

绿色建筑 智能城市



可持续发展报告 2016 – 目錄

署长献辞	1
关于本报告	2
关于我们	4
- 角色及组织架构	4
- 财政及营运模式	5
- 部门开支	5
- 数据摘要	8
认可及奖项	9
管理方向	20
- 策略及管理	20
- 部门年度计划	26
- 知识管理	28
- 建筑信息模型应用方向	33
- 核心工作	35
- 鼓励参与的方法	36
资源运用及管理	42
- 可持续发展建筑设计	42
- 绿化园境	48
- 文物保育	53
- 内部环保管理	56
客户及业务伙伴	61
- 工程项目质量管理	61
- 参与社群	72
- 关怀社区	76
人力资源	78
- 员工发展	78
- 员工参与	79
目标与指针	85
数据摘要	90
- 环境工作表现	90
- 社会工作表现	92
核实声明	95
全球报告倡议组织内容索引	97
词汇	102
回应表格	105



欢迎阅读建筑署最新发布的可持续发展报告——《建构环保智能城市》。本报告汇报我们於2015年推出的可持续发展措施、进行的计划及成果。

香港作为现代化的大都会，凭藉先进科技与建筑活动，促进经济、社会及环境发展，展望能成为「环保智能城市」。为此，建筑署将继续努力，为我们的项目加入具潜力及可持续的元素。我们在2015年完成的公共设施中，以启德工业贸易大楼为例，我们试验了多项智能建筑设计，包括控制屋宇装备的自动感应器、太阳能烟囱、节能系统及自动废物回收系统。年内，我们获得许多设计和建筑质量上的奖项，深感荣幸。

建筑署服务香港数十载，累积丰富的经验及宝贵知识。这些珍贵的无形资产，在提高效率及效能上不可或缺。我们制订知识管理政策，承诺与我们的员工、业务伙伴及持份者分享知识，推动卓越服务。我们持续追求卓越知识的努力备受肯定。建筑署获选为「香港最受推崇知识型机构大奖2015」的至高大奖，并同时荣获「全球最受推崇知识型机构大奖（独立营运单位）2015」以及「亚洲最受推崇知识型机构大奖2015」的得奖机构之一。我们将继续借鉴国际的最佳作业模式，推动可持续发展。

我衷心希望与业界继续合作以迎接新挑战，进一步改善环境、优化及绿化我们的城市，共建美好将来。我衷心感谢建筑署全体同事的贡献及持份者对本署的支持。欢迎阁下填写报告的「回应表格」提供宝贵意见，您的建议有助本署的工作更臻完善。多谢。

建筑署署长
梁冠基 太平绅士



报告的目标

香港特别行政区政府辖下的建筑署过去发表了**18份**环境及可持续发展报告。可持续发展报告**2016**—「建构环保智能城市」是我们的第**13份**可持续发展报告，汇报在**2015年中**，我们在经济、环境及社会各方面的表现。

我们希望透过本报告展示建筑署过去一年的工作成效之余，亦藉此机会肯定我们将继续改进可持续发展表现和提供更佳服务的承诺。

报告的范围

《可持续发展报告2016》（「本报告」）重点描述了我们在**2015年1月1日至2015年12月31日**期间进行的主要可持续发展活动和达到的表现。本报告涵盖建筑署六个功能处和两个管理统筹分处的工作表现数据。除非另有注明，本报告所有数据截至**2015年12月31日**均为我们现知的绝对数值。财务资料以**2016年3月31日**的财政年度终结为限。所有币值均为港元。

报告的原则

[G4-18]

本报告是参照全球报告倡议组织出版的《可持续发展报告G4指引》的核心选项及环境保护署的《环保报告指引—管制人员适用》编制。

「全球报告倡议组织内容索引」列出全球报告倡议组织指标与本报告不同章节的连系，以供参考。我们也经独立第三方的核证机构核实本报告的关键性、公信性和可靠性，确保本报告达到全球报告倡议组织可持续发展报告G4指引的核心要求。同时，我们亦通过全球报告倡议组织G4的「关键性议题审核」，以确保报告汇报了「一般标准披露」G4-17至G4-27，让读者容易阅读。

读者提示

本报告分别以网上互动html版本、PDF版本及纯文字版本发布，备有三款文字编制(英文、繁体中文及简体中文)。网页介面符合万维网联盟《无障碍网页内容指引》2.0版AA级别的要求，报告同时可在平板电脑浏览。本报告特别加设下列功能提高其可阅读性和方便读者翻阅：

-  屏幕字体大小可以因应不同读者的需要而调较；
-  图像放大功能让读者浏览更大和更清晰的照片图像、图形和图表；
-  纯文字版让读者可以使用辅助工具浏览网页；
-  搜索功能方便读者能有效地从报告寻找有兴趣阅读的章节或资料；
-  「我的报告」功能让读者可暂时储存所选取的章节并以合并形式列印；
-  「数据摘要」让读者可迅速检视我们各项主要指标的表现；及
-  「词汇」提供本报告期内或与本报告有关的专用语定义及解释。

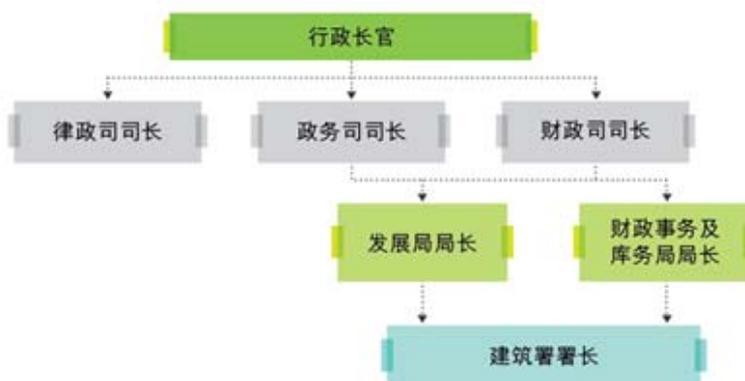


角色及组织架构

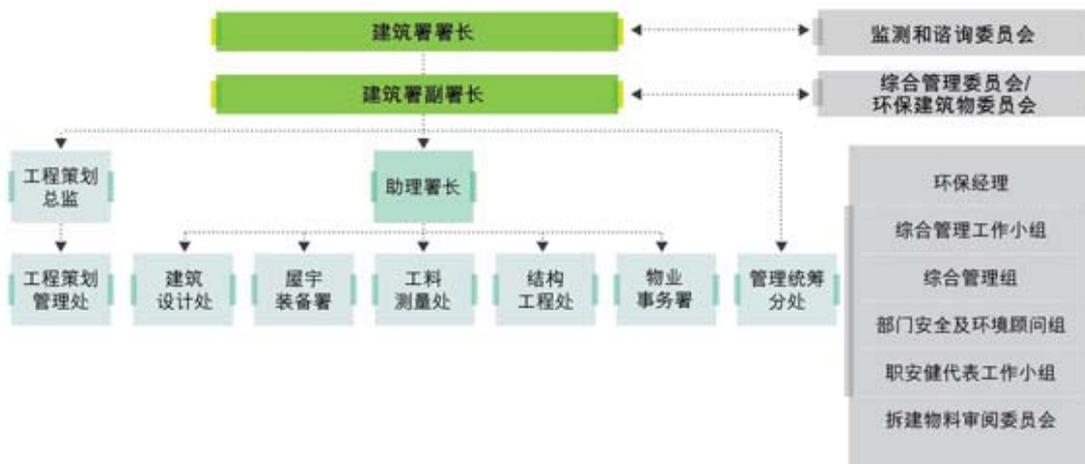
建筑署为政府拥有和政府资助的设施提供以下三大范畴的服务：

- **监察及谘询服务** - 为政府及半政府机构提供专业和技术意见，并监督政府资助、合资进行和受委托的工程项目；
- **设施保养** - 为楼宇和设施的维修及翻新，提供有效率及具成本效益的专业和工程项目管理服务；及
- **设施发展** - 为楼宇和相关设施的设计及建造，提供高效率、具成本效益和适时的建筑及相关的专业与工程项目管理服务。

