服務態度，與我們通力合作，尋求最佳的解決方案，並適時給予全力支援，務求滿足我們的具體需要與期望。我相信建築署今後定會繼續努力，為客戶提供優質服務，努力為香港創建可持續發展的生活環境。



建築署回應

提供切合客戶需要的優良服務是建築署的核心價值。我們會盡力尋求最佳解決方案，順應及滿足個別工程項目的獨特情況和要求。我們會繼續向客戶獻上專業意見及技術知識，共同推進香港的可持續發展。



資源運用及管理

可持續發展建築設計

香港的建築物用電佔全港耗電量逾九成，碳排放量亦佔六成。多年來，我們不遺餘力地推廣可持續發展建築設計，積極在轄下發展項目採用新科技，提高能源效益和節約資源。

2014年，建築署發佈《可持續發展建築設計指南》，為建築設計者提供全面指引，協助他們實踐環保的可持續發展建築設計，改善香港的建築環境。該《指南》收錄了大部份重要的考慮因素，涵蓋誘導式建築節能設計及屋宇裝備系統之節能設計，亦提供關於可持續發展建築材料及方法的實用參考資料。此外，我們亦制訂了設計建築署臨時工地辦事處的標準「特別規格」，提倡使用環保物料。

可持續發展建築設計的特色

誘導式建築節能設計

誘導式建築節能設計是藉着建築結構體現環保效益，減低能源耗用量，改善熱舒適度。我們在規劃、布局、定向、建築形式和選材各方面均採取適當措施，務求優化建築物與周邊微氣候的互動情況。我們的誘導式建築節能設計策略包括：

- 紓減熱島效應或高溫
- 建築物四周空氣流通
- 天然採光
- 自然通風
- 被動式冷卻
- 減少透過樓牆外殼傳入的熱增量

屋宇裝備系統之節能設計

屋宇裝備系統之節能設計是利用機電系統營造舒適環境，包括空調系統及照明系統等。這類裝置對建築物的能源使用量、溫室氣體排放、用水、熱舒適度和其他可持續發展成效有很大影響。我們在建築物加入屋宇裝備系統之節能設計元素，改善下列各方面的表現：

- 能源效益
- 節約能源
- 節約用水
- 室內環境質素

建造及用料

可持續發展建築物除了結合誘導式建築節能設計和屋宇裝備系統之節能設計外，還應採用可持續發展的建造方法和建材。常用的可持續發展建造方法包括預製件、建造工程期間的污染管制工作，以及堅守**3R**原則 — 減少使用、重複再用及循環再用。與此同時，我們也選用可持續物料，例如回收物料和購自管理完善來源的木材。

個案研究

啟德工業貿易大樓

位於啟德的工業貿易大樓(工貿大樓)是外型亮麗矚目的環保建築項目，由政府部門辦公大樓及社區會堂組成，淨實用樓面面積約33,000平方米。樓高22層的辦公大樓，共容納9個政府部門及政策局。



工貿大樓協調道一側外貌



天台花園一角



上層天台的太陽能光伏板



社區會堂天台綠化

工貿大樓融入多項誘導式建築節能設計及屋宇裝備系統之節能設計特色，總體設計以節能和綠化為主。地面、高架行人走廊及天台大量栽種茂綠植物，創造宜人園境。為了更善用垂直空間，一連串垂直綠化依附在辦公大樓外，由低層伸延到天台花園，連成一條「綠色綵帶」。工貿大樓接駁區域供冷系統，除達到最高的能源效益外，還可善用天台地方，擴大綠化範圍和騰出更多空間裝置太陽能光伏板。



大樓外牆的垂直綠化

工貿大樓的窗戶安裝雙層玻璃，配合縱向和橫向遮檔太陽裝置，優化建築物外牆的熱傳送值，有效地節省空調的耗能。



縱向遮檔太陽裝置(左)近距特寫及外牆不同位置安裝遮檔太陽裝置(右)減少熱增量及眩光

此外，大樓亦採用多種可再生能源裝置，包括：

- 附設於建築物的光伏系統；
- 太陽能熱水系統；
- 太陽能煙囪系統；
- 光纖太陽能追蹤導光管；
- 集光導光管；及
- 日光導管。



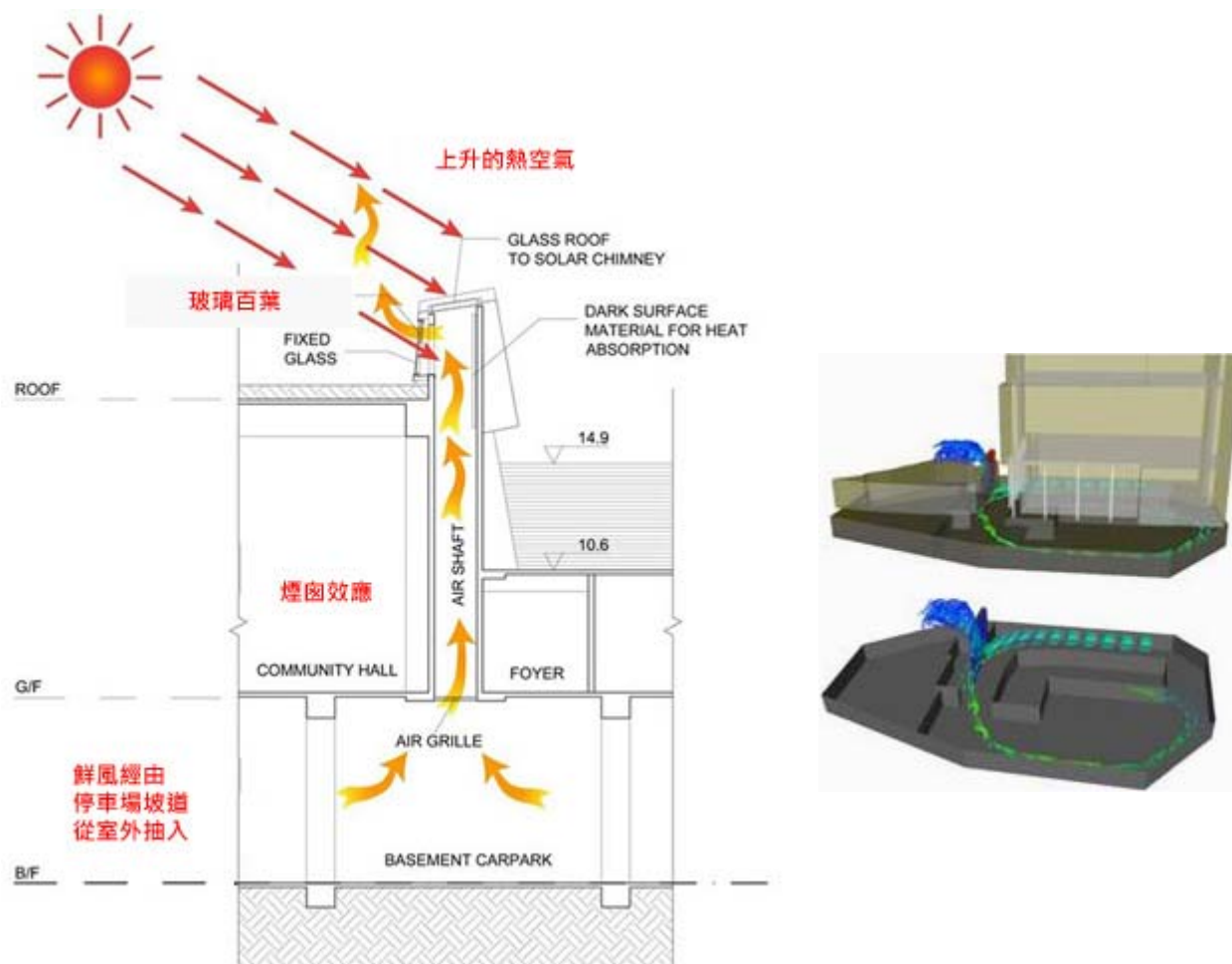
社區會堂走廊的太陽能煙囪系統



社區會堂天台的太陽能煙囪系統排出口



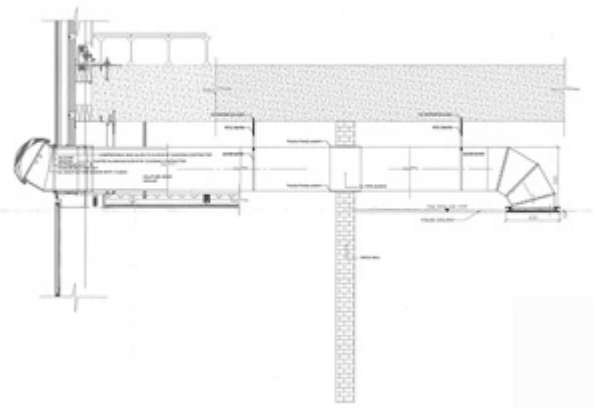
地庫停車場的太陽能煙囪系統



太陽能煙囪系統運作示意圖(左)。系統利用太陽能將通風井頂部的空氣加熱，促進井下空間的天然通風。計算流體力學圖(右)顯示停車場的誘導氣流



光纖太陽能追蹤導光管利用自動太陽追蹤裝置盡量增加採光



大樓管理辦事處外牆的集光導光管(左)。圖(右)展示集光導光管可橫向傳送陽光。



大樓管理辦事處的集光導光管的燈具與傳統燈具的光度相若



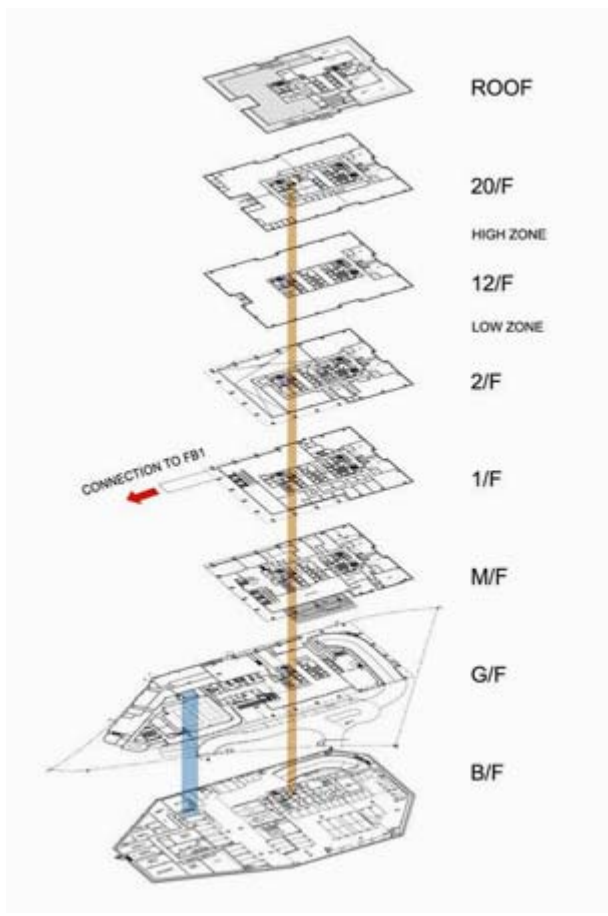
日光導管在社區會堂天台採集陽光(左)，透過高反光度的內層(右)將光線傳到多用途練習場

除了上述的設計特色外，大樓的辦公室亦採用通風冷卻系統、熱回收輪、盤管式風機無刷馬達、冷凝水熱回收系統及電梯電能再生系統，盡量減少消耗能源和提高能源效益。

項目還有多項其他環保特點，包括自動廢物回收系統、雨水回收及儲存系統、使用回收物料、辦公室範圍選用活化及模組化設計、結構組件使用生命週期評估、滴水灌溉系統及節水型潔具。



每層均設有廢紙及一般廢物處置入口槽，地下則有一般廢物入口槽(上)，地庫設有中央廢物收集站(下)



工貿大樓自動廢物回收系統示意圖。該系統可確保環境清潔衛生，既可節省人手和減少妨擾性工作，亦可促進廢紙回收及紓減電梯載運承重負荷

大樓特設一條教育徑，並設有互動式顯示屏及標識系統，讓公眾認識和閱覽各類可持續發展建築特色。



一樓大堂的互動式顯示屏向公眾展示工貿大樓的可持續發展建築特色



互動式顯示屏的環保特色圖，讓大樓的環保特色和好處一目了然。

工貿大樓憑着多項卓越的環保建築特色，2014年榮獲香港綠色建築議會環保建築大獎的「新建建築類別－興建中建築」大獎，並取得「綠建環評(BEAM Plus)」的暫定鉑金級認證。未來，大樓亦會接受美國綠色建築委員會的領先能源與環境設計(LEED)認證評審。