建筑署在香港特别行政区政府的角色



组织架构



财政及营运模式

建筑署的营运经费来自基本工程项目储备基金，所有拨款的运用均由立法会批核、监督和审查。

於2015年，我们的新建基本工程项目和小型工程项目合共创造9,876个职位。同年，我们展开了17项新的基本工程项目和大量小型工程项目。

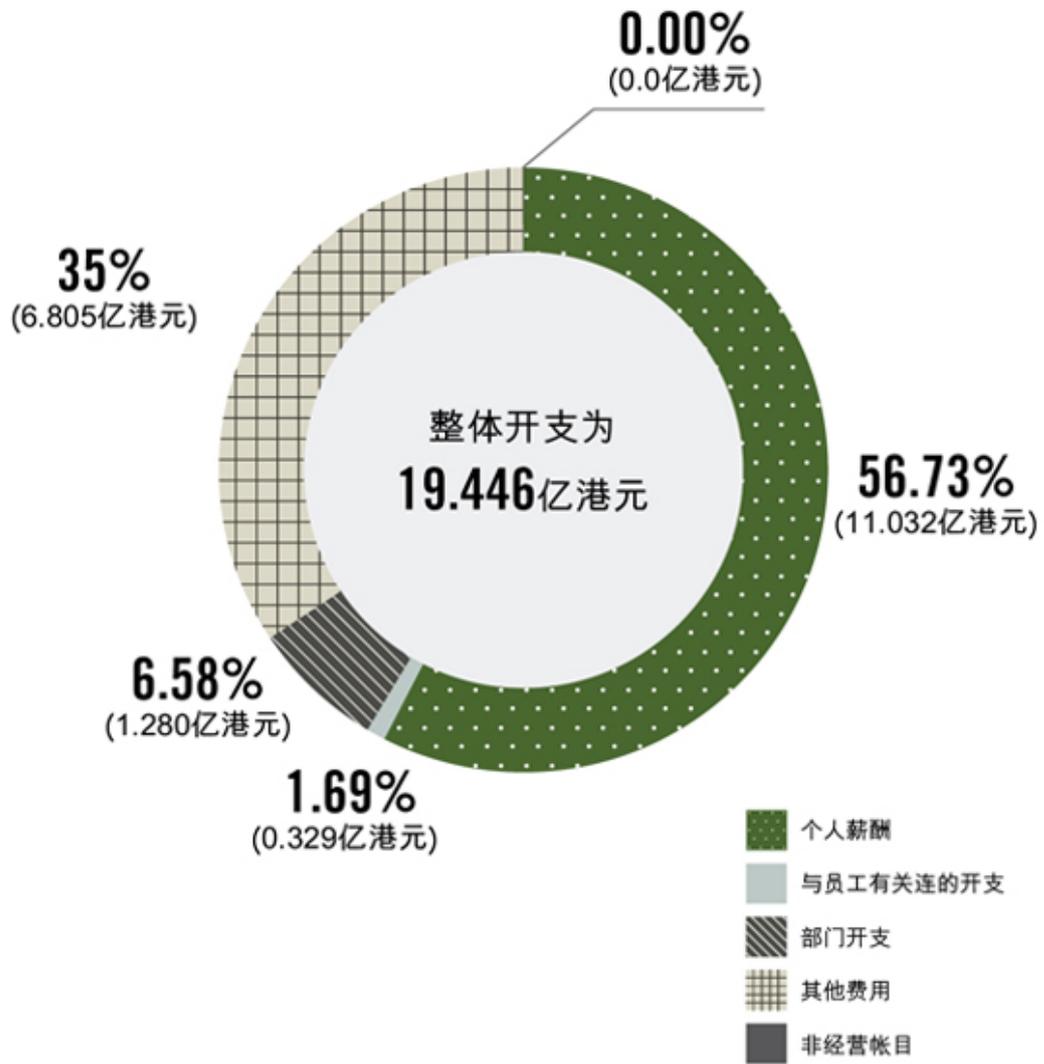
部门开支

相对2015-16年度，我们在2016-17年度的整体开支增加约1.6%^[1]。下图显示2015-16年度部门开支和工程项目开支的分布^[2]。2016-17年度香港特别行政区政府财政预算案的「建筑署管制人员报告」载有我们的详细财务资料及主要表现，详情可浏览www.budget.gov.hk网页。

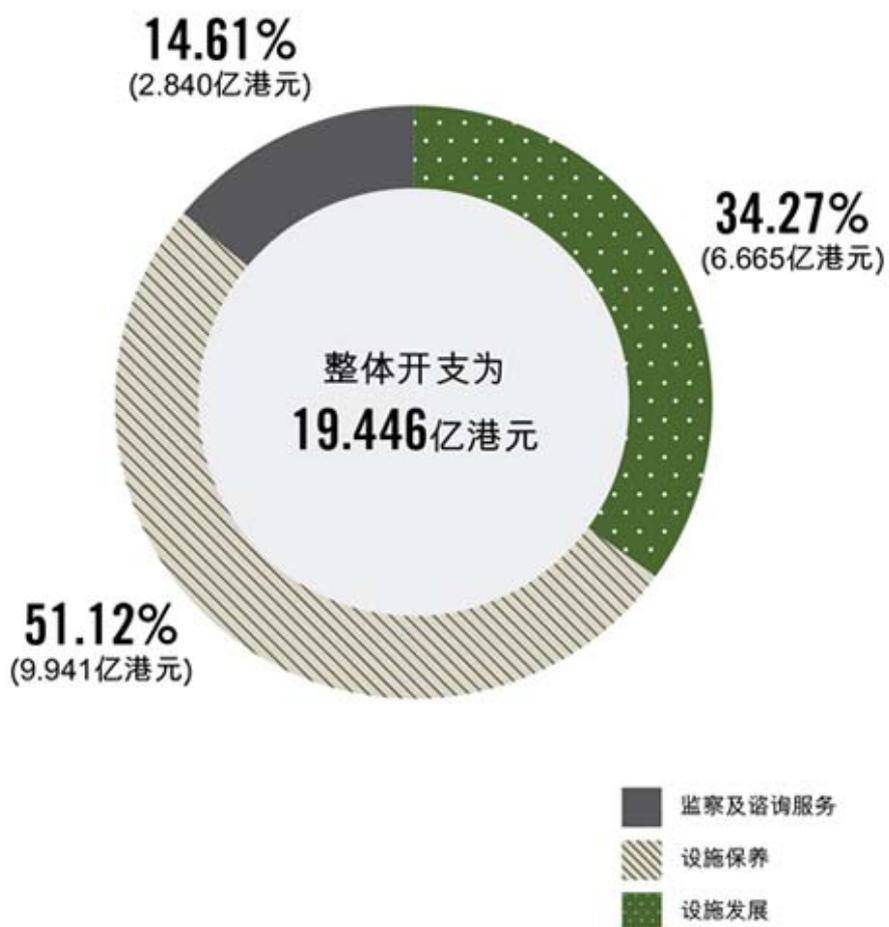
[1] 2016-17年度部门开支为港币19.760亿元，较2015-16年度部门开支港币19.446亿元增长约1.6%。

[2] 建筑署的服务分三个范畴：监察及谘询服务、设施保养及设施发展。

部门开支分类



以各服务范畴的部门开支分类



资料摘要

成立日期：1986年4月11日

职员编制：1,814人

总部：香港金钟道66号金钟道政府合署

其他办公地址：

- 九龙红磡建业中心
- 香港中环美利道2号美利道多层停车场大厦

总楼面面积：25,277.7平方米

服务规模：

- 经审阅的受资助／委托工程：769
- 已完成的工程数目：33
- 维修物业的建筑楼面面积：31,525,000平方米
- 建筑工程开支：90.57亿港元
- 设计及施工中的工程总值：1,420亿港元



认可及奖项

建筑署致力提供卓越的服务，我们积极装备员工，了解建筑物及其设施的发展及保养的最新要求和趋势。年内，很高兴我们的努力能获得多个专业团体、院校及奖项主办单位的肯定。

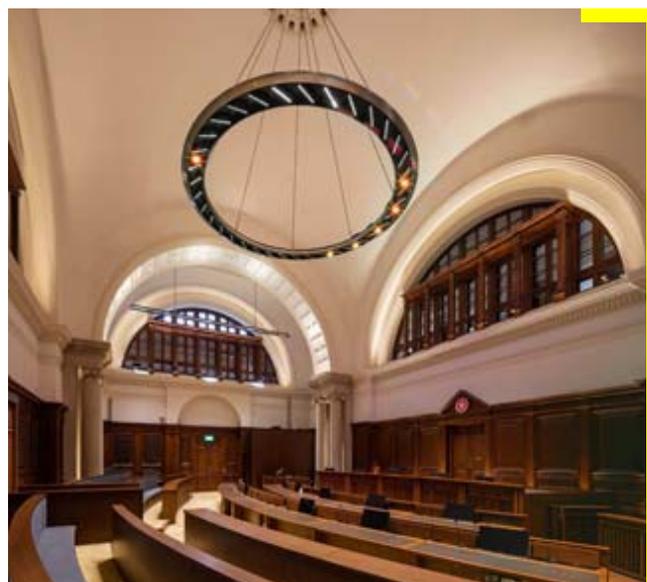
香港建筑师学会年奖

香港建筑师学会年奖旨在表扬香港建筑师杰出的建筑设计。年内，我们很高兴在此奖项上夺取了多项殊荣，包括：

- **终审法院复修工程**
香港建筑师学会全年境内建筑大奖
主题建筑奖—文物建筑
- **保良局何寿南小学**
香港建筑师学会境内优异奖—社区建筑
- **绿在东区**
会长奖状
主题建筑奖—都市设计



终审法院的复修工程





保良局何寿南小学



绿在东区

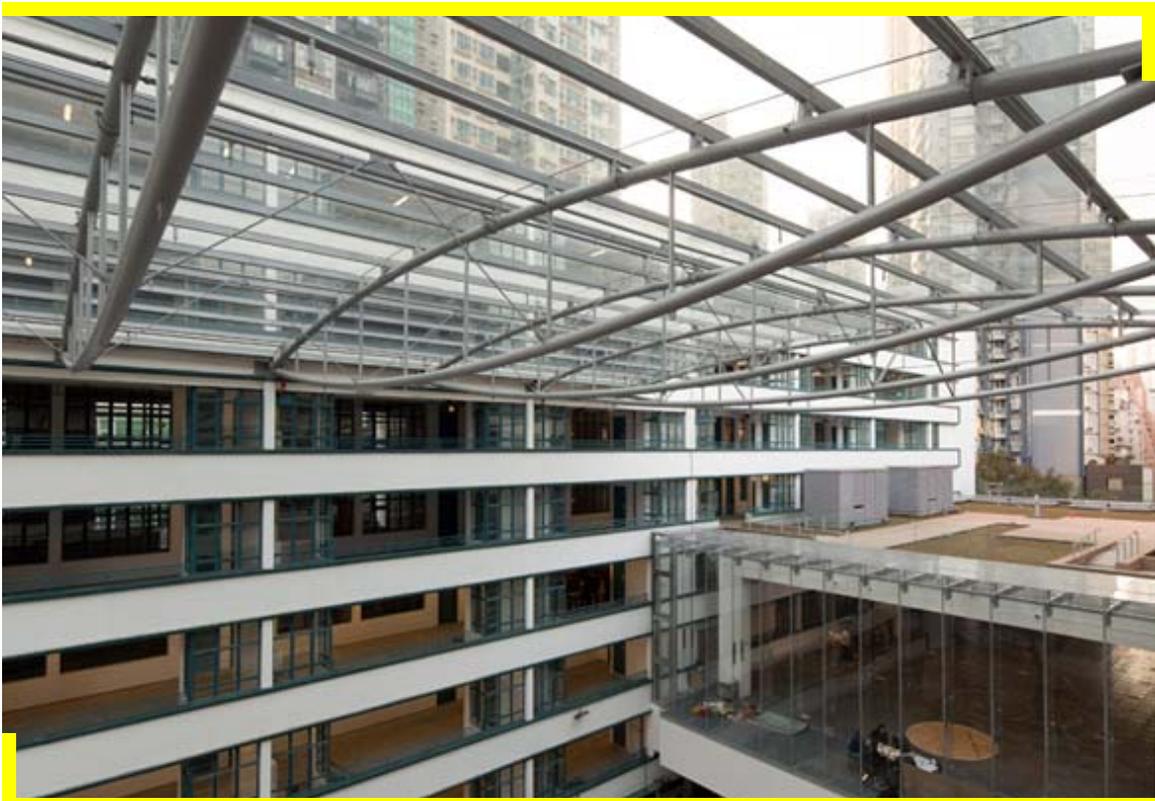
卓越结构嘉许奖

卓越结构嘉许奖由香港工程师学会（联合结构分组）主办，旨在透过表扬出色的楼宇及建筑结构设计，推广卓越的结构工程。年内，我们辖下的工程项目成功夺得当中三个奖项。

- **香港单车馆**
大奖（非住宅组别）
- **元创方**
大奖（历史建筑组别）
- **大榄涌新机场多普勒天气雷达站**
嘉许奖（基建和桥梁项目）



香港单车馆



元创方

世界建筑节大奖

世界建筑节大奖是全球最大规模的奖项计划，让全球建筑界互相切磋及分享经验。年内，我们的「绿在沙田」项目获得世界建筑节大奖评审委员会高度评价。



绿在沙田

建筑测量师大奖2015

建筑测量师大奖2015由香港测量师学会建筑测量组首办，旨在表扬公营及私营界别建筑测量师的卓越项目。我们的得奖项目如下：

- 水务署香港及离岛分署大楼外墙翻新工程
优异奖—保养及维修工程
- 大尾督公厕复修工程
优异奖—保养及维修工程
- 活化林边屋使成为生物多样性自然教育中心
优异奖—大型加建和改动及翻新工程
- 起动九龙东办事处临时办公大楼
优异奖—新建楼宇工程



起動九龍東辦事處

亚洲最具影响力设计奖2015

亚洲最具影响力设计奖是香港设计中心的年度旗舰计划，旨在嘉许卓越的设计及颂扬具有亚洲特色的杰出设计专案。年内，我们十分荣幸辖下的「元创方」项目获得设计大奖。

2015香港规划师学会年度大奖

香港规划师学会每年举办年度大奖，颁予并表彰在城市规划上有杰出成就的建筑或规划项目。建筑署辖下其中两个项目，凭藉出色地应用和实践城市规划理论，获得表扬。

- 起動九龍東－翠屏河公园
优异奖
- 元创方
评审团特别奖

2015年度新兴市场全球景观建筑大奖

新兴市场全球景观建筑大奖旨在表彰於房地产开发及建筑上的优秀项目。我们的「高山剧场新翼」项目荣获当中的社区、文化及旅游项目（已建）大奖及可持续发展项目（已建）大奖。



高山剧场新翼

最受推崇知识型机构大奖

最受推崇知识型机构大奖旨在表扬致力推动知识管理的公司及机构。今年，建筑署荣获香港最受推崇知识型机构大奖2015的三个最佳得奖机构之一，并同时夺得「全球最受推崇知识型机构大奖（独立营运单位）2015」及「亚洲最受推崇知识型机构大奖2015」。



香港最受推崇知识型机构大奖2015颁奖典礼



获「香港最受推崇知识型机构大奖」嘉许

2015年公务员优质服务奖励计划

自1999年起，公务员事务局每两年举办公务员优质服务奖励计划，以表扬提供卓越服务的政府部门及团队。年内，我们与其他政府部门紧密合作，获颁两项部门合作奖。

- 前荷李活道已婚警察宿舍成为创意地标
部门合作奖银奖
- 高山剧场兴建新翼大楼工程计划
部门合作奖铜奖

香港建筑信息模拟设计大奖2015

香港建筑信息模拟设计大奖2015旨在表彰在建筑项目上应用建筑信息模拟技术的优秀工程团队。我们辖下两宗应用建筑信息模拟技术的项目获颁两个奖项。

- 海心公园、骏业街工业文化公园及2015年香港花卉展览的园境信息模型
建筑信息模拟设计大奖2015优胜机构
- 历史建筑信息模型——山顶消防局的故事
建筑信息模拟设计大奖2015优胜机构



历史建筑信息模型——山顶消防局的故事

「历史建筑信息模型——山顶消防局的故事」同时荣获2015 buildingSMART香港国际建筑信息模拟设计大奖。

设计与健康国际学院大奖2015

设计与健康国际学院大奖是一项表扬在健康环境上的研究及设计有卓越表现之专业单位的计划。我们十分荣幸凭藉以下建筑项目，荣获多个奖项：

- 香港单车馆
高度嘉许——可持续发展的城市及建筑环境
- 北大屿山医院第一期
高度嘉许——国际健康项目（超过40,000平方米）



北大屿山医院第一期

2015年香港花卉展览

由康乐及文化事务署主办的2015年香港花卉展览已於3月假维多利亚公园举行。今年展览的主题花及展览主题分别为「跳舞兰」及「春·花·舞」。我们的园境设计在花卉展览中，获得最佳展品——「本地展品组」大奖。



建筑署於香港花卉展览的园境设计参展作品

2015南华早报及芝华士18建筑设计年度大奖

由南华早报及芝华士18合办的2015南华早报及芝华士18建筑设计年度大奖，旨在增加公众对业界的认识，同时表扬杰出建筑师对业界付出的努力。我们的「高山剧场新翼」建筑项目获得当中的「社区建筑类（香港）年奖」。

MIPIM 亚洲大奖2015

MIPIM 亚洲大奖是为表扬在房地产界展现出创新及卓越成就的业界单位而设。今年，建筑署辖下的「天水围体育馆及社区会堂」项目获得「最佳创新绿色建筑铜奖」。



天水围体育馆及社区会堂

Architizer A+ 大奖

Architizer.com是网上最具规模的建筑师社区平台。他们主办的Architizer A+ 大奖旨在提高国际间对具意义的建筑设计的赏识，及支持那些对我们日常生活具正面影响的建筑设计。我们的「和合石火葬场」项目获选「政府及市政大厦」类的「最受欢迎奖」。



和合石火葬场

RIBA/GAI建筑五金规格说明大奖2014/15

由英国建筑五金商会主办、英国皇家建筑师学会全力支持的RIBA/GAI建筑五金规格说明大奖，每两年进行一次，旨在表扬在建筑五金规格项目中优秀的设计作品。我们十分荣幸「香港单车馆」项目成功夺得「2014/15年度的建筑五金规格说明大奖（国际组别）」。