個案研究

啟德發展計劃工地1A-3及工地1A-4學校建築工地辦事處

我們建造的樓宇廣泛採用可持續發展特色，施工期間亦把握機會融入環保元素。就以位於啟德發展計劃工地1A-3及工地1A-4兩所學校的建造工地為例，建造工地辦事處時便加入多項綠色元素，包括採用碎混凝土、混凝土磚和填土物料等回收建築拆卸物料，建造工地出入通道和工地辦事處基腳。此外，我們在工地辦事處也選用了多種循環再用物料，例如結構鋼材、木板、竹枝、鐵花、混凝土磚、鋁板、強化玻璃等，盡量減少使用原始物料。

為使駐工地人員享有宜人的工作環境，我們將一棵現有大樹移植到工地辦事處的前庭，辦事處內則擺放大量盆栽，並進行屋頂綠化，還有天窗和凸窗透入天然光線。另外，我們亦設置了一個小魚池，美化環境之餘亦可回收雨水澆灌植物。作為其中一項可持續發展措施，我們會保留此建築工地辦事處約50%的建材或組件，於一間特殊學校項目中再用，節省資源。



啟晴邨學校建築工地辦事處外觀



用混凝土磚建造工地辦事處基腳



以回收再用結構鋼材建造工地辦事處的框架



善用多種回收及再用物料，建造舒適工作環境



廢膠樽盆栽盡顯創意



利用循環再用的竹枝，建成
間隔棚架，種滿攀藤植物翠
綠悅目



雨水回收魚池

資源運用及管理

綠化園境

於回顧年度，我們繼續致力擴大綠化覆蓋面積，包括天台綠化和垂直綠化，以加強綠化園境工作。肩負著發展和保養政府設施是職責，我們積極地向各政府部門和受資助工程項目的半官方機構推廣天台綠化和垂直綠化的最佳作業模式。

2014年，我們共有4項工程項目在新建築物的天台完成綠化，以及有7項工程項目在現有建築物安裝綠化天台，另有5項工程項目在新建築物安裝垂直綠化。進行了上述綠化工程的政府政策局/部門及相關機構包括教育局、懲教署、康樂及文化事務署和海事處等，工程項目涵蓋多類型建築物/設施，包括文娛館、公園、圖書館、學校、體育中心、游泳池場館、船塢及監獄。

個案研究



在廣闊草坪上欣賞維港美景，確是賞心樂事

觀塘海濱長廊第二期

位於觀塘繞道下方的觀塘海濱長廊第二期是第一期計劃的延續工程。海濱長廊的設計旨在締造宜人的環境，讓遊人沿着**750**米長的海濱長廊，飽覽美麗維港及彼岸港島的璀璨市景。海濱長廊佔地逾**34,000**平方米，面積約為第一期工程的五倍。

海濱長廊的設計主題為「讓大自然融入都市」，綠化範圍超過總面積四成，廣泛栽種樹木、灌叢和草坪。廣闊的草坪不設路緣石分隔，遊人可隨意踏青漫步，在市區中享受自然景色。有蓋頂篷設施的鐵絲網種植了大量攀援植物，不但可遮檔太陽，還有垂直綠化的效果。



海濱長廊逾四成面積栽種各類植物



鐵絲網種有攀援植物和其他綠化元素，突出「讓大自然融入都市」的主題

個案研究

調景嶺體育館、調景嶺公共圖書館

將軍澳新市鎮人口密集，發展迅速，預計到了2019年該區人口將達到430,100人。這宗工程項目包括休憩用地、分區圖書館和體育館，可滿足將軍澳南部居民對公共文康設施的殷切需要。此項目已於2014年竣工，2015年3月起正式啟用。

休憩用地建有多個園境休憩處、長者健身角、兒童遊樂場及附助設施，當中偌大的綠化區面積約3,680平方米，採用多層式「綠色地氈」的設計，涵蓋整個項目範圍。體育館和圖書館大樓建於層層疊翠的優美環境，突顯建築美感。

除了開揚的園境外，項目還備有其他環保元素，包括建築物採用被動式太陽能設計、雨水循環使用灌溉系統、各場地的空調系統裝設水冷式製冷機、為更衣室供應熱水的太陽能熱水系統和附設於建築物的光伏板系統。在建築署各團隊通力合作下，此項目達到綠建環評鉑金評級，同時獲選為環保建築大獎2014及世界建築節大獎2014的入圍項目，印證我們努力的成果。



休憩用地環抱體育館和圖書館兩座大樓
[圖片來源: 呂元祥建築師事務所]



休憩用地的垂直綠化牆

[圖片來源: 呂元祥建築師事務所]

個案研究

天水圍第117區休憩用地

政府致力在各區提供多元化的體育設施，大力推廣體育運動，天水圍的全新體育設施正是配合這個發展方向，回應區內居民的需要。這宗工程項目包括建造一個標準11人的人工草地足球場和欖球場，以及一條緩跑徑。



天水圍休憩用地的緩跑徑

為優化社區的環境及生活福利設施，我們在這宗工程項目納入更多綠化方案，包括栽種約90棵樹木、14,200棵灌木、68,700棵地被植物、250棵攀藤植物和3,900平方米草地。此外，我們於2014年第四季配合政府的「綠化伙伴運動」，在休憩用地舉行社區植樹活動，邀請區議員、社區領袖、足球總會代表、學校代表及學生栽種植物，美化休憩用地。



2014年11月在休憩用地舉辦社區植樹活動



休憩用地為社區提供廣大的綠化地方

資源運用及管理

內部環保管理

我們矢志為業界樹立先導典範，因此把握每個機遇推動環保，在政府建築物和設施廣泛增設環保特色及採用環保的作業方式。除在建築設計上力臻完美外，我們亦推行多種環保措施，提升建築署工作場所的環保表現。

能源效益

建築署已取得環境管理體系(ISO 14001)、品質管理體系(ISO 9001)及職業健康及安全管理體系(OHSAS 18001)認證。2014年，我們繼續向前邁進，在建業中心推行已認證的ISO 50001能源管理體系。透過體系的框架，我們可更有序地提高能源績效，促進可持續發展。有見這次推行能源管理體系卓有成效，我們現正探討在部門全面實施ISO 50001體系的可行性。



建業中心獲頒發 ISO 50001 能源管理體系證書

2014年，我們實行了多項節約能源及優化營運的措施。舉例說，我們重組辦事處的照明分區，每個工作天減少使用200盞燈7小時，另調暗600盞燈的光度，每年可節省18,928千瓦時用電。我們竭力節約能源的努力得到肯定，年內榮獲「香港環保卓越計劃」卓越級別節能標誌以作嘉許。



本署獲頒發「香港環保卓越計劃」的節能標誌



「卓越級別」節能標誌證書

環保管理

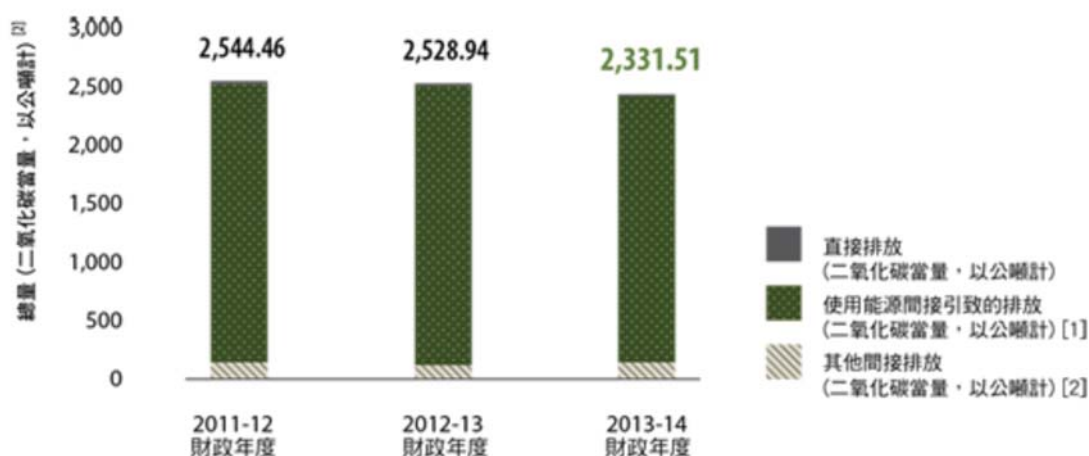
建築署轄下辦事處推行了多項環保管理措施，例如密切監察電腦的開關情況、以發光二極管（LED）照明枱燈裝置取代燈管、減少電燈數目和鼓勵員工在午膳時間或無人使用辦事處時關燈。我們並於金鐘政府合署31樓及其他六個辦事處樓層，重新鋪設電線以重組照明分區，另於33樓進行天花更換工程時安裝了LED燈管。透過上述連串環保管理措施，可降低辦事處日常運作時的耗電量。

管理碳足印

政府為推廣「綠色政府建築」，陸續推出多項措施，包括鼓勵建築面積逾10,000平方米的現有政府建築物進行碳審計，掌握建築物的碳排放量。我們積極支持政府的措施，每年均會聘請獨立的第三方進行碳審計，一方面計算部門的碳足印，另一方面尋找改善空間，冀盼每年持續減少碳排放。

金鐘政府合署辦事處及建業中心過去三年的碳足印如下：

金鐘政府合署辦事處的碳排放量



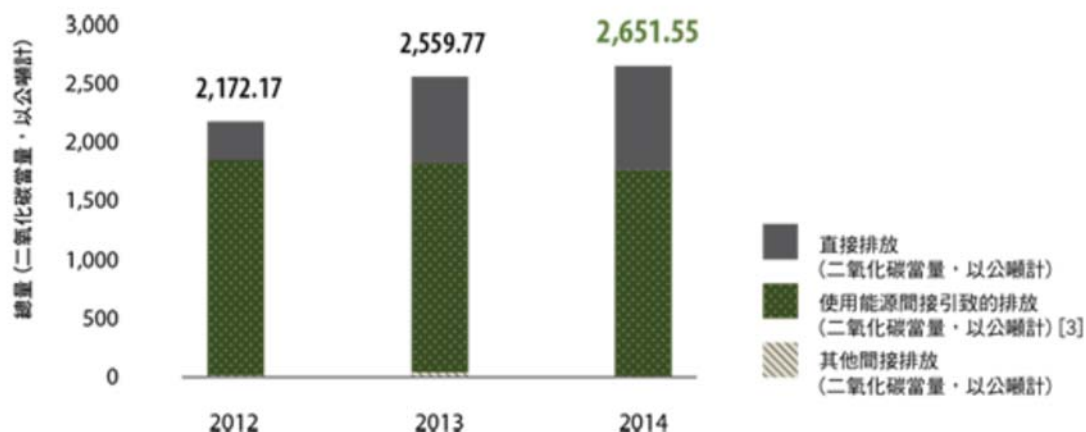
	2011-12財政年度	2012-13財政年度	2013-14財政年度
直接排放 (二氧化碳當量，以公噸計)	28.66	24.05	14.90
使用能源間接引致的排放 (二氧化碳當量，以公噸計) ^[1]	2,372.86	2,385.64	2,277.59
其他間接排放 (二氧化碳當量，以公噸計) ^[2]	142.94	119.25	39.02
總量 (二氧化碳當量，以公噸計) ^[2]	2,544.46	2,528.94	2,331.51

^[1] 排放量是以全港預設排放系數計算。

^[2] 2011-12、2012-13及2013-14財政年度的計算採用紙張(A3及A4)實際使用量和廢紙回收量。

金鐘政府合署辦事處的碳排放量連續三年錄得減幅，2013-14財政年度該辦事處的碳審計結果分別較2011-12及2012-13財政年度減少8.4%及7.8%。碳排放量下降的主要原因是減少用電量及增加廢紙回收量。

建業中心辦事處的碳排放量



	2012	2013	2014
直接排放 (二氧化碳當量，以公噸計)	325.14	732.33	886.29
使用能源間接引致的排放 (二氧化碳當量，以公噸計) ^[3]	1,833.11	1,785.41	1,756.58
其他間接排放 (二氧化碳當量，以公噸計)	13.93	42.04	8.68
總量 (二氧化碳當量，以公噸計)	2,172.17	2,559.77	2,651.55

[3] 排放量是以全港預設排放系數計算。

建業中心辦事處2014年的整體碳排放量較2013年上升3.6%，主因是由於洩漏製冷劑導致直接排放物增加。我們會加強監察及研究其他可行措施，防止製冷劑洩漏。然而，2014年其他間接排放量卻大幅下降79%，如此理想的成績全賴員工節省用紙和回收廢紙。

室內空氣質素管理及污染排放管控措施

工作場所擁有良好的室內空氣質素至為重要，為保障員工的健康，我們遵從環境保護署發布的指引，保持室內空氣質素良好。為評核我們的室內空氣質素水平，我們參與了「室內空氣質素檢定計劃」，經檢定室內空氣質素為「良好」級別。

除了注重室內空氣質素外，我們亦採取措施消減空氣污染。例如，我們自2013年初起便開始引入電動車，鼓勵使用路邊廢氣排放量低的交通工具。此外，各辦事處的空調機及滅火系統亦全面禁用消耗臭氧層的物質。



室內空氣質素檢定證書頒授儀式

水資源管理

我們會繼續監察建業中心及金鐘政府合署辦事處的食水和沖廁水用量，同時裝設多項節約用水的裝置，包括在建業中心辦事處安裝感應器水龍頭、雙水量沖水坐廁水箱及備有「用水效益標籤計劃」用水效益標籤的慳水裝置。為促進員工養成節約用水的良好習慣，我們已在部門的《環保管理措施》總務通告中，加入節約用水指引。

物料及廢物減量

為支持政府的減廢措施，我們在辦事處設立設施回收多種物料，包括廢紙、鋁罐、膠樽、舊光碟、廢充電電池和廢打印機碳粉匣。2014年，我們成功減少A3紙用量逾16%，更憑着佳績獲發「香港環保卓越計劃」卓越級別減廢標誌以作表揚。與此同時，我們也主動與資訊科技服務供應商共同合作，安排回收辦事處的電腦再用或循環再造。



本署獲頒發「香港環保卓越計劃」的減廢標誌



「卓越級別」減廢標誌證書

推進綠色文化

在最高管理層全力支持下，我們於2006年成立了「環保監督」團隊(前身為「能源監督」)，成員來自各處各組。現時我們共有75位「環保監督」，致力推廣員工的環保意識，提醒日常工作時奉行環保守則，同時開拓更多途徑，持續改善環境表現。為感謝「環保監督」多年來全情致志，努力不懈，我們每年也向表現突出的「環保監督」頒發表揚信，嘉許他們作出寶貴貢獻。



「環保監督」會議

為確保員工對環境事務有充分認識，我們鼓勵各職級員工參加適當的環保培訓，並考取專業資格。截至2014年7月，建築署共有222位員工取得綠建專才(BEAM Pro)資格。

個案研究

建業中心文樓1樓翻新工程

位於紅磡建業中心文樓1樓的建築署新辦事處，是香港首個取得的環保項目「綠建環評室內建築」鉑金級證書的政府辦事處。這所辦公室廣泛採用了多項的環保方案，務求減低碳排放，締造健康的現代化室內環境。

這宗工程項目採納多項促進可持續發展的環保方案，卓越作業典範與最新科技發展兼收並蓄。項目從多方面着手，實現可持續設計，例如創新的輻射冷卻系統和高能源效益的照明設計；亦選用了多種可持續發展物料，達致優越的室內環境質素。

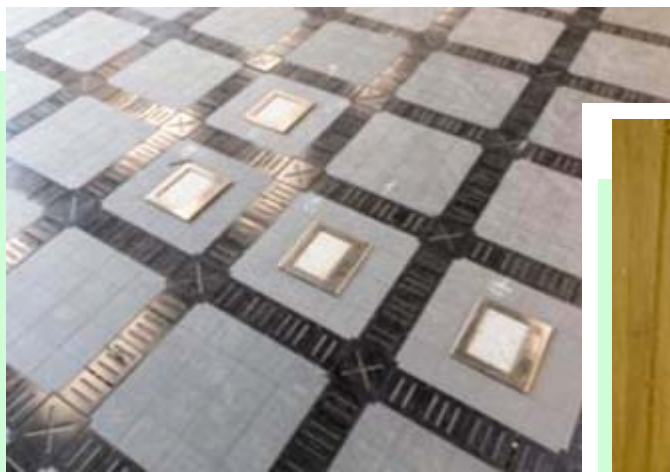
我們在項目中採取整全策略，無論是可持續設計、環保的建造方式及營運維修安排，都體現可持續發展概念，為辦事處翻新工程的傑出典範。



採用輻射冷卻板的創新輻射冷卻系統



間接LED照明裝置可調暗光度節約能源



回收物料製造的架空地板



選用可持續發展質料，例如以竹鋪切牆身



沿主走廊建設綠化牆優化室內環境



綠化天台減少熱增量



實時監察屏顯示能源耗用量



建業中心是香港首個取得「綠建環評室內建築」鉑金級證書的政府辦事處

客戶及業務伙伴



工程項目品質管理

建築署多年來致力為公共樓宇和設施提供多個範疇的專業及技術服務。我們與業界伙伴、客戶部門及公眾攜手合作，為香港創建和維持優質的生活環境。

我們日常營運和管理工程項目，必定遵從最高的服務質素與專業水平。除了滿足客戶的要求，我們也積極應用及推廣良好的作業做法，為建造業界樹立典範。

客戶滿意度

建築署非常重視客戶的意見及建議，每年也舉行規範有序的「客戶滿意度調查」。於匯報年度裏，我們完成了21項關於新工程項目的調查。這些調查以我們兩大品質目標作為評核表現的準則，分別為「整體表現滿意度」及「加強與客戶溝通」。

整體表現滿意度

2014年調查結果

100% 完竣工程項目整體表現達
「滿意」或以上評級

與2013相同

超過 **80%** 完竣工程項目整體表現達到
「完全滿意」或「非常滿意」評級

較2013年上升
↑17%

加強與客戶溝通

2014年調查結果

100% 達標 — 客戶在調查期間所提出的意見，
在調查結束後兩個月內通知其跟進情況

100% 達標 — 在跟進行動結束後一個月內通知客戶
(2014年有兩項工程項目需要跟進行動)

需要採取的跟進
行動較2013年減少
↓60%

建築物環境績效

為支持政府的節能政策，以及提高建築物能源效益實現客戶的期望，建築署一直擔當先導角色。早於1996年，我們便率先採用香港建築環境評估法(建築環評)，以改善樓宇的環境績效。截至2014年底，我們轄下39座建築物成功取得建築環評(BEAM)及綠建環評(BEAM Plus)證書。

截至2014年底通過建築環評認證的建築物

評級	建築環評認證* (1/96R、2/96及 2/96R版本)	建築環評認證* (4/03及4/04版本)	綠建環評認證
卓越級	11	-	-
優良級	2	-	-
鉑金級	-	16	1
金級	-	8	1
總額	13	24	2

* 建築環評計劃個別版本的參考資料：

- 1/96R版本 — 新建空調寫字樓環境評估法 - 1999年；
- 2/96版本 — 現有空調寫字樓環境評估法 – 1996年；
- 2/96R版本 — 現有空調寫字樓環境評估法 – 1999年；
- 4/03版本 — 新建樓宇建築環境評估法(試驗版)；及
- 4/04版本 — 新建樓宇建築環境評估法 – 2004。

提倡工地可持續發展

我們與承建商共同合作，不斷優化工程項目的環境及社會績效，同時鼓勵他們採用建造業的良好作業守則。我們製作了多份工地指引、意外事件的教訓、簡介、安全稽核報告及其他相關文件，加強推廣相關重要議題。

建築署設有部門安全及環境顧問組，除了負責執行例行工地安全巡查外，還會就不同的安全專題進行工地稽核巡查。在2014年，我們就以下安全專題共進行了185次工地稽核巡查：

- i. 工地整潔及控蚊 (53次工地稽核巡查)；
- ii. 高空工作安全 (27次工地稽核巡查)；
- iii. 電力安全 (57次工地稽核巡查)；
- iv. 吊運安全 (24次工地稽核巡查)；及
- v. 工地防火 (24次工地稽核巡查)。

為表彰和提倡在施工過程中採用良好的作業守則，建築署積極鼓勵承建商、分判商及工地人員，參與多個一年一度的獎項計劃，例如公德地盤嘉許計劃和環保承建商獎勵計劃。

公德地盤嘉許計劃

公德地盤嘉許計劃由發展局(1995年迄今)與建造業議會(2011年迄今)合辦，專門表揚注重公德和工地安全與環境的傑出承建商。計劃設有多個獎項組別，例如公德地盤獎和傑出環境管理獎。參與承建商一般分為兩組：新建工程組和維修、保養、改建及加建工程組。



建築署得獎合約工程項目的代表出席公德地盤嘉許計劃頒獎典禮接受嘉許

由建築署負責監督榮獲第21屆公德地盤嘉許計劃 — 2014年公德地盤獎的得獎合約工程包括：

獎項殊榮	得獎地盤	承建商
銀獎 (維修、保養、改建及加建工程組)	建築署負責的港島、九龍、新界及離島場地勘探及化驗測試定期合約 (2013 -2015年)	惠保(香港)有限公司
銅獎 (維修、保養、改建及加建工程組)	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區 — 觀塘、油麻地、尖沙嘴及旺角)	宏宗建築有限公司
銅獎 (新建工程組)	建造青衣第4區體育館工程	其士(建築)有限公司
優異獎 (新建工程組)	設計及建造天水圍醫院工程	禮頓-安保聯營
優異獎 (新建工程組)	設計及建造將軍澳第 78 區百勝角消防訓練學校暨駕駛訓練學校	中國建築工程(香港)有限公司

由建築署負責監督榮獲第21屆公德地盤嘉許計劃 — 2014年傑出環境管理獎的得獎合約工程包括：

獎項殊榮	得獎地盤	承建商
優異獎	建造青衣第4區體育館	其士(建築)有限公司
優異獎	設計及建造將軍澳第 78 區百勝角消防訓練學校暨駕駛訓練學校	中國建築工程(香港)有限公司
優異獎	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區 - 觀塘、油麻地、尖沙嘴及旺角)	宏宗建築有限公司

環保承建商獎勵計劃

環保承建商獎勵計劃是建築署舉辦的年度嘉獎計劃，旨在表揚承建商透過各種措施保護環境的優秀表現，包括節約能源、節約用水、減廢、減排和環境管理等。2014年建築署環保承建商獎勵計劃的得獎承建商如下：

金獎
協興工程有限公司
■ 設計及建造油麻地警署工程
銀獎
禮頓 - 安保聯營
設計及建造天水圍醫院工程

銅獎
金門建築有限公司
■ 重建維多利亞公園游泳館工程 ■ 重建觀塘泳池場館及觀塘遊樂場

定期合約獎
宏宗建築有限公司
■ 為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約 [合約指定區：港島東及離島(南)] ■ 為建築署(物業事務處)負責的斜坡進行保養工程的定期合約 [合約指定區：九龍及大嶼山] ■ 為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約 [合約指定區：觀塘、油麻地、尖沙咀及旺角]

落實環保措施

建築署建築/維修工程的承建商廣泛推行良好作業守則，藉以紓解工地日常施工過程中的各種環境問題，以及促進與鄰近社區的溝通。以下是匯報期內得獎承建商推行的環保措施概覽：



節約能源



充電式LED照明裝置¹



多功能太陽能燈¹

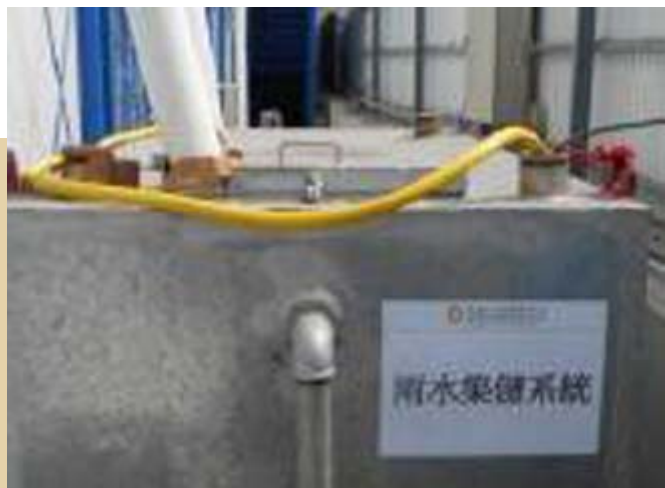


太陽能光伏板²



使用風能²

節約用水



雨水回收系統¹



循環再用脫水井的地下水噴淋樹木²

減少廢物



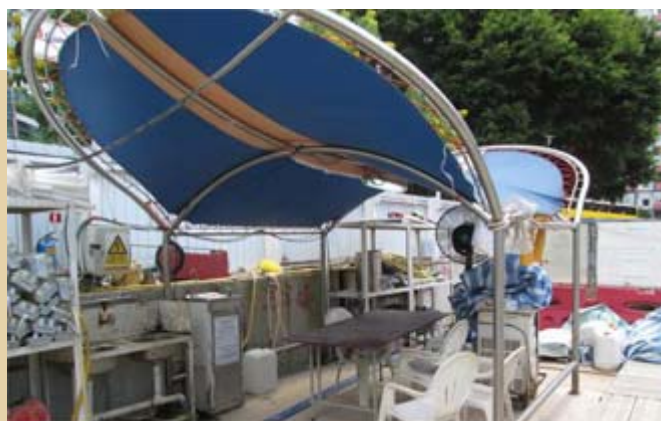
以金屬模板代替傳統木模板¹



採用預製部件¹



利用在工地挖掘的物料作回填料²



利用拆卸工程完竣後的相關物料建造工人休息間³



廚餘機²



捐贈舊設備⁴



監督建造及拆卸工程物料的輸送過程⁴



工地回收站⁴

減少污染排放



抑制塵埃 (清洗車胎)¹



監察工地周圍的塵埃水平³



消音嵌板¹



在通道附近設置隔音屏障²



廢水處理裝置²



使用超低硫柴油³

環境管理



創新環保辦公室¹



工地範圍內設立樹木保護區²



使用流動裝置執行工地巡查，實現無紙運作³



每月環保之星獎¹



利用推廣物料美化工地提醒公眾和工友³



設置遊戲攤位向社區宣傳環保訊息⁴

資料來源：

1. 2014年環保承建商獎勵計劃 — 設計及建造油麻地警署工程，協興工程有限公司承造
2. 2014年環保承建商獎勵計劃 — 設計及建造天水圍醫院工程，禮頓-安保聯營承造
3. 2014年環保承建商獎勵計劃 — 重建維多利亞公園游泳館工程主合約工程，金門建築有限公司承造
4. 2014年環保承建商獎勵計劃 — 宏宗建築有限公司