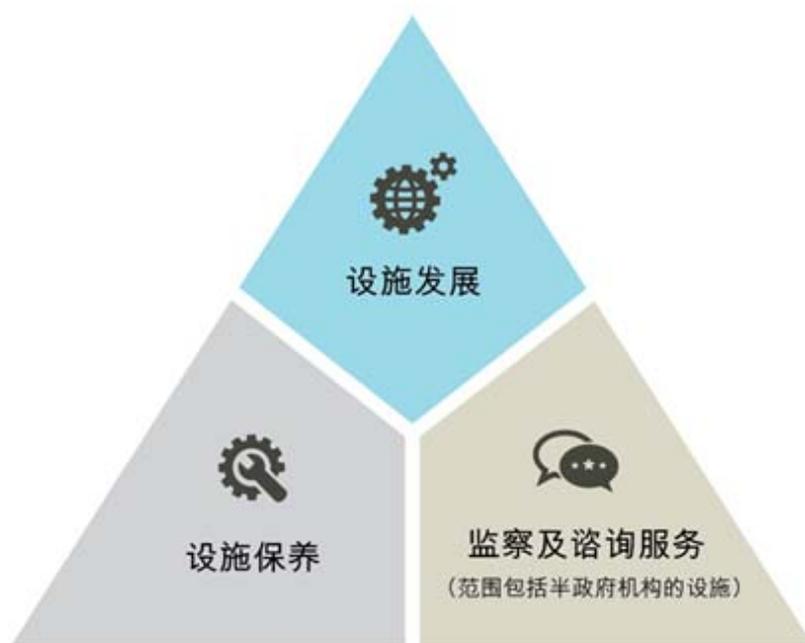


香港单车馆



策略及管理

建筑署为政府拥有和资助兴建的设施提供以下三类核心服务：



我们的理想、使命及信念



品质、环境、健康及安全方针

我们透过制订品质、环境、健康及安全方针，致力使可持续发展的文化渗透部门工作的每个层面。在兴建及维修公共楼宇和设施及向客户提供专业与技术服务时，建筑署致力：

- 以最高的专业标准达致与客户所议定的要求；
- 以爱护环境为己任，於提供服务时，实施节约能源，防止污染及减少耗用天然资源；
- 妥善管理我们的健康及安全风险，确保为员工、承建商及其他可能受本署工程影响的人士提供安全健康的环境；
- 遵守一切有关法律、法规及其他要求，并在可行情况下，采用比法定要求更严格的标准；
- 为所有员工提供充足的资源和培训，并对为本署工作的人士提供适当培训，从而不断改善品质、环境、健康及安全方面的表现和效率；以及
- 向工程伙伴、建造业及市民大众推广本署在品质、环保、健康及安全方面的宗旨。

管治

作为香港特别行政区政府辖下的部门，我们坚守公务员事务局拟订的各项政策，以作为内部管治的规范。

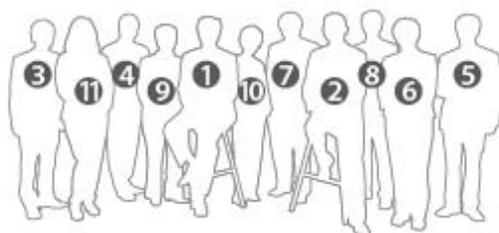
为提供卓越服务及不断改善运作表现，我们在可行情况下全面采用国际标准及业界良好作业守则，不断优化管治方针和措施。我们已建立并贯彻实施符合品质管理系统(ISO 9001)、环境管理系统(ISO 14001)及职业健康安全管理系统(OHSAS 18001)等国际标准的综合管理系统。我们自2014年起更将综合管理系统的规模进一步扩大，在建业中心实施能源管理系统(ISO 50001)。我们的综合管理系统依着既定的品质、环境、健康及安全方针、理想、使命与信念，协助我们持续改善营运绩效及提供卓越的服务。

除了设立综合管理系统外，我们亦遵循发展局制订相关的安全指引，确保建筑署工程合约的安全条文清晰完备，并提供充分保障，例如工地安全培训、「支付安全计划」及「工地安全之星奖励计划」等。在劳工事务方面，我们全面遵守《雇佣条例》，并致力保障雇员的权益，及提供一系列的福利以支援他们的发展。所有大型建筑项目均会派驻劳资关系主任，一旦承建商与工人出现任何劳资纠纷，便可及早妥善处理。

我们的高层议会由建筑署署长主持，负责统筹建筑署的管理及运作策略。其具体职责包括拟定部门的可持续发展策略、政策和目标，以及配合综合管理系统，每年最少进行一次可持续发展绩效检讨。



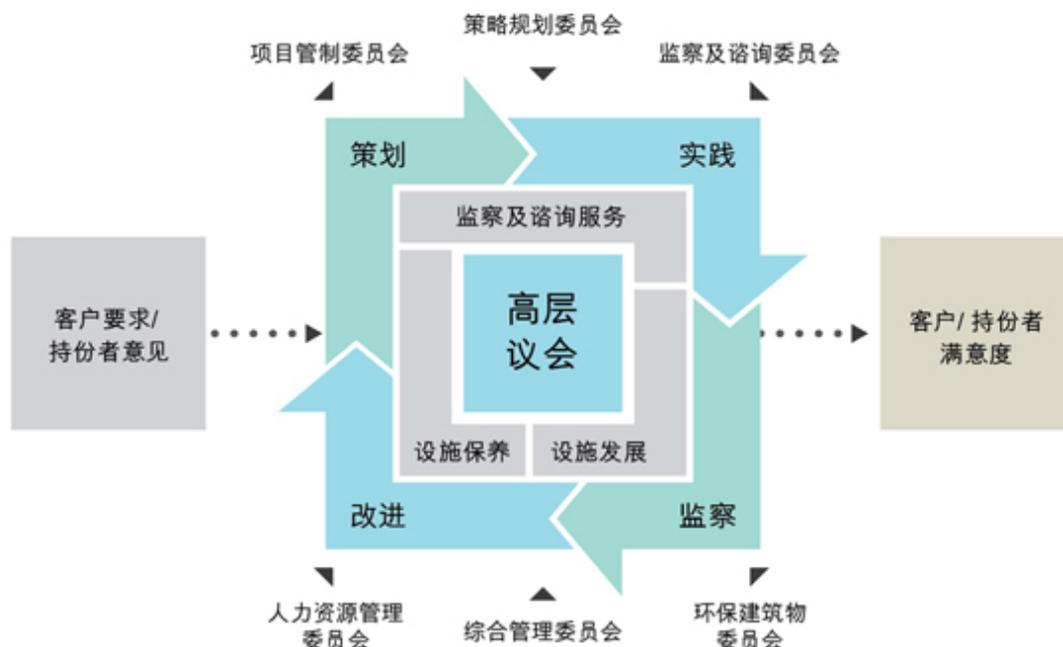
高层议会成员：



1. 梁冠基太平绅士，建筑署署长
2. 邓文彬太平绅士，铜紫荆星章，建筑署副署长
3. 陈泽斌先生，助理署长（建筑设计）
4. 何世景太平绅士，助理署长（屋宇装备）
5. 许赵健先生，助理署长（物业事务）
6. 李咏儿太平绅士，助理署长（工料测量）
7. 梁国栋太平绅士，助理署长（结构工程）
8. 黄德才先生，工程策划总监/ 1
9. 林余家慧太平绅士，工程策划总监/2
10. 余伍嘉珍女士，工程策划总监/3
11. 关咏速女士，部门主任秘书

我们内部另设多个督导委员会，监督建筑署内不同范畴的管治工作，以及确保建筑署能运作畅顺。

管治架构



风险管理

我们会就部门及工程项目两个层面进行风险评估，仔细监控与日常营运相关的风险。我们评估所有潜在的影响，并采取必要的防范或消减措施，务求在可行情况下将风险减至最低。

在部门层面上，我们透过综合管理系统中的「策划、实践、监察、改进」机制，界定和管理各项服务及营运活动在品质、环境、健康及安全上的潜在风险。

在发展每宗工程项目时，我们会依照工务科技术通告（工务）第6/2005号《工务工程实践系统化风险管理》的指引，由概念阶段至竣工的整个工程周期，完善监控潜在的风险。在施工期间，我们的工程项目小组会举办综合管理工作坊，邀请各方持份者参与，彼此共同分析风险，并拟定有效的管控措施。

为确保廉洁的工作文化，我们严格遵循《防止贿赂条例》订明的原则，并要求所有员工秉持最崇高的道德标准和专业诚信。如发现任何涉嫌贪污或贿赂罪行，会立刻向高层议会及廉政公署举报，以便彻查。在汇报年度内，我们并无发现任何贪污或贿赂罪行。

参与外界组织及委员会

除了履行职务外，我们多位高级管理人员积极参与多个专业团体及委员会事务，为本港各类措施提供法例谘询、专业意见及技术指导，包括草拟及实施关于建筑设计及建筑议题的公共政策，竭诚为建筑界和广大市民效劳。建筑署人员参与的组织包括：

- 卫奕信勋爵文物信托受托人委员会：负责信托事务的行政工作；
- 规划及土地发展委员会：研究和评审规划及土地发展议题的相关政策；
- 政府产业策略小组：研究及决定所有关于提高工地使用率的事项；
- 设施策略小组：检查和审批小型建筑工程项目的申请；
- 绿化、园境及树木管理督导委员会：界定绿化、园境及树木管理政策的策略方向，监察政策的推行情况；以及
- 香港绿色建筑议会属下绿建标签委员会、业界标准委员会和政策及研究委员会，推动绿色建筑发展。



部门年度计划

建筑署每年拟备部门年度计划及目标，取得的成果亦令人满意。

我们推出2015/16年度的部门年度计划，重点改善多个主要项目的表现。年内，这些重点项目及主要绩效如下：

2015/16年度计划的重点项目	主要成果
1. 加强知识管理发展	<ul style="list-style-type: none"> — 拟定知识管理政策 — 发布15份建筑设计指引及8份附件 — 推出维基百科图书馆 — 推出建筑署YouTube频道 — 举办一个知识茶座 — 建筑署学堂举办了59个培训课程，其中28个课程邀请了外部持份者作讲者或听众 — 於「最受推崇知识型机构大奖2015」中荣获5个奖项
2. 加强员工培训及发展计划	<ul style="list-style-type: none"> — 举办澳门及珠海学术交流团，共有38位员工参加
3. 优化员工资源计划系统	<ul style="list-style-type: none"> — 简化员工资源计划系统代码 — 将员工资源计划系统无纸化及加强系统功能
4. 加强员工在项目资讯系统、年度基本工程计划资源分配工作及基本工程储备基金估算工作上的支援	<ul style="list-style-type: none"> — 成立项目资讯系统、年度基本工程计划资源分配工作及基本工程储备基金估算工作的经验库 — 加强检视工地进程的资讯，包括相片、设施名称及地址
5. 为整合各建筑类别的基本建筑标准及优化项目行政工作程序提供管理支援	<ul style="list-style-type: none"> — 建立医疗保健设施及医院的通用建筑参考 — 持续提升内部运作指引及程序
6. 向政府决策局/部门就2014年施政报告中有关增加房屋及其他用途的土地供应所涉及的规划、土地问题及仲裁先导计划个案上	<ul style="list-style-type: none"> — 向政府决策局/部门提供340项建议及两项书面研究 — 为地政总署的两项有发展潜力的个案及一份专

提供建筑咨询服务	家报告提供建议
7. 加强项目团队就向立法会财务委员会工务小组委员会提交起草讨论文件的内容，并编制相关文件	— 就拟备工务小组委员会提交文件的工作推出经验库



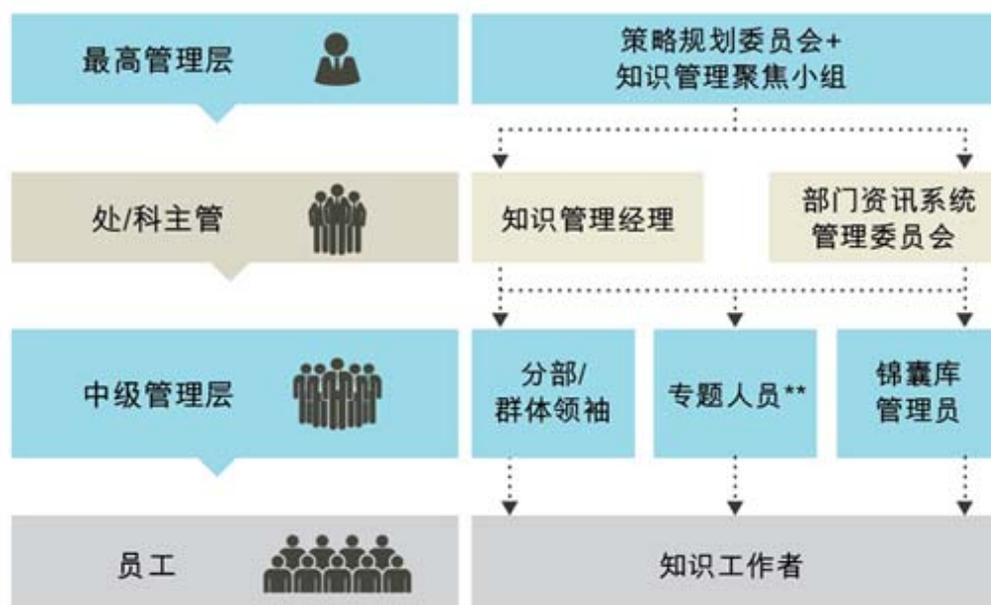
知识管理

藉着多年来累积的丰富经验及宝贵知识，我们将知识管理定为核心业务发展策略之一，务求更有效地面对挑战，包括首长级人员的继任承传、持续满足客户不断提升的期望、为日趋复杂的工程项目担当管理角色，及协助提升业界伙伴的价值。除了培育一个以尊重、珍惜及分享知识与技术的组织文化外，我们多年来致力加强领导及采用各种工具，以支援员工与及业务伙伴的知识交流。

建筑署知识管理政策与管治

2015年，我们正式推出知识管理政策，以展示我们作为知识型机构，对持续改进有关知识的撷取、分享、追求及应用上的承诺，以提供高水平的专业服务。

建筑署建立相关管治架构，当中包括各管理层及不同工能组别的代表，以监察知识管理政策的推行情况。

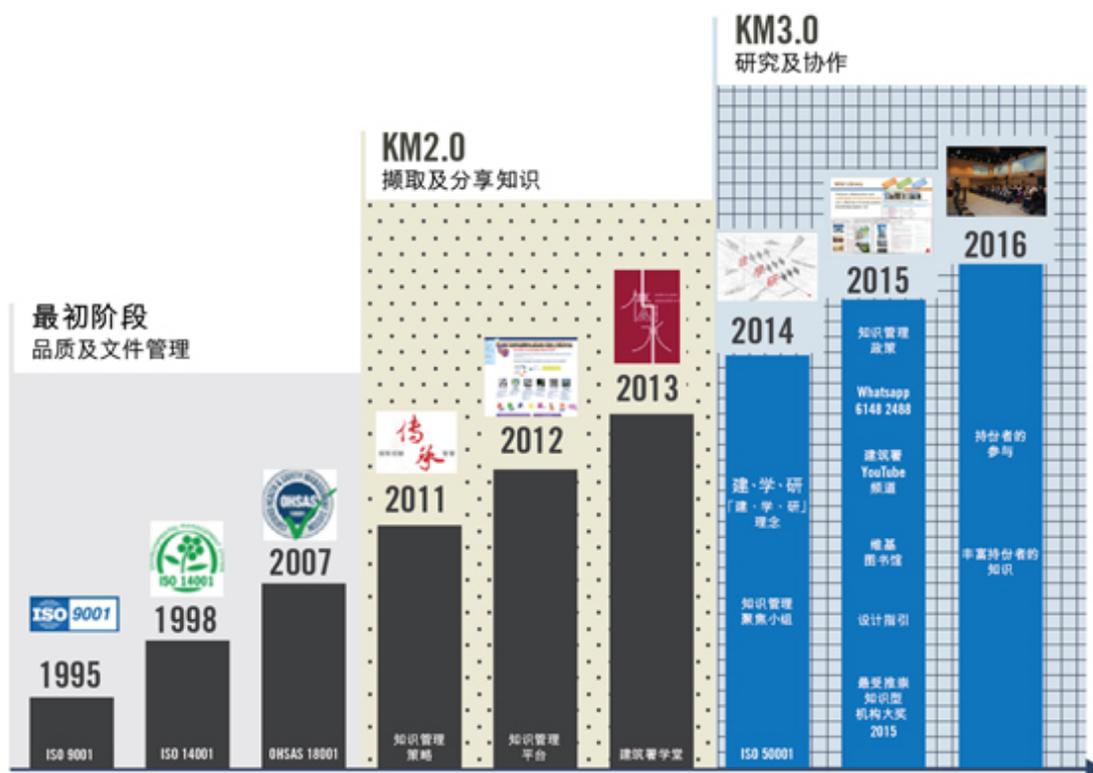


** 专题人员: 指拥有实际经验，并能就特定建筑类型或主题项目提供建议或支援的知识人员。其他的知识工作者可通过不同的经验库跟他们互动及交流不同范畴的经验。

知识管理发展概览

过去十年，建筑署完成了多个主要项目，推动知识管理的发展。有见新兴智能趋势崛起，我们在过去一年扩大知识管理平台，增加电子界面及应用个人装置，包括WhatsApp及YouTube频道，让更多持

份者参与，促进卓越的知识交流。



建筑署致力成为一个持续学习的机构

ArchSD Design Guides Wiki Library is now available in K-Bank!



为建筑署设计指引而设的维基图书馆



建筑署YouTube频道

Aspire to Inspire ...



KM can be as simple as some 'clicks'.
Let's share & learn now!