參與社群

建築署素來熱心服務社群，積極參與各類型公眾活動，分享我們在可持續發展建築設計和環保作業各方面的經驗。

參與宣傳活動

2014年，我們除了主辦以建築設計為題的研討會外，亦應邀參與近100場的公眾活動，主辦機構包括其他政府部門、教育機構、行業協會、專業機構、傳媒及業界伙伴。

建築署的代表善用各類溝通平台，包括舉辦講座和工地參觀活動，接受訪問及會見各權益方，及出席多項典禮，全情投入社會，與大眾共商同理。



於香港工程師學會主辦的可持續發展工程師專家小組啟動儀式暨研討會分享心得



參加2015年香港賽馬會慈善信託基金分享會



建築署參與「國際環保博覽2014」，向業界和公眾展示環保建築設計和介紹我們在環保方面的成果



創新科技嘉年華2014由創新科技署主辦，建築署設置展覽攤位向公眾和業界分享我們的環保建築設計心得

社區節慶活動

康樂及文化事務署每年春季會在維多利亞公園舉辦香港花卉展覽。自1990年至今，我們一直是這項大型活動的參展機構之一。2014年，我們的參展作品從香港大都會萃取靈感，展現她多姿多采、嬌美繽紛及活力盎然的形象，園林的基本框架及園境花卉展品的垂直結構，採用了舊維園游泳池拆卸工程的物料，藉此機會向公眾推廣欣賞和保護環境的訊息，結果獲頒最佳設計金獎。



2014年香港花卉展覽的參展園林設計

貢獻社會

我們鼓勵員工參與各類義工活動，服務社會。2014年，建築署義工隊籌辦了28項活動，合共投入1,284小時服務社會。

員工義工服務摘要

	2014	2013	2012	2011	2010	2009
建築署義工的服務總時數	1,284	1,574	1,927	1,666	1,557	2,065
活躍義工隊隊員人數 ^{註 1}	19	23	27	24	21	25
因提供義工服務獲嘉許的員工人數 ^{註 2}	12	18	19	18	18	21
義工人數	39	47	54	53	48	71
已完成的義工項目宗數	28	45	47	52	67	44

註 1 — 活躍義工隊隊員指義工服務時數超過20小時的隊員。

註 2 — 因提供義工服務獲嘉許的員工指義工服務時數超過30小時的義工隊員。

2014年義工活動概覽



傷健同樂日



「耆樂安居」家居維修計劃



小禮品致送長者



庇護工場裝修工程

客戶及業務伙伴



關懷社區

我們關注社區的需要，於設計建築物及設施時會將合適的功能融入當中，務求迎合社區的特殊需要。

締造無障礙環境

我們全力配合政府的政策，為殘障人士提供無障礙的起居環境。建築署現正研發新的出入設施，以及在可行情況下改善現有的無障礙設施。



已完竣的無障礙出入設施改善工程

在現有場所加裝無障礙設施涉及不少技術問題。為克服挑戰，建築署聯同香港社會服務聯會(「社聯」)及其他殘疾人士團體攜手安排了多次分享會、工作坊、論壇和聯合場地巡視，就現場有特別限制的設施，徵詢目標使用者的意見攜手安排了多次分享會、工作坊、論壇和工地聯合巡視，聽取各方的建議。此外，我們亦於設施改善工程完竣後，聯同社聯及其他殘疾人士團體到現場視察，評估設施的功能。我們透過上述渠道取得許多寶貴的建議，作為日後實施工程項目時的參考，務求更能配合殘障人士的需要。



開展工程前與香港社會服務聯會及其他殘疾人士團體會面諮詢



參觀已完竣的改善工程



啟德跑道公園為公眾提供休憩綠州

啟德跑道公園(第一期)位於前啟德機場跑道末端，前臨美麗維港，擁有世界級景觀。公園建於原址保留的前啟德機場跑道，將跑道融入設計規劃，印記香港的航空歷史。

從郵輪碼頭步行不久即可直達公園，遊人可沿着海濱長廊漫步，或坐在廣闊的草坪享受閑逸，而草坪外圍還有另一條步行徑。公園的設計很獨特，從後面觀看草坪上的避雨亭，只會看到植物和後方的海港及天際。海濱長廊也採用特色種植，在視覺上遮掩了現存的氣象站，另設有蓋地方護蔭，適合進行團體活動。

園內的公廁用貨櫃組裝而成，裝設縱向及橫向屏架，栽種攀爬藤蔓和灌木，綠意盎然。鋪路物料以環保玻璃磚為主，而園境美化則採用可抵受強風、按季節需要和對生態無害的植物。公園的後續發展將引入更多設施，為九龍區的市民和遊客提供另一個多功能且生氣勃勃的康樂好去處。



啟德跑道公園的迷人景緻

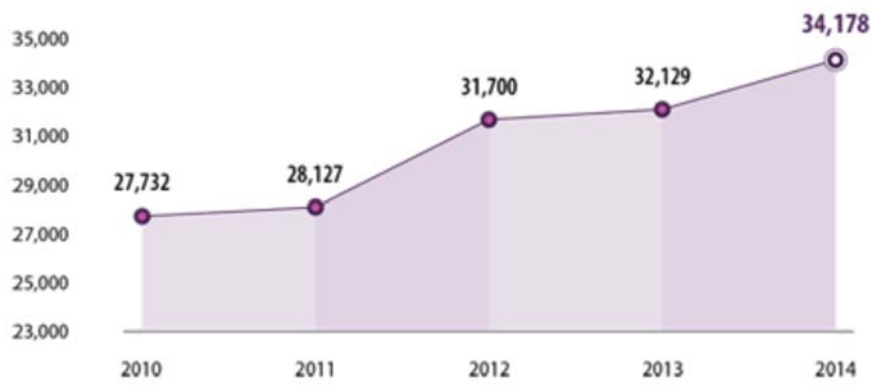


員工發展

建築署深信，建立一支多元才能的專業團隊，有助部門達成策略性及營運目標。因此，我們一直以協助員工發展為優先要務。我們為員工提供全面的培訓計劃，課題涵蓋領導才能及管理技巧、專業及職業技能和職業發展等。我們於年內共舉辦**287**個培訓課程，培訓時數達**34,178**小時，每名員工的培訓時數平均為**19**小時。

課程類別	學員人數	培訓時數
領導才能和管理技巧	34	1,862
專業及職業技能	6,077	26,245
職業發展	508	6,071
總額	6,619	34,178

員工培訓時數





員工參與

員工康樂活動

我們積極鼓勵員工投入各類康樂活動，發揮團隊合作精神之餘亦可提高士氣，從而建立和睦共事的工作文化。今年，建築署共有八位同事參加「昂步棧道」慈善步行，為香港青年旅舍協會籌款。另外，我們亦參與多項其他公開活動，包括全城街馬主辦的香港街馬、香港建築師學會運動及家庭同樂日2014、香港專業團體康體會乒乓球錦標賽和屋宇署舉辦的跨部門乒乓球邀請賽2014，讓同事們共享參與康體活動的樂趣。



建築署組隊參加「昂步棧道」慈善步行2014



昂坪纜車1號塔繞道



囊括企業慈善組精英23公里賽及挑戰17公里賽亞軍



參加香港街馬支持跑步健體

陣容強大的建築署隊伍參加香港建築師學會運動及家庭同樂日2014，與建築師行、政府部門和專業組織的同儕同樂







參賽者共享歡樂時刻

建築署乒乓球隊參加跨部門乒乓球邀請賽2014，與屋宇署、土木工程拓展署、渠務署、機電工程署及路政署切磋球技。





經過一輪精采比拼，建築署奪得錦標賽季軍

三位建築署員工加入香港建築師學會乒乓球隊，出戰香港專業團體康體會乒乓球錦標賽2014，與來自香港會計師公會、香港大律師公會、香港牙醫學會、香港律師會、香港醫學會及香港測量師學會的六隊精英一較高下。



2014年度香港建築師學會乒乓球隊



年內，建築署龍舟隊先後參加多場競賽。每次備戰和比賽都是寶貴機遇，讓我們凝聚力量，發揮團隊精神。



賽事即將開始，龍舟隊準備就緒



龍舟隊越過終點線的開心一刻

員工獎勵計劃

「員工獎勵計劃」於1993年開辦，目的是提高員工的生產力、工作表現和服務質素，此外，亦可藉此計劃增進同事們的歸屬感。

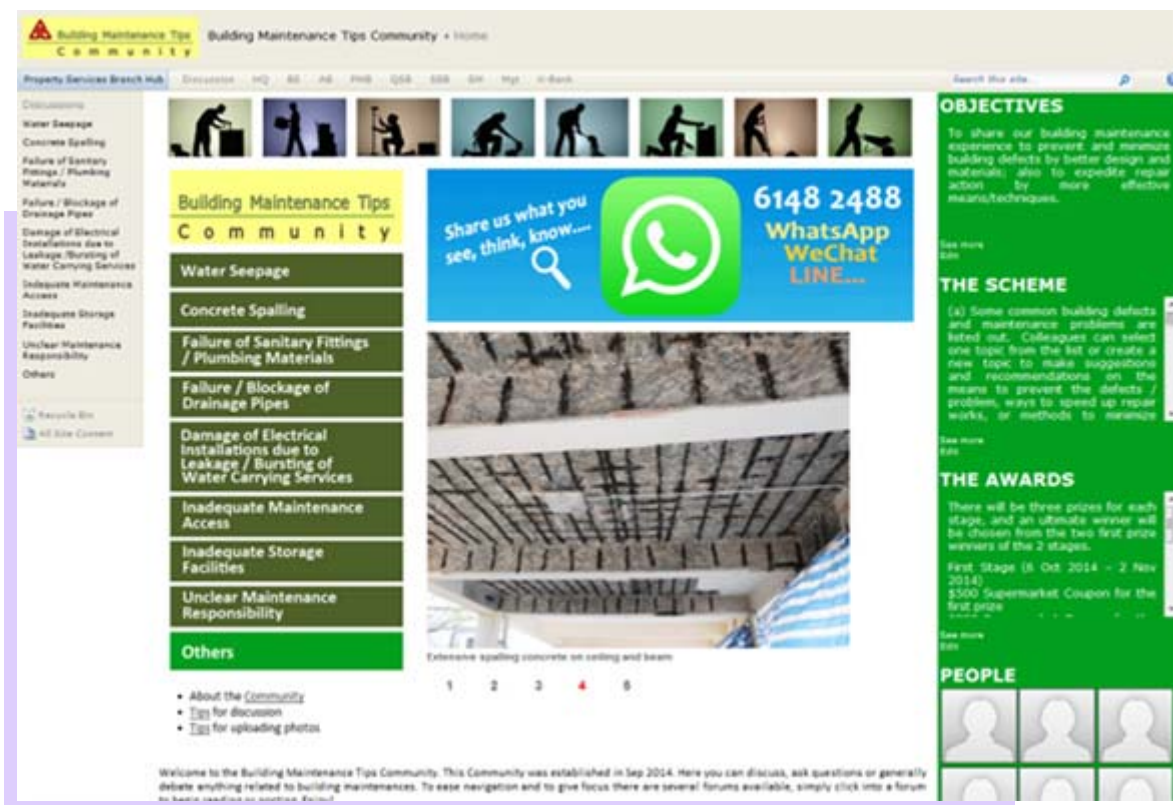
本年度的「員工獎勵計劃」活動包括：

- 推出知識管理問答遊戲「您是精明的KM用戶嗎？」

為提倡共同學習的文化和提高員工對知識管理及建築署學堂的認識，我們今年先後推出三輪網上問答遊戲。

- 建立屋宇維修保養貼士群組

我們的「屋宇維修保養貼士群組」旨在匯集關於屋宇維修保養的貼士和建議，汲取過去項目及建造工程的維修經驗，避免建築物出現缺損，又或透過加強規劃、設計和注意建造細節，確保日後的保養工程一揮而就。這些寶貴貼士還可加快維修工程，有時更可減低樓宇損毀相關事故的影響。設立群組的另一目的是提醒員工在建造工程的不同階段考慮日後的維修問題，透過各種措施避免日後進行維修工作時遇到阻滯，例如妥善設計及選材、為各建築組件和隱藏式設施設立足夠的維修通道、完善設計渠務及排水管道，以及確保所有項目和建造工程的工藝與施工順序進行。