流动装置应用程式及博客

年内，我们善用建筑署学堂及主题经验库，促进员工知识与经验的交流。

建筑署学堂

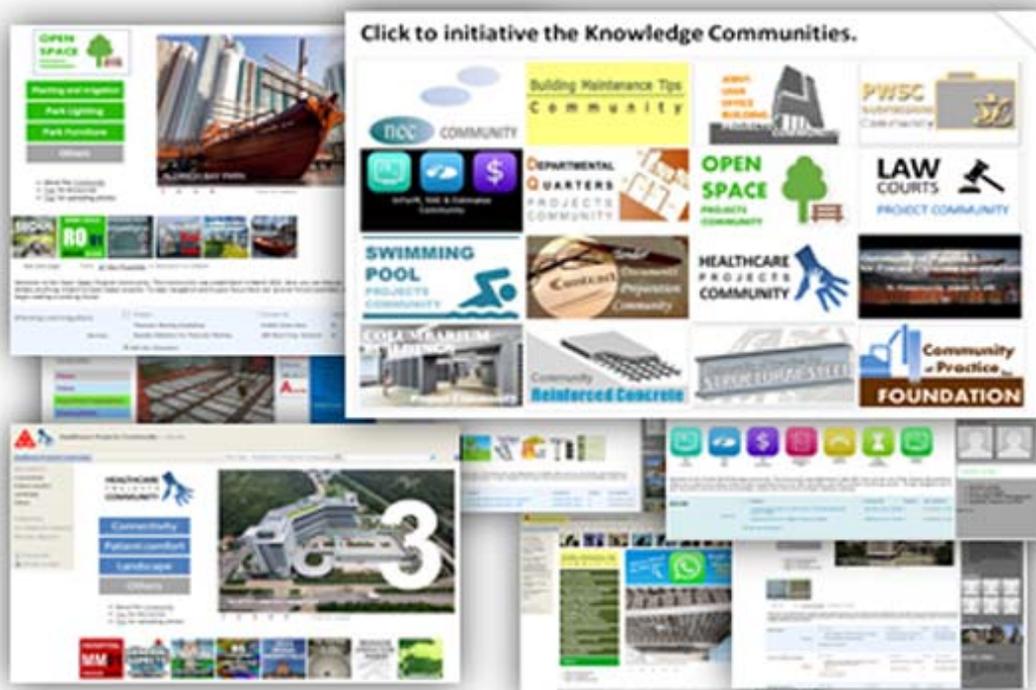
建筑署学堂持续提供有系统及定期培训，以项目设计和项目管理为主题，让员工了解项目需要并掌握所需技能发展项目。



截至2015年12月，我们举办了约130场交流会，出席人数逾9,500名。

主题经验库

这些新经验库是提供特定主题的信息平台，让员工搜寻相关知识，如项目的重要数据、相关文档、参考、网站及经验丰富的员工名单。



2015年，我们共设立14个主题经验库，以促进员工间的合作及分享良好的作业守则。

为鼓励全方位的知识与经验分享，我们持续举办多种培训课程及工作坊，以及积极参与外界举办的比赛及奖励计划。



利用游戏进行工作坊



漏水故事演说工作坊



获「最受推崇知识型机构大奖」嘉许



灵灰安置所和火葬场设计及绿色葬礼研讨会



建筑信息模型应用方向

建筑信息模拟技术以数码影像模式呈现建筑数据，此创新科技有助加强建筑生命周期内各阶段中不同人士的沟通。透过建筑信息模拟技术及其数据转化模型，建筑设计师可作出更明智的决策，从而采用创新及可持续的设计。

我们根据发展局的指引，拟定於2014/15至2018/19年度五年建筑信息模拟技术应用路线图。我们尝试以建筑信息模拟技术为多个项目的不同阶段进行测试，考量技术应用的满意度，以便详细评估其效益，及促进广泛应用。

为准备在建筑署的工程项目中采用建筑信息模拟技术，我们着重员工的意识与技术培训。为妥善处理初起步时面对的挑战，例如缺乏特定技术及建筑信息模拟技术的专责人才，我们规划了详尽的年度目标，逐步采用建筑信息模拟技术。於2015-16年度，建筑署在以下范畴获得显著的进展：

- 持续聘任建筑信息模拟技术顾问，就内部项目采用建筑信息模拟技术提供协助，并在建筑署学堂课程及知识管理库中分享所汲取的经验；
- 持续探讨建筑信息模拟技术工作分部小组所开展的工程项目中，建筑信息模拟技术在不同阶段的绩效；
- 在适当的情况下，推广增加建筑信息模拟技术的应用，解决项目进行时出现的问题；
- 在建业中心一楼办事处翻新工程项目，搜集发展建筑信息模拟技术模组所取得的经验，并以此试点作为未来在资产管理上应用建筑信息模拟技术的参考；
- 制订及实践专业人士及技术级主任的「实地训练」目标；以及
- 组织一个非专责建筑信息模拟技术小组，以应付增长中的建筑信息模拟技术应用。

於2015年度，我们很高兴在辖下的建筑工程项目中，取得两项有关应用建筑信息模拟技术的奖项。随着积累相关技术的经验，未来可望扩大建筑信息模拟技术先导工程项目的范围及规模。



 [按此阅读视像的文字稿](#)

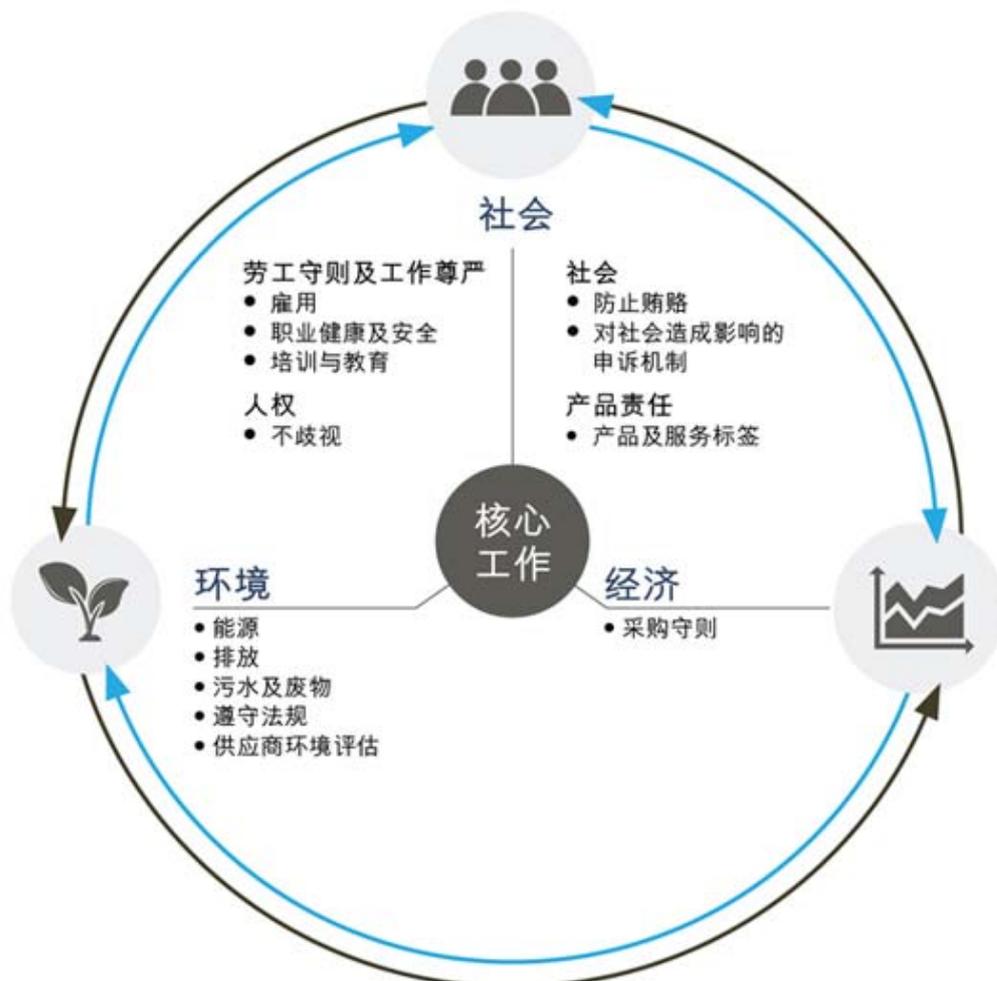


核心工作

持份者在我们的可持续发展旅程中担当十分重要的角色，为此，我们已确定可直接及/或间接影响建筑署营运和发展的持份者群组。 [G4-25]

除了透过「客户满意度调查」等现有渠道让不同持份者群组参与外，我们亦进行独立的持份者参与活动，以了解他们的关注事项及对建筑署的意见。我们与主要的持份者群组代表进行面谈，当中包括专业及技术员工、承建商、客户、设施使用者及专业组织，聆听他们对建筑署在可持续发展措施及绩效上的意见，从而界定出本报告的内容及范围。 [G4-18] [G4-24]

充分考虑各持份者的意见及本署的主要事务和影响後，我们界定了以下关键范畴作为本报告的重点内容。



[G4-19]

[G4-20]

[G4-21]

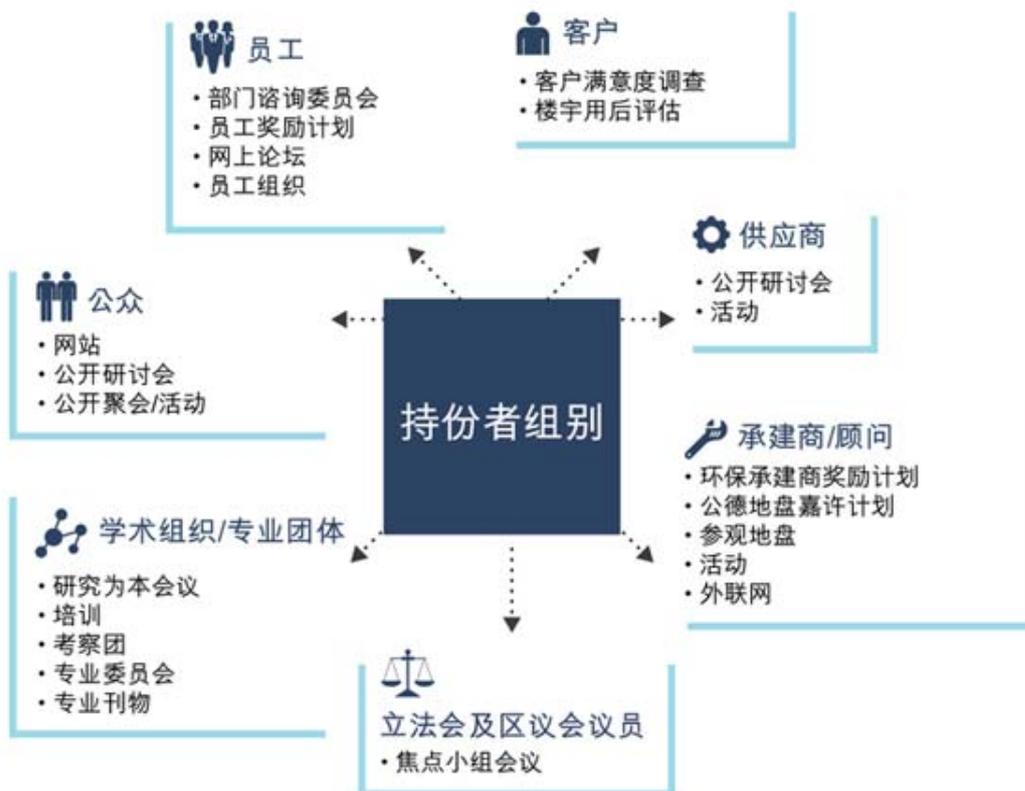


鼓励参与的方法

我们重视持份者的参与，并珍惜聆听他们想法、意见及建议的每个机会。他们宝贵的回馈是本署能不断改进作业方式及在可持续发展绩效上获得成功的要素。我们透过多元化的渠道，嘉许各方持份者的贡献，当中包括调查、面谈、公众活动及电子平台等。我们的主要持份者组别及鼓励他们参与的措施兹列如下：

[G4-24]

[G4-26]



持份者专访

为了解主要持份者群组的关注事项及意见，我们与员工、承建商、客户、设施使用者及专业组织的代表共进行了六个独立专访，并依据他们的回馈持续改善本署的可持续发展措施及绩效。

员工意见



王木伟先生
建筑署总技术主任（建筑）

作为建筑署的总技术主任，我的职责是监管建筑署不同部门技术主任（建筑设计）的职系编制，并监督员工培训及招聘活动。近年，建筑署推行了多项在推广可持续发展上别具意义的措施，包括重用拆建物料来兴建新工地办公室、使用混能及电动汽车及进一步在建筑物设计项目中应用「实而不华」及「长者友善」的设计概念。

本部门提供各种正式与非正式的渠道，促进员工之间的沟通与意见交流。在员工奖励计划框架下举办的比赛，有效提升员工的创意及提高员工士气。总括而言，建筑署员工能抱着「事在人为」及携手合作的态度正面应对挑战，缔造愉快的工作文化。

展望未来，我认为建筑署可考虑更积极地与其他部门就可持续发展措施方面合作，以提高可持续发展表现，例如建筑署可采用更多取得水务署用水效益标签的用水装置。

建筑署回应



建筑署重视员工每一个就管理及日常运作提出的意见及评语。近年，多项实用和成功的措施均源於员工们的建议。他们丰富的经验及作业实践，有助提高建筑署营运上的可持续性 & 效率，更缔造一个有利凝聚团队精神的工作环境。

员工意见



梁靄蟾女士
建筑署项目屋宇装备督察

身为彩虹女童院/学校的项目屋宇装备督察，我的职责是检查和监督屋宇装备工程整体的进度，确保所有工程均符合既定规格和合约要求。多年来，我欣赏建筑署持续推广绿色的建筑设计。例如，彩虹女童院项目的工地办公室采用了多种可持续发展的设计，以提高能源效益和环境质素，包括利用天窗和自然光以减低日间的能源消耗。项目亦采用其他环保设施，例如太阳能热水系统和太阳能光伏板，以鼓励使用可再生能源。我们部门的一贯目标就是以身作则引领业界，并向业界和社会大众展示绿色建筑的益处。

建筑署累积了丰富的经验和专业知识，致力推动知识管理概念。作为一项持续进行的措施，建筑署管理层设立了建筑署学堂，定期举行培训课程和研讨会，与所有员工分享业界的最佳作业守则。建筑署亦开发了知识管理网站，以便获取资讯和善用资源，促进我们的专业发展。

建筑署回应



我们很高兴建筑署推动绿色建筑的努力深受员工认同。我们将继续善用专业知识和技能，尽可能为新的发展项目注入可行的绿色设计。我们积极推动知识管理发展，藉此工具与员工分享广泛而宝贵的经验和专业知识，支持员工发展。

承建商意见



高志标工程师
中国建筑工程（香港）有限公司高级项目经理

我们很荣幸能与建筑署在多个香港最新的政府设施发展工程中合作，其中包括位於百胜角的消防训练学校和位於启德的香港儿童医院。在兴建这些项目的环境和安全范畴上，建筑署提供了明确的指引和详细的要求。於项目开展前，建筑署邀请我们出席工作坊，促进不同持份者之间的沟通。建筑署更推出了一系列的奖励计划，鼓励我们改善在工地的表现，例如「支付安全及环境计划」及「环保承建商奖励计划」。後者推动我们在消防训练学校的工地里采用多项新的环保措施，包括雨水收集系统和太阳能热水器。这些新措施为我们赢得计划的银奖。我们期待与建筑署在未来继续合作，也期待建筑署在新建筑技术的研究和发展上提供支援。

建筑署回应



承建商是我们可持续发展旅程上重要的合作夥伴之一。我们与承建商紧密合作，在新建筑工程的环保和安全方面精益求精。我们将继续与他们保持密切联系，并推出创新实用的措施，提高工地的可持续性。

使用者意见



陈满强先生
政府产业署高级产业经理

政府产业署致力应对决策局和部门在共用一般办公室和宿舍的需求、采用有效和高成本效益的方法管理土地和物业并尽其所用，为此，政府产业署与建筑署建立了长久的工作关系，共同发展及维修保养政府物业。对于每一个新的物业发展项目，建筑署都必定充分考虑使用者的需求，并在物业发展的每一个阶段，尽可能加入环保设计的可行性。新落成的启德工业贸易大楼是由建筑署设计和兴建的最新政府办公大楼之一。大楼采用了一系列的环保措施，以增加建筑物的绿化和提高能源效益。例如，建筑署在大楼外墙营造垂直绿化美化大楼外观和减低能源消耗，并在屋顶安装太阳能光伏板以善用可再生能源。对于现有的政府物业，建筑署协助政府产业署在设施的维修保养期间，寻求可以加入绿色元素的方案，例如使用新的环保设备替代旧有的低效率设备。

建筑署回应



我们非常重视客户和使用者的需要，并在物业发展及维修保养项目中，尽量加入合适的可持续设计。我们将在所有新的发展和维修保养项目中，继续与持份者沟通，务求切合他们的需要，同时推广建筑物的可持续性。

业界意见



李民超先生
建筑业议会零碳天地
环保与可持续发展助理
总监

建造业议会致力推广建筑界在环保、可持续建筑和其他有关改善工程质素的良好作业守则。为推广建筑界的可持续发展，零碳天地是我们其中一个主要项目。它是香港首个零碳排放建筑物，并同时提供展览、教育和外展推广设施。零碳天地不但是一个与建筑业界分享低/零碳建筑设计和技术知识以及专业技能的平台，更有助提高社会对低碳生活的意识。

建筑署与建造业议会同样在推动香港应用绿色建筑措施和标准上，长期扮演重要角色。很多新政府建筑物的设计和建设充分融合绿色建筑元素，并得到建筑环境评估法的绿建环评认证。这些项目为建筑业界提供了实践绿色建筑设计的实例。

为长远推广建筑物的可持续性，我希望建筑署能进一步影响他们的供应链，例如要求承建商采用已获得认证的绿色环保建材，并在许可情况下尽可能采用最新的绿色建筑技术。

建筑署回应



我们很高兴知道建筑署推动绿色建筑的努力深受香港建造业议会赞赏。我们将继续致力把环保做到尽善尽美，并尽可能在我们的建筑项目中引入创新的环保措施。我们将继续探索把更多环保要求纳入项目招标的可行性，以促进供应链的可持续发展。