屋宇維修保養貼士群組

■ 建築署書籤設計比賽

為加強員工對本署的歸屬感，我們舉辦書籤設計比賽，邀請同事們構思獨特的作品，在建築署推動汲取和分享知識的文化。書籤須以建築署設計的樓宇及建築特色作主題，得獎作品日後或會被採納使用。



得獎設計 — 書籤間尺二合一

■ 社區環保站概念性設計比賽

於回顧年度，我們舉辦了一次比賽，號召建築師職級的專業人員為社區環保站構思設計，旨在鼓勵和徵集新穎創意，令設計水平攀越更高層次。比賽以創意建築、建築效益及環境因素作評選重點，邀請員工運用專業睿智創作模組化的建築系統，靈活適應不同狀況的工地。參賽作品須利用提高生產力的3S概念，紓緩建造業人手短缺的問題，同時採取可持續發展的建築設計方針，充分考慮現有的環保措施。



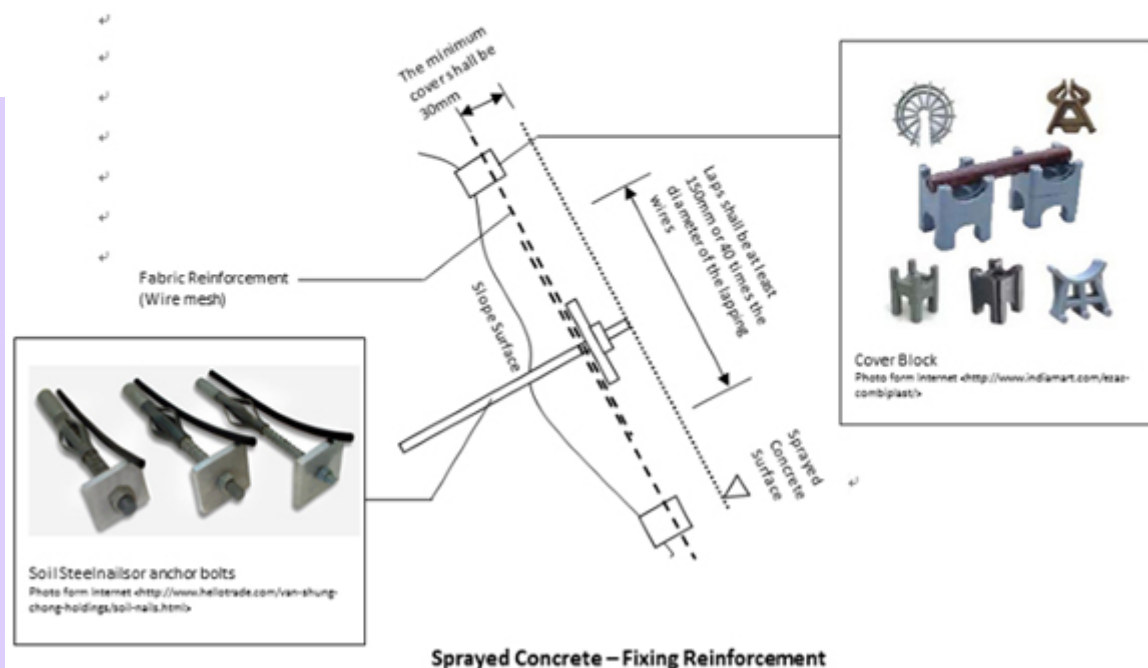
得獎設計 — 共生方塊

■ 《建築工程一般規格的條款圖解》比賽

為加強工程監督人員對工地活動的認識，令他們更積極地投入地盤工作，我們安排了一次《建築一般規格的條款圖解》比賽。地盤工程監督人員共分為九組角逐殊榮，再由各組別得獎者當中選出一位總冠軍。比賽有助培育建築署工程監督人員的團隊精神。設計作品經編輯後，已上載知識管理網站供所有員工分享。

Sprayed Concrete – Fixing Reinforcement⁴²

Clause 26.16 Fix securely fabric reinforcement for sprayed concrete to the slope by steel nails or anchor bolts and lay it without sharp bends or creases. Place the fabric reinforcement centrally in the sprayed concrete and support it clear of the ground and away from all surface irregularities with adequate number of cover blocks in accordance with the specified concrete cover. Fix cover blocks on top of the fabric reinforcement during spraying. The minimum cover shall be 30mm. Laps between adjacent sheets of fabric reinforcement shall be at least 150mm or 40 times the diameter of the lapping wires whichever is greater.⁴³



冠軍作品 — 「斜坡上的混凝土噴漿及扎鐵工程」

■ 「建築業的專業精神」桌面背景設計比賽

由屋宇裝備處主辦的桌面背景設計比賽，旨在促進該處的同事群策群力合作。團隊由專業、技術及工程監督職級的代表組成，透過比賽展現屋宇裝備處同心同德的協作精神。



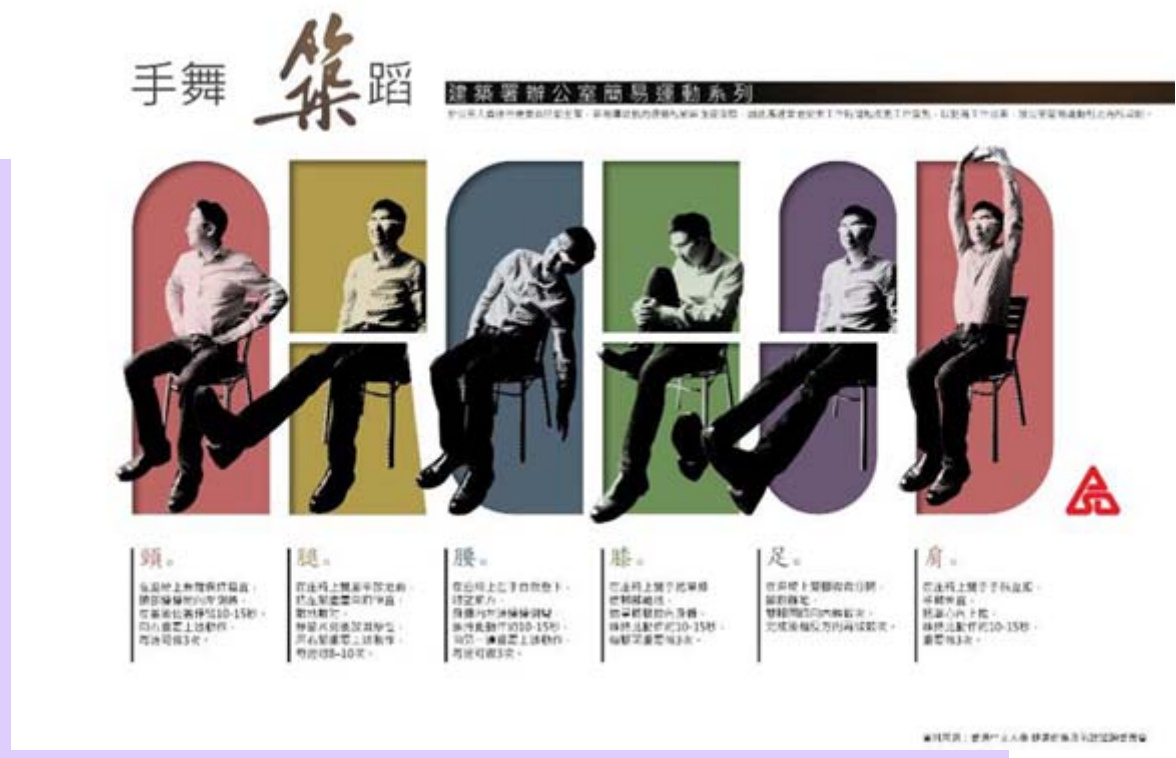
桌面背景設計比賽網頁

■ 「建築署辦公室伸展運動」海報設計比賽

健康的生活模式至為重要，為鼓勵員工在工作間不時舒展筋骨，我們特別舉辦相關的海報設計比賽。海報印有伸展運動的示範圖，清晰易明，員工可依照圖解在辦公室進行簡單運動，保持身心舒暢。



冠軍作品 — 多伸展，壓力消



亞軍作品 — 手舞築蹈

■ 工料測量處內聯網主頁設計比賽

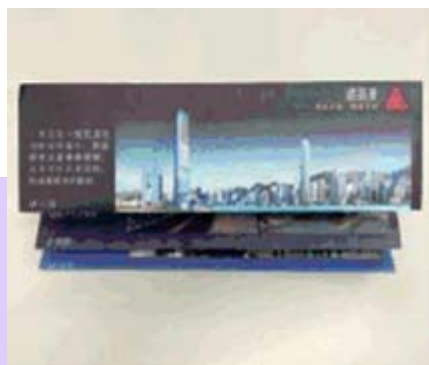
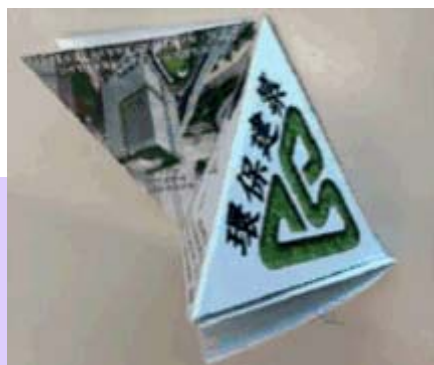
我們計劃改良工料測量處內聯網主頁的版面和佈局，希望員工積極參與，特此舉辦比賽徵集新穎時尚的設計意念。新的設計保留了現有版本的專業形象，版面更簡明易用，為使用者帶來更愜意的瀏覽體驗。



雙冠軍設計作品

■ 建築署推廣物料設計比賽

為加強公眾認識，懂得欣賞建築署建造的公共設施，我們透過比賽鼓勵員工設計各類饒富創意的宣傳物料，包括單張、傳單及小冊子。這些推廣印刷品圖文並茂，載有精美相片、圖表和簡要說明，讓市民深入了解建築署的工作。



各款創意設計

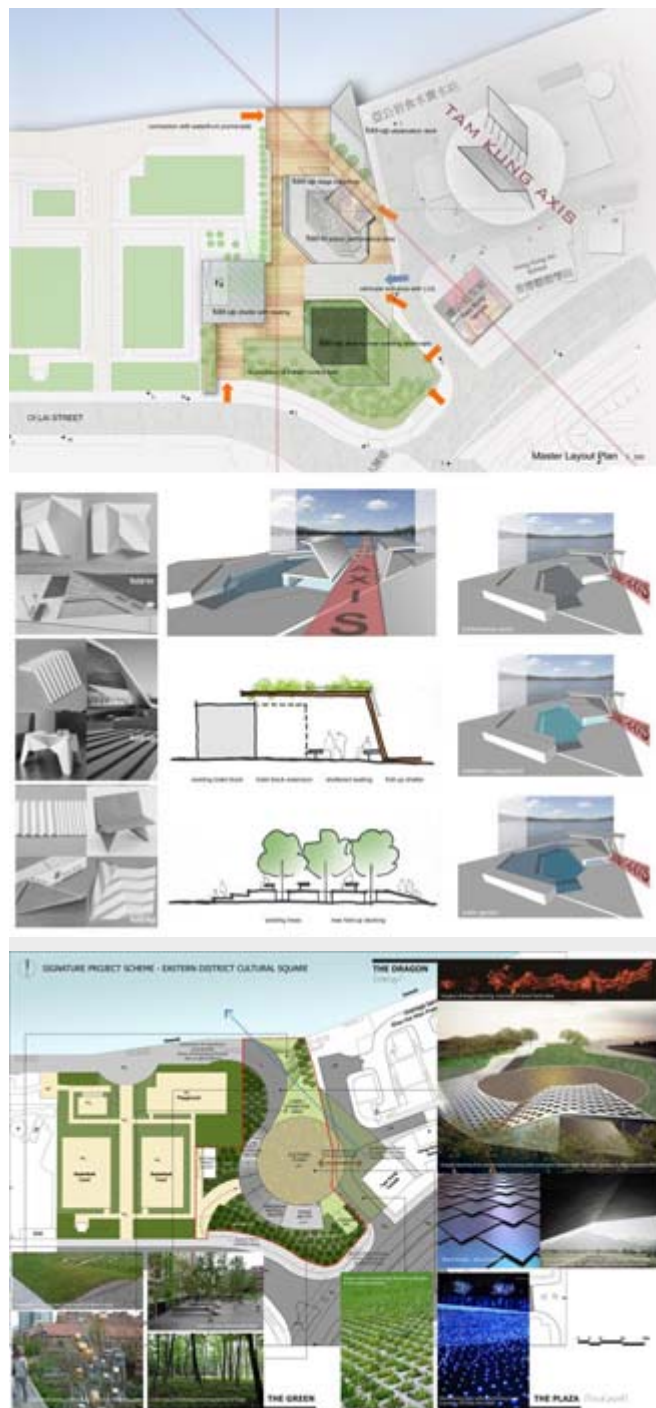
■ 創新智能型預製建築設計及建築詳圖比賽

這次比賽目的是推廣創新的智能型建築方法，由參賽員工構思高效率的預製混凝土組件設計，日後可應用於本署的工程項目。這項活動有助提升績效及服務質素，創造更高的效率與生產力。

■ 「社區重點項目計劃 — 東區文化廣場」徵集設計意念

為鼓勵建築署的專業人員獻出創意，促進嶄新東區文化廣場的團隊完成最終設計，我們舉辦了一次比賽，邀請同事們根據以下目標為項目構思新意念：

- 加強項目選址與愛秩序灣海濱花園、譚公廟及海旁區之間的融合和連貫性；
- 提供優質的戶外文化場地作區內焦點，可舉行各類節慶活動及聚會；及
- 設計一個突顯地區形象和特色的區域廣場，帶出區內各景點的文化歷史背景。



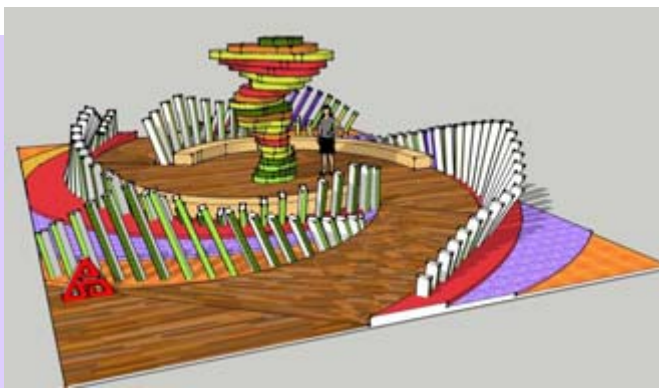
東區文化廣場設計意念比賽的入圍作品

■ 2015年香港花卉展覽建築署參展作品設計比賽

為籌備參加2015年香港花卉展覽，我們透過比賽徵集優秀作品，請員工構思今屆展品的的基本設計框架。得獎作品經過改良後會被採納應用。一年一度的香港花展是建築署年青園境師琢磨專業技術的好機會，讓他們大展才華，設計及建造悅目的園林花卉展品。



最高管理層代表向2015年香港花卉展覽建築署參展作品設計比賽得獎者頒贈獎座



得獎作品的设计概念



2015年香港花卉展覽建築署參展作品

目標與指標

我們致力不斷提升可持續發展方面的表現。為此，我們制定一系列目標與指標檢示相關實踐。於**2014**年，我們在環境、社會及工程項目素質事項的表現大部份達標。現於下表詳列我們今年的工作表現和**2015**年的目標。

環境事項

長遠目標	2014 年目標	表現	達標與否	2015年目標
節約用水	除非在運作及技術上有特定需求外（如醫療設施及實驗室的水龍頭），所有新工程項目的水龍頭須符合水務署的自願參與用水效益標籤計劃的第2級或以上	除非在運作及技術上有特定需求外， 13 個新工程項目的水龍頭均符合水務署的自願參與用水效益標籤計劃的第2級或以上	達標	2015年繼續採用2014年的目標
	最少 80% 新工程項目須安裝雨水/洗盥污水回收系統	94% 的工程項目（ 17 宗中有 16 宗）已安裝雨水/洗盥污水回收系統	達標	2015年繼續採用2014年的目標
節能	100% 設有空調裝置的新工程項目達到少於每平方米 23 瓦總熱傳送值；其中 70% 的工程項目達到少於每平方米 18 瓦總熱傳送值	100% 設有空調裝置的新工程項目（合共 11 宗）達到少於每平方米 23 瓦總熱傳送值； 82% 的工程項目（ 11 宗中有 9 宗）達到少於每平方米 18 瓦總熱傳送值	達標	2015年繼續採用2014年的目標

長遠目標	2014 年目標	表現	達標與否	2015年目標
推動健康及可持續發展	70%基本項目預算/核准工程預算超過三千萬的內部和外判工程項目須採用粉煤灰混凝土	100%的新工程項目（合共3宗）採用了粉煤灰混凝土	達標	80%基本項目預算/核准工程預算超過三千萬的內部和外判工程項目須採用粉煤灰混凝土
改善內部環境管理	較2005年減少7.5% A4紙的耗用量	2014年，A4紙實際消耗量為18,485令。經過規格化，A4紙耗用量較2005年節省39.8%；較2013年節省0.9%	達標	2015年繼續採用2014年的目標
	金鐘道政府合署須較2007年減少6%的耗電量（空調系統除外）	2014年，實際耗電量為1,046,901度。經過規格化計算[1]，耗電量是987,687度。耗電量較2007年節省21.3%；較2013年節省1.4%	達標	金鐘道政府合署須較2012年減少6%的耗電量（空調系統除外）
	建業中心須較2007年減少6%的耗電量	2014年，實際耗電量為2,509,399度。經過規格化調整[1]，耗電量是1,653,007度。較2007年節省27.2%；較2013年節省9.5%	達標	建業中心辦事處須較2012年減少6%的耗電量

[1] 耗電量規格化計算已考慮伺服器機房數目和僱員數量。

工程項目素質事項

長遠目標	2014 年目標	表現	達標與否	2015年目標
提高我們的服務和工程項目素質	監察建築署職權範圍內工務計劃工程項目開支是否符合原工程項目預算，確保未用盡款項不超過工程項目預算書相關所規定的5%	原工程項目預算為 97.743 億元，而在 31/12/2014 ，最終預測為 99.642 億元，即根據原工程項目預算多 1.899 億元(1.9%)	達標	2015年繼續採用2014年的目標
	100%的已完成工程項目在客戶滿意調查中整體表現達到「滿意」或更高水平	100%的工程項目（合共 21 宗）整體表現達到「滿意」或更高水平	達標	2015年繼續採用2014年的目標
	更新、重整和發布屋宇裝備的通用規格（2012年版）	已完成屋宇裝備的通用規格（2012年版）的重整和發布	達標	更新及重整最少兩份屋宇裝備的安裝程序/形式規格
	最少90%的工務計劃新工程項目按照2013年資源分配工作擬定的日期於2014年開展	100%的新工程項目（共有兩宗）在2014年開展（不包括B-項目和採購項目，以及建築署控制以外因素而延誤的項目）	達標	最少90%的工務計劃新工程項目按照2014年資源分配工作擬定的日期於2015年開展

社會事項

長遠目標	2014 年目標	表現	達標與否	2015年目標
將建築署員工的意外率減至最低	建築署員工的意外率不應超過每年每1,000名員工兩宗職業工傷	2014年有5宗建築署員工的意外發生，相等於每年每1,000名員工2.78宗職業工傷 辦公室的職業健康及安全環境經審查後被評為滿意。我們採取預防措施，以提升員工的安全意識，其中包括： ■ 在辦公室張貼職業健康及安全海報；及 ■ 為員工舉辦職業健康內部講座。	未達標	2015年繼續採用2014年的目標
將建築署工程合約的意外率減至最低	建築署工程合約的意外率應低於每十萬工時0.6宗須呈報的意外	每十萬工時0.30宗須呈報意外	達標	2015年繼續採用2014年的目標
為專業、技術和工地督導人員、顧問及承建商提供內部簡述，推廣安全及健康意識	最少舉辦4次安全及健康意識內部工作坊	舉辦了4次安全及健康意識內部工作坊/研討會	達標	2015年繼續採用2014年的目標
向建築工人推廣安全及健康意識	最少40%的建築署工程合約參加建築署的工地安全之星獎勵計劃	截至30/11/2014，81%的建築署工程合約參加了工地安全之星獎勵計劃	達標	2015年繼續採用2014年的目標
向承建商推廣安全及健康意識	最少50%的建築署的合資格新工程合約和35%的合資格定期保養合約參加發展局的公德地盤嘉許計劃	100%的建築署合資格新工程合約（共有20份）和68%的合資格定期保養合約	達標	2015年繼續採用2014年的目標

長遠目標	2014 年目標	表現	達標與否	2015年目標
		(25份中有17份) 參加2014年公德地盤嘉許計劃		
安排工程項目人員接受外界培訓，增強健康與安全知識	每年最少為工程項目人員及辦公室員工舉辦12個外界安全培訓課程，教導最新的安全科技、現行安全法例、意外調查等	舉辦了20個外界培訓課程，共317人參加，包括專業及技術人員和工地員工	達標	2015年繼續採用2014年的目標

數據摘要

環境工作表現

資源運用 - 能源

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
用電量（金鐘道政府合署及建業中心） [1]	度/平方米	219	218	234	234	236
用電所產生的二氧化碳排放量（金鐘道政府合署及建業中心） [2]	二氧化碳當量，以公噸計	3,817	3,808	3,967	3,967	4,001
安裝能源效益裝置所節省的能源[3]	百萬度	0.79	6.90	9.58 [4]	17.26 [4]	16.66 [4]
相等於節省的金額	百萬港元	0.95 [5]	6.90	9.58	17.26	16.66
減少二氧化碳排放量 [3]	二氧化碳當量，以千公噸計	0.55	4.83	6.71	12.08	11.66

[1] 金鐘道政府合署及建業中心的辦公室佔建築署辦公室大部份的總辦公室面積。建築署總辦公室的面積假設為24,924.8平方米（建業中心的辦公室為10,814平方米及金鐘道政府合署的31樓及33-41樓的辦公室為14,110.8平方米）。建業中心及金鐘道政府合署的用電量假設佔整棟樓宇的100%及20%。

[2] 根據香港環境保護署在2010年2月編制的《香港建築物（商業、住宅或公共用途）的溫室氣體排放及減除的核算和報告指引》定出本地的排放系數（0.7公噸）。

[3] 從2007年起所獲得的數據均以《建築物能源效益守則》2007版本為基準。節能的項目是指空調裝置、照明裝置、熱水裝置、升降機及自動扶梯裝置、建築能源管理系統和可再生能源技術。建築署職員建議項目完成後有關的項目人員需完成能源表格，統計裝設節能設施所節省的能源。

[4] 主要增加原因由於2010年的2個大型的項目，包括政府總部及醫院擴建大樓。2011年主要節省的能源來自自己完成的添馬艦發展項目。2012年主要節省的能源來自民航處新總部及北大嶼山醫院第一期。

[5] 由2014年起以每度電為\$1.2港元計算，而2013年或之前則以每度電為\$1.0港元計算。

資源運用 - 燃料

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
部門車隊耗用的燃油量	公升	12,800	13,142	13,998	13,263	17,723
部門車隊耗油而產生的溫室氣體排放量[6]	二氧化碳當量，以公噸計	34.7	35.6	37.9	35.9	48.0

[6] 所採用的汽車燃燒所產生的溫室氣體排放量預設值是參考香港環境保護署在2010年2月編制的《香港建築物（商業、住宅或公共用途）的溫室氣體排放及減除的核算和報告指引》。

資源運用 - 辦公室物料

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
A4紙張	令（500張）	18,485	18,346	18,330	19,240	20,021
A3紙張	令（500張）	1,118	1,053	934	953	1,068
信封	令（500張）	44,084	43,294	53,818	54,541	58,470

廢料管理

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
建築及拆卸廢料						
運往堆填區的建築及拆卸廢物	公噸	37,593	24,125	46,261	66,541	69,716
運往公眾填土區的建築及拆卸物料	公噸	604,238	644,728	556,560	681,987	894,710
建業中心收集到的可循環再造廢料						
廢紙	公斤	19,522	19,335	19,375	23,450	26,630
鋁罐	數量	4,918	5,900	8,407	11,000	13,440
膠樽	數量	2,975	3,385	3,690	4,748	6,805

承建商違反環保法規被定罪的數字

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
每十萬工時的違規數目	建築署工地（香港工地）	0.35 (0.275)	0.15 (0.618)	0.336 (0.606)	0.159 (0.499)	0.164 (0.437)
違規罰款	港元	227,000	18,500	61,000	51,000	39,000

投放於環保工作的資源

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
投放於環保工作的資源	百萬港元	761.6	892.16	1,101.09	1,117.78	951.76
佔全年總開支的百分率	%	10.9%	12.12	11.7%	9.1%	7.9%

社會工作表現

員工

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
職員編制（截至財政年度完結）	人數	1,810	1,795	1,792	1,781	1,780

職員編制

職位		
首長級人員	%	2
專業人員	%	24
一般職系人員	%	21
工地督導人員	%	31
技術人員	%	22
僱用類型		
全職	%	100
僱用合約		
永久合約（男性）	%	66
永久合約（女性）	%	28
合約（男性）	%	3
合約（女性）	%	3
年齡（截至財政年度完結）		
30歲以下	%	5.2
30-49歲	%	46.8
50歲或以上	%	48.0
國籍		
本地	%	100
非本地	%	0
性別		
男性	%	70
女性	%	30

員工培訓

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
培訓課程（包括內部及對外的研討會/工作坊/培訓課程/參觀）	數量	287	270	240	205	160
學員	人數	6,619	6,674	4,902	4,784	3,836

員工培訓時數 [7]

職位	接受培訓時數 (小時)	每名員工培訓時數 (小時)
首長級人員	1,430	40
專業人員	17,064	39
技術人員、工地督導人員及一般職系人員	15,684	12

[7] 由於對培訓學員沒有特定的性別要求，我們在此不會按性別劃分相關的培訓數據。

防止賄賂培訓

職位	參與防止賄賂培訓人數	參與防止賄賂培訓員工的百份比
首長級人員	0	0%
專業人員	41	9%
技術人員、工地督導人員及一般職系人員	106	8%

員工流失量

	男性	女性
30歲以下	0.3%(5)	0.2%(3)
30-50歲	2.0%(36)	0.1%(1)
51-55歲	0.4%(7)	0.2%(4)
56-60歲	2.3%(40)	0.6%(10)

新入職員工

	男性	女性
30歲以下	1.0%(17)	0.4%(7)
30-50歲	2.4%(42)	1.3%(22)
51-55歲	0.1%(2)	0%(0)
56-60歲	0%(0)	0%(0)

員工受傷

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
員工受傷個案 [8]	數量	4	1	4	7	4
員工因傷放取病假	日數	174 [9]	7	119.5	109	78

[8] 員工受傷個案是指在《僱員補償條例》下接獲導致死亡或喪失工作能力超過三天的工傷個案。

[9] 發放病假予一名員工（2014年11月14日下午至2015年4月23日下午）

承建商意外率

	單位	2014	2013	2012	2011	2010
死亡數目[10] (建築署)	數量	1 (男:1, 女:0)	0	4 (男:4, 女:0)	2 (男:2, 女:0)	0
致命意外率 [10] (建築署)	每十萬工 時	0.004	0	0.013	0.0052	0
致命意外率 [11] (香港建造業)	每十萬工 時	0.007	0.008	0.009	0.010	0.005
非致命意外數目 [10] (建築署)	數量	80	68	130	195	122
非致命意外率 [10] (建築署)	每十萬工 時	0.31	0.27	0.43	0.51	0.35
非致命意外率 [11] (香港建造業)	每十萬工 時	1.17	1.14	1.23	1.38	1.45

[10] 數據於2015年8月5日在發展局的政府公務工程項目工地意外統計系統內擷取。因此，前幾年的數字已更新為最新的數據。

[G4-22]

[11] 香港建造業的意外率是按勞工處公布的統計數據之基礎上，使用每十萬小時1.67宗意外相當於每千名工人每年60宗意外的轉換計算。

核實聲明

範圍及目的

香港品質保證局已對香港特別行政區政府屬下的建築署(以下簡稱「建築署」)可持續發展報告 2015(以下簡稱「報告」)的全部內容進行獨立驗證。此核實聲明的目的是對外保證此報告所記載的內容為完整及準確，並根據全球報告倡議組織(GRI)的第4代可持續發展報告指南(下稱G4)的核心選項進行報告。該報告陳述建築署在2014年1月1日至2014年12月31日於可持續發展方面的表現及成就。而報告陳述的財務數據則截至2015年3月31日止的財務年度。

方法

核實工作是依據國際鑑證業務準則 ISAE 3000 - 除歷史財務信息審核或複核之外的鑑證業務原則而進行。此外，所選定的可持續發展資訊及數據的可靠性乃循以下程序核實：

- 識別報告陳述、數字、圖表及數據，並分類核實
- 選取報告內具有代表性的數據和資料進行查核、抽樣審閱相關之文件、與負責編製報告的代表面談
- 徹底審查所選樣本的根本數據及證據，將錯誤及遺漏的風險減低至可接受水平

獨立性

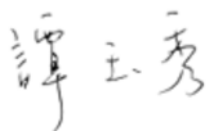
香港品質保證局不涉及收集和計算此報告的數據或參與編撰此報告。香港品質保證局的核實過程是獨立於建築署。

結論

此報告的結構完整、平衡及一致地反映建築署在可持續發展方面的企業社會責任表現。核實組確認報告是根據事實記錄而編寫，其陳述的資料準確無誤。此報告公平和如實地載述了建築署各項與可持續發展成效有關的措施、目標、進度及表現。

基於是次的核實結果，香港品質保證局確定此報告依據全球報告倡議組織 (GRI) 的第4代可持續發展報告指南的核心選項進行報告。

香港品質保證局



譚玉秀
策略業務助理總監
2015年9月



本報告符合全球報告倡議組織 (GRI) G4指引的「核心選項」。「一般標準披露」及重要的「特定標準披露」詳見於下表，表內提供與報告有關的章節連結或直接解釋。

一般標準披露		
一般標準披露	互相參照/註釋	外部認證
策略與分析		
G4-1 機構最高決策者的聲明	署長獻辭	✓
機構簡介		
G4-3 機構名稱	關於我們	✓
G4-4 主要品牌、產品及服務	關於我們	✓
G4-5 機構總部的位址	關於我們	✓
G4-6 機構在多少個國家營運	只限香港	✓
G4-7 擁有權的性質及法律形式	屬於中華人民共和國香港特別行政區政府的一部分	✓
G4-8 機構所服務的市場	策略及管理	✓
G4-9 機構規模	關於我們 數據摘要	✓
G4-10 僱員人數	數據摘要	✓
G4-11 受集體協商協議保障的僱員百分比	沒有。香港並沒有與集體協商相關的法例。不過，員工有不同的溝通渠道，包括部門諮詢委員會、員工聯合諮詢小組、員工獎勵計劃、網上論壇、員工關係組和其他員工組織。	✓
G4-12 機構的供應鏈	工程項目品質管理	✓

一般標準披露		
一般標準披露	互相參照/註釋	外部認證
G4-13 匯報期內機構規模、架構、擁有權或供應鏈方面的重大改變	關於本報告	✓
G4-14 解釋機構有否及如何按謹慎方針或原則行事	策略及管理	✓
G4-15 機構對外界發起的經濟、環境及社會約章、原則或其他倡議的參與或支持	關於本報告 策略及管理	✓
G4-16 機構加入的聯會及（或）本地／國際倡議組織	策略及管理	✓
關鍵方面及界限		
G4-17 機構綜合財務報表或同等文件內的單位	關於我們	✓ 核實聲明
G4-18 界定報告內容的過程及界限	關於本報告 核心工作	✓ 核實聲明
G4-19 決定報告內容過程中界定的關鍵方面	核心工作	✓ 核實聲明
G4-20 組織內各關鍵方面的界限	核心工作	✓ 核實聲明
G4-21 組織外各關鍵方面的界限	核心工作	✓ 核實聲明
G4-22 解釋重整舊報告所載信息的結果及原因	數據摘要	✓ 核實聲明
G4-23 報告的範圍及界限與以往報告的重大分別	沒有顯著改變	✓ 核實聲明
持份者參與		
G4-24 機構的持份群體清單	核心工作 鼓勵參與的方法	✓ 核實聲明
G4-25 界定及挑選要引入的持份者之根據	核心工作	✓ 核實聲明
G4-26 引入持份者的方針，包括按不同形式及組別引入持份者的頻密程度	鼓勵參與的方法 我們定期與各類持份者的聯繫：(i)員工的年度表現評估；(ii)顧問/承建商的季度表現報告；及 (iii)客戶滿意度調查。	✓ 核實聲明
G4-27 引入持份者參與的過程中提出的主要項目及關注點，以及機構如何回應，包括以報告回應	鼓勵參與的方法	✓ 核實聲明
報告概況		
G4-28 匯報期	關於本報告	✓
G4-29 上一份報告的日期	關於本報告	✓
G4-30 匯報周期	關於本報告	✓
G4-31 查詢報告或報告內容的聯絡點	回應表格	✓

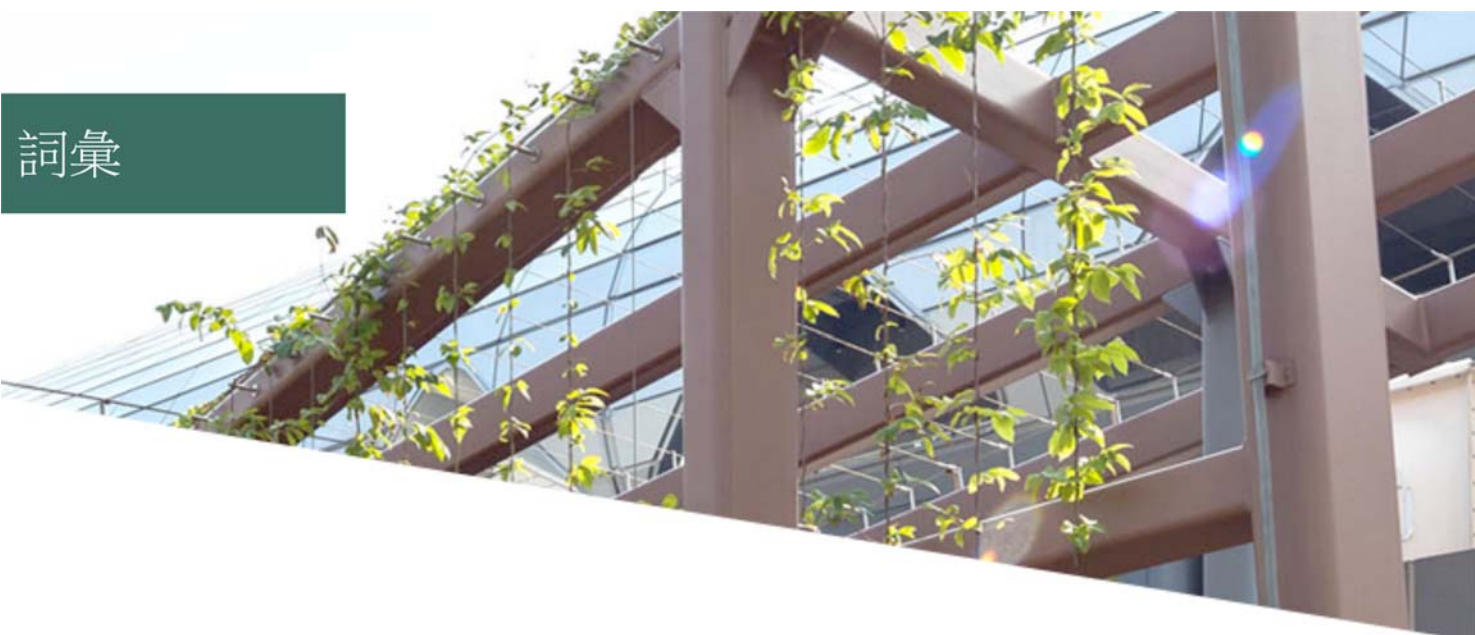
一般標準披露		
一般標準披露	互相參照/註釋	外部認證
G4-32 GRI內容索引，包括揀選的「符合」選項及外部認證參考（如有）	全球報告倡議組織內容索引	✓
G4-33 為報告尋求外部認證的政策及現行措施	關於本報告核實聲明	✓
管治		
G4-34 機構的管治架構	關於我們策略及管理	✓
道德與誠信		
G4-56 機構的價值觀、原則、標準和行為規範	策略及管理	✓

特定標準披露			
重要方面	管理方針及指標	互相參照/註釋	外部認證
採購	管理方針	工程項目品質管理	✓
採購	G4-EC9 機構在各主要營運地點對當地供應商的支出比例	在2014年，我們所聘用的供應商均是本地公司（定義為在香港註冊的公司）。	✓
能源	管理方針	可持續發展建築設計 內部環保管理 目標與指標	✓
能源	G4-EN3 機構內的能耗	數據摘要	✓
能源	G4-EN6 能耗減幅	數據摘要	✓
污染排放	管理方針	內部環保管理 目標與指標	✓
污染排放	G4-EN15 直接溫室氣體排放（範圍1）	內部環保管理	✓
污染排放	G4-EN16 使用能源間接引致的溫室氣體排放（範圍2）	內部環保管理	✓
污染排放	G4-EN17 其他間接溫室氣體排放（範圍3）	內部環保管理	✓
污染排放	G4-EN19 溫室氣體排放減幅	數據摘要 內部環保管理	✓
污水及廢物	管理方針	內部環保管理 目標與指標	✓
污水及廢物	G4-EN23 按種類及排污方法劃分的廢物總重量	數據摘要	✓
遵守法規	管理方針	策略及管理	✓
遵守法規	G4-EN29 違反環境法例及規則被處巨	數據摘要	✓

特定標準披露			
重要方面	管理方針及指標	互相參照/註釋	外部認證
	額罰款的總額，以及所受金錢以外制裁的次數		
供應商環境評估	管理方針	<u>工程項目品質管理</u>	✓
供應商環境評估	G4-EN32 對新供應商進行環境表現評估的百分比	建築署只委任香港特區政府列表上相關類別的承建商及供應商。列表上的承建商及供應商必須滿足特定的要求，主要涉及列表管理員對公司規模定下的個別準則。承辦商和供應商也需要獲取 ISO9001:2008、ISO 14001:2004和 OHSAS18001:2007認證，才能被列入名單之內。	✓
僱用	管理方針	<u>員工發展</u> <u>員工參與</u>	✓
僱用	G4-LA1 按年齡組別、性別及地區劃分的新加入僱員及僱員流失總數及比率	<u>數據摘要</u>	✓
職業安全及健康	管理方針	<u>工程項目品質管理</u> <u>目標與指標</u>	✓
職業安全及健康	G4-LA6 按地區和性別劃分的工傷、職業病、損失工作日及缺勤的種類比率，以及和工作有關的死亡人數	<u>數據摘要</u>	✓
培訓與教育	管理方針	<u>員工發展</u>	✓
培訓與教育	G4-LA9 按性別和僱員類別劃分，每名僱員每年受訓的平均時數	<u>數據摘要</u>	✓
培訓與教育	G4-LA11 接受定期的表現和職業發展評核之百分比，按性別及僱員類別劃分	所有僱員定期接受表現評核。	✓
不歧視	管理方針	<u>策略及管理</u>	✓
不歧視	G4-HR3 歧視個案的總數，以及機構採取的糾正行動	2014年沒有錄得歧視的個案。	✓
防止賄賂	管理方針	<u>策略及管理</u>	✓

特定標準披露			
重要方面	管理方針及指標	互相參照/註釋	外部認證
防止賄賂	G4-SO4 防止賄賂政策和程序上的溝通和培訓	<u>數據摘要</u>	✓
防止賄賂	G4-SO5 證實賄賂個案及相應採取的行動	<u>策略及管理</u>	✓
針對對社會造成影響的事情的申訴機制	管理方針	<u>工程項目品質管理</u>	✓
針對對社會造成影響的事情的申訴機制	G4-SO11 通過正式申訴機制收到、處理及解決有關對社會影響的申訴數目	2014 年共接獲、處理及解決 320 宗公眾和媒體的投訴。	✓
產品及服務標籤	管理方針	<u>工程項目品質管理</u>	✓
產品及服務標籤	G4-PR5 客戶滿意度的調查結果	<u>工程項目品質管理</u> <u>目標與指標</u>	✓

詞彙



建築物能源效益守則(BEC)	「建築物能源效益守則」是一套涵蓋五個範疇的安裝方法指引，包括照明、空調、電力、升降機及自動電梯。它規定了這些裝置的最低能源表現標準(MEPS)。
建築環境評估法(BEAM)	引述自香港環保建築協會：「一套用以比較及改善建築物在規劃、設計、施工、竣工、運作及管理方面的準則。」綠建環評(BEAM Plus)是一項由香港綠色建築議會認可的全方位環境評估計劃。綠建環評1.2版（新建築物及現有建築物）於2012年出版，加強早期「順應自然建築設計」的版本，作為另一種評估方法。
碳審計	一套有系統及科學化的方法以計算建築物於運作時所產生的溫室氣體排放量。
碳足印	碳足印是計算個人在日常生活中使用通過燃燒化石燃料製造的電力、熱、交通等而產生的溫室氣體。單位通常為公噸（或公斤）的二氧化碳當量。
公德地盤獎	這是一個在公共工程項目及非公共工程項目的工地推廣注重公德的態度，以及安全、健康及環保的良好作業方式之獎項。
指定工程項目	指定工程項目是指可能引起不良環境影響的工程項目或擬議工程項目。此等工程項目屬於環境影響評估條例的管制範圍，列入附表2或附表3內。（詳情可瀏覽環境影響評估條例指南網）。
能源審核	能源審核是指對耗能設備和系統進行檢查，以確保高效率地利用能源。能源審核是一項有效的能源管理工具。透過鑒定和實施可達到能源效益和節約能源的方法，不但可成功節約能源，更可延長設備和系統的使用壽命。而這一切最終就是節省費用。
環境影響評估(EIA)	在一個工程項目的早期規劃階段評估該項目可能引起良好或不良環境影響（定性或定量）的程序，同時識別其他可行性建議或緩解措施。
環境影響評估條例(EIAO)	透過環境影響評估程序及環境許可證的機制，就評估某些工程項目及擬議工程項目就保護環境及其附帶事宜對環境的影響訂定條文。
外聯網	建築署外聯網是保密的私人網站，只開放給指定人士，讓建築署員工與顧問及承建商等外界使用者能促進溝通和交流資訊，以及精簡本署所負責工程項目的合約管理工作。
全球報告倡議組織(GRI)	一個由多個持份者組成的非牟利組織，旨在制定一份在全球廣泛採用的可持續發展報告框架。這框架制定了報告原則和指標，以衡量並匯報機構在經濟、社會和環境績效的表現。全球有超過5,000多家具國際性領導地位的大品牌公司聲稱構採用這指標進行匯報工作。2013年5月，全球報告倡議組織推出其第四代可持續發展報告指南(G4)。G4強調報告的實質性，鼓勵報告機構

	集中提供與其業務和持份者相關的關鍵資訊。
環保建築大獎	環保建築大獎是每兩年一度由香港綠色建築議會和環保建築專業議會聯合舉辦的行業大獎，旨在表揚可持續和環保特色完善及貢獻重大的建築工程項目，並鼓勵業界帶領主流市場在可持續和環保規劃、設計、建造、管理、營運、保養、翻新及樓宇拆卸等各方面，廣泛採用的作業方式。
環保承建商獎勵計劃	建築署透過每年的環保承建商獎勵計劃，向在建築工地施工的傑出承建商頒發獎項，嘉許他們的環保和社會意識，並推行有效的環保措施。
溫室氣體	溫室氣體是指那些於大氣中能夠吸收及保存熱能的氣體。這些氣體有自然存在的（如二氧化碳、甲烷、臭氧及水蒸氣）或由人類活動所產生的（如氫氟碳化物）。
洗滌污水	洗滌污水是來自家居活動如洗手及洗衣物時所產生的廢水，它適合重用於園林灌溉，甚至沖廁。
香港建築物能源效益計劃	自1998年10月，機電工程署推出這項計劃以推廣建築物能源效益守則的應用。它提供一個官方平台予有興趣的單位為其符合建築物能源效益守則的建築物進行登記。
重要樹木	重要樹木列於古樹名木冊中的樹木，符合下列一個或以上準則： 1.樹齡達一百年的古樹； 2.具有文化意義、歷史意義或紀念意義的樹木，例如風水樹、標誌著寺院或文物古蹟的樹木、為紀念重要人物或事件而種植的樹木等； 3.珍貴或稀有樹木品種；4.形態出眾的樹木（考慮到樹的整體大小、形狀和特徵），例如：氣根像簾幕的樹木、生長於特別生態環境的樹木；或樹幹直徑等於或超過1.0米（在地面水平1.3米以上進行測量），或高度／樹冠範圍等於或超過 25米。
ISO 50001能源管理體系	國際標準化組織(ISO)於2011年6月15日發布ISO 50001標準，詳述建立能源管理體系的要求。採用ISO 50001能源管理體系使企業能有系統地改善能源表現，通常包括能源使用、能源效益和能源消耗。與國際標準化組織發表的其他管理體系標準相若（如ISO 9001及ISO 14001標準），ISO 50001建基於「規劃 - 實行檢查 - 行動」的方式，協助企業持續改善能源表現。
知識管理(KM)網站	建築署推出知識管理(KM)網站，管理由產生、獲取至彙整實踐知識的整個知識生命週期，推動發表分享、監察和更新。知識管理程序採用三層架構，即建築署精華庫、處/分處錦囊庫及經驗庫。
能源和環境設計領先認證(LEED)	由美國綠色建築委員會(USGBC)編制的能源和環境設計領先認證(LEED)環保建築評估體系，是一套可用於可持續發展建築的準則。
微氣候研究	作為一個地點的環保表現因素，微氣候研究提供該地點的環境特徵，旨在建立一個更舒適的可持續發展環境。
總熱傳送值(OTTV)	量度透過建築物外牆轉移的能量，跟能源消耗有直接關係。
初步環境審查(PER)	一項透過檢查與項目相關的潛在環境影響，並建議相應緩解措施，從而確定項目當前環境狀況的研究。 所有政府工程項目都須在項目的早期階段（可行性研究階段）進行初步環境審查。
認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考(PNAP)	前稱《認可人士及註冊結構工程師作業備考》(PNAP)。自1974年開始建築事務監督不時發出的作業備考。向認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師公布如何應用和執行《建築物條例》及其附屬規例的規定，以及其他有關施行《建築物條例》的行政和建議事宜。
工商業廢物源頭分類計劃	環保署於二零零七年推出此計劃，旨在鼓勵物業管理公司發揮帶頭作用，在不同類型的工商業樓宇內建立及推行合適的廢物回收機制，讓業戶/租戶可於工作場所內輕鬆地參與廢物分類回收。
樓宇用後評估(POE)	樓宇用後評估是一套管理工具，特定在用戶入伙後，評估樓宇建築及屋宇裝備設施的表現及效能。樓宇用後評估亦有助用戶在設施的功能和各系統在能源消耗方面得到較深入的了解。

優質建築大獎	優質建築大獎是每兩年一度由香港九個建築專業學會/機構聯合舉辦的獎項，旨在表揚體現卓越團隊工作的優質建築。獎勵的目標是促使整個建造業致力維持高質的專業水準和鞏固競爭力。
古樹名木冊	康樂及文化事務署、漁農自然護理署和房屋署在樓宇密集區域的未批租政府土地，或鄉村地區的旅遊勝地，選定了五百多棵樹木編入古樹名木冊，以提供優先保護。
持份者	指直接或間接地受一個組織所實施的行動和政策影響的個人、團體或機構。
可持續發展	可持續發展是既滿足這一代需求的同時又為後代保存環境及自然資源的發展方向。
測試及運作	測試及運作普遍指個別測試設備和系統，以確保它們的安全性及符合設計要求。
資源分配工作 (RAE)	它是一種以經濟方式安排活動和分配現有資源的方法，避免超過預定的可用資源及／或項目時間。每個政府部門需在10月預留一筆經常性/資本支出，以納入來年預算。
暢道通行	暢道通行這概念是在設計任何建築產品、人工環境及通訊都可讓我們社區中不同類別的人士，不分種族、年齡和能力都能夠共同享用。
U值	熱能穿透某一種物質的速率。計算方法為在一鈔鐘內穿過該種物質一平方米每一度溫差所流失的熱量。
珍貴樹木	所指的是登記在古樹名木冊中的「珍貴樹木」，區分於以下類別：大樹；珍貴或稀有樹木品種；古樹（例如樹齡超過一百年）；具有文化、歷史或重要紀念意義的樹木；以及樹形出眾的樹木。
垂直綠化	垂直綠化是將植物覆蓋在牆上或垂直結構上，增加建築物的隔熱力，以調節溫度和相對濕度。它還有助於過濾塵埃、減少噪音污染及提高建築物及其周圍的生物多樣性。



回應表格

可持續發展報告2015

感謝您閱讀本報告。您寶貴的意見和建議能幫助我們不斷改進。因此，我們懇請你花數分鐘填寫此意見表。

1. 您對以下有關這份報告的陳述有多同意？

	十分同意	同意	沒意見	不同意	十分不同意	其他意見
已涵蓋大部分相關的主題。	☐	☐	☐	☐	☐	請輸入其他意見
不同的內容得以平衡及準確地詳述。	☐	☐	☐	☐	☐	請輸入其他意見
內容清晰和容易理解。	☐	☐	☐	☐	☐	請輸入其他意見
報告的結構和排版合理和容易理解。	☐	☐	☐	☐	☐	請輸入其他意見

2. 總括而言，您會給這份報告何等評級？

優	良	滿意	可接受	劣	其他意見
☐	☐	☐	☐	☐	請輸入其他意見

3. 根據報告的內容，您會如何評價我們的可持續發展表現？

優	良	滿意	可接受	劣	其他意見
☐	☐	☐	☐	☐	請輸入其他意見

4. 您希望我們往後的報告闡述哪些資料？

請輸入其他意見

5. 其他意見：

請輸入其他意見

6. 你屬於下列哪個組別？

- ☐ 建築署客戶
- ☐ 政府部門
- ☐ 顧問 / 承建商 / 供應商 / 建造業
- ☐ 建築師 / 工程師 / 園境師 / 測量師
- ☐ 非政府機構
- ☐ 學術界 / 教育界
- ☐ 建築署員工
- ☐ 公眾人士
- ☐ 其他

若日後您想獲得我們發表的報告／資料，請提供您的聯絡資料：

姓名:

機構:

電話:

電郵地址:

遞交

重設

多謝您的寶貴意見！

您可以列印此表格並傳真至+852 2596 0361 或電郵至imu@archsd.gov.hk，與我們的綜合管理組聯絡。

除作為通訊及統計外，您的個人資料將會絕對保密。一切個人資料均依照《個人資料（私隱）條例》及本署私隱政策聲明的規定處理。