客户意见



于文阳先生
消防处助理消防区长

我们与建筑署合作发展将军澳的消防训练学校。训练学校不但是一所为训练消防员和救护员而设的学校，也是一道我们与市民大众连系的桥梁。鉴于消防服务的独特性质，我们与建筑署紧密合作，在设计和发展阶段时举行频密会议和讨论，确保设施和模拟装置准备妥当，而且切合我们的训练需要。

我们非常感谢建筑署在过程中提供的专业技术意见。例如，烟火特性训练大楼在训练进行其间需要燃烧木板以制造真实的烟火场景。建筑署建议我们装置净化器系统，在废气排出前，先把废气中的煤屑和尘粒过滤，以减低对空气造成的污染。除了顾及环保要素外，建筑署还在设计阶段考虑到消防训练学校的双重用途。建筑署全面考虑到市民参观消防训练学校的路线和参观地点，包括博物馆和教育天桥，确保市民能一睹我们的消防训练环境及设施之余，亦不会骚扰我们的日常运作。建筑署的全力支持与迅速回应，充分照顾我们特定的需要和期望，对此我们由衷感谢。我相信建筑署将秉持其卓越的服务，继续为客户提供优质服务。

建筑署回应



我们明白客户各有不同的需要和要求，以切合他们的运作。因此，我们的共同目标是提供优质服务 and 最佳方案以满足他们的需要。凭着我们长久以来建立的专长，我们将继续提供专业意见，以推动可持续发展。



可持续发展建筑设计

在香港，建筑物用电占全港耗电量逾九成，而碳排放量亦占六成。多年来，建筑署致力推广可持续发展建筑设计及积极在辖下发展项目引入智能科技，以提高能源效益及节约资源。

2014年，政府推出《可持续发展建筑设计指南》，旨在为建筑设计者提供全面指引，协助他们实践环保及可持续发展的建筑设计，改善香港的建筑环境。该《指南》收录了大部份重要的考虑因素，涵盖顺应自然建筑节能设计及屋宇装备系统节能设计，并提供有关可持续发展建筑材料及方法的实用参考资料。此外，我们亦制订了设计建筑署临时工地办事处的标准「特别规格」，提倡使用环保物料。

可持续发展建筑设计的特色

顺应自然建筑节能设计

顺应自然建筑节能设计是藉着建筑结构的设计来体现环保效益，减低能源耗用量，改善热舒适度。在发展项目推行初期，我们在规划、布局、座向、建筑形式和选材各方面均考虑及采取适当措施，务求优化建筑物与周边微气候的互动情况。我们的顺应自然建筑节能设计策略包括：

- 纾减热岛效应或温度的提升
- 促使建筑物四周空气流通
- 天然采光
- 自然通风
- 被动式冷却
- 减少透过楼宇外墙壳传入的热增量

屋宇装备系统节能设计

屋宇装备系统节能设计是利用机电系统营造及维持舒适的环境，例如空调系统及照明系统等。这类装置能影响建筑物的能源耗用量、温室气体排放、用水、热舒适度及其他可持续发展的成效。我们在建筑物加入屋宇装备系统节能设计元素，以改善下列各方面的表现：

- 能源效益
- 能源的节省
- 节约用水
- 室内环境质素

建造及用料

可持续发展建筑物除了运用顺应自然建筑节能设计和屋宇装备系统节能设计外，采用可持续发展的建造方法和建材同样重要。常用的可持续发展建造方法包括预制件的应用、建造工程期间的污染管控工作，以及坚守3R原则 — 减少使用、重复再用及循环再用。我们也选用具有可持续特性的物料，例如选用回收或循环再造的物料和挑选管理完善的供应商采购木材。

个案研究



位於百胜角的消防训练学校

为迎合社会的发展，消防处有必要兴建一所新消防训练学校，以加强消防处的运作效率。位於将军澳百胜角的消防训练学校重建计划於2012年展开，重建工程逐步进行，并在2015年年底完成。



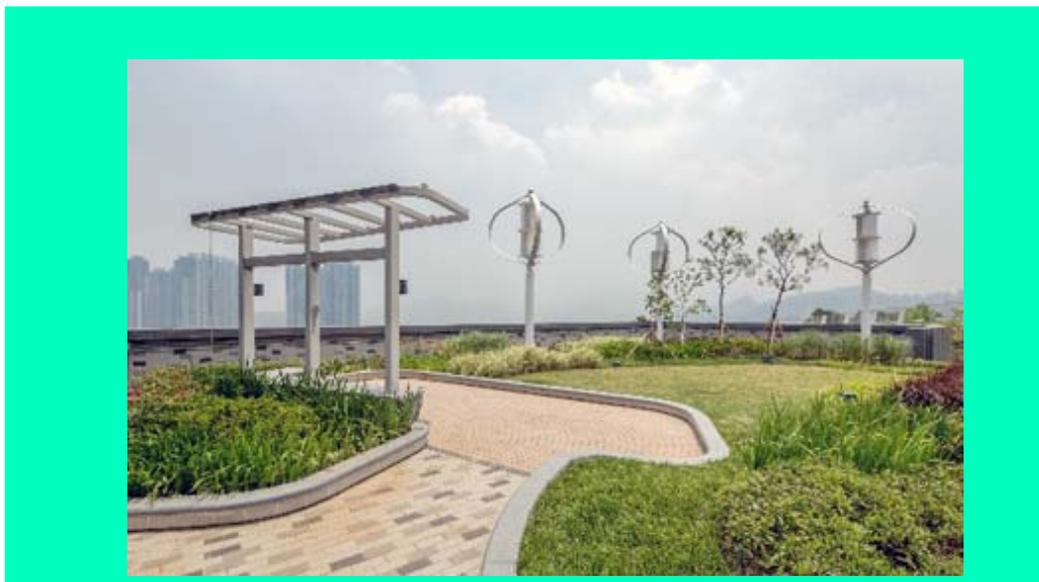
消防训练学校的入口

新落成的消防训练学校为学员提供完善的灭火和救援技术训练，增强学员行动时的能力。校内设有多个室外和室内模拟训练设施，当中备有各种复杂和大型紧急事故的场景，以作灭火和救援的培训及练习之用。模拟训练设施主要涵盖七类事故，涉及范畴包括楼宇事故、运输事故、海上及水上事故、燃气事故、飞机事故、危害物质事故及坍塌事故。

消防训练学校的兴建引入了节约能源及绿化环境的元素，采用了多项顺应自然建筑节能设计及屋宇装备系统节能设计。为提升能源效益，校内的建筑物已安装地下风管，加强建筑物内的通风效果。在地底铺设了标准混凝土管道，让空气在进入建筑物前预先加热或冷却，从而减少耗用於降温或升温时所需的能源。消防训练学校亦充分利用地理环境优势，於校内安装太阳能热水系统、光伏系统及风力发电机组，提高环保效益。



地下风管



天台上的风力发电机组

在绿化环境上，校内设有绿色长廊、广阔的草原式树木栽种区域及重新铺上植被的斜坡，务求把绿化范围尽量扩大，为学员缔造一个愉快和轻松的学习环境。校内亦安装了另一绿化设施——雨水回收系统，用于灌溉大范围的绿化面积，它包括一个大容量的地下储水缸，用来储存收集得来的雨水，以便在校内循环再用。

此外，校内备有下列各种高能源效益和具自动操控功能的智能装置：

- 备有热能回收功能的高效能水冷式制冷机；
- 可变制冷剂流量空调系统；
- 设有自动操控功能的冷冻水循环系统；
- 设有自动操控功能的送风装置；
- 装有二氧化碳感应器的鲜风供应装置；
- 可收集排气中热能的热回收轮/热回收鲜风处理机；
- 附有电子镇流器的节能光管及以人体感应器和日光感应器操作的照明控制装置；
- 发光二极管出口指示牌；电梯内自动开关照明和通风风扇；以及
- 管理大型装置的建筑物能源管理系统。

个案研究



西九龙法院大楼

西九龙法院大楼的落成，旨在把原先分布在不同大楼的荃湾裁判法院、小额钱债审裁处、死因裁判庭及淫褻物品审裁处重置及迁往同一地点。大楼净实用楼面面积约16,500平方米，提供足够空间设置必要设施辅助法庭运作。

大楼的顶部安装了太阳能光伏板，收集可再生的太阳能供大楼使用。大楼亦利用日光照明，并於大楼边沿采用双层玻璃及纵向和横向的遮档阳光装置，以达至高隔热效能。这个高效能的外墙系统有效提高空调系统的能源效益。在绿化方面，我们在大楼外墙安装了垂直绿化装置并於地面打造绿草盎然的园境，尽量绿化大楼外围的环境。

此外，大楼亦采用多种具自动操控功能的智能装置，包括：

- 冷冻水循环系统；
- 冷凝器管道清洗装置；
- 鲜风供应装置；
- 停车场的抽气扇；
- 感应式启动的自动电梯；
- 升降机内自动开/关的照明装置及抽气扇；以及
- 备有用户感应器及日光感应器的电脑照明控制系统。



西九龙法院大楼
东京街一侧外貌

个案研究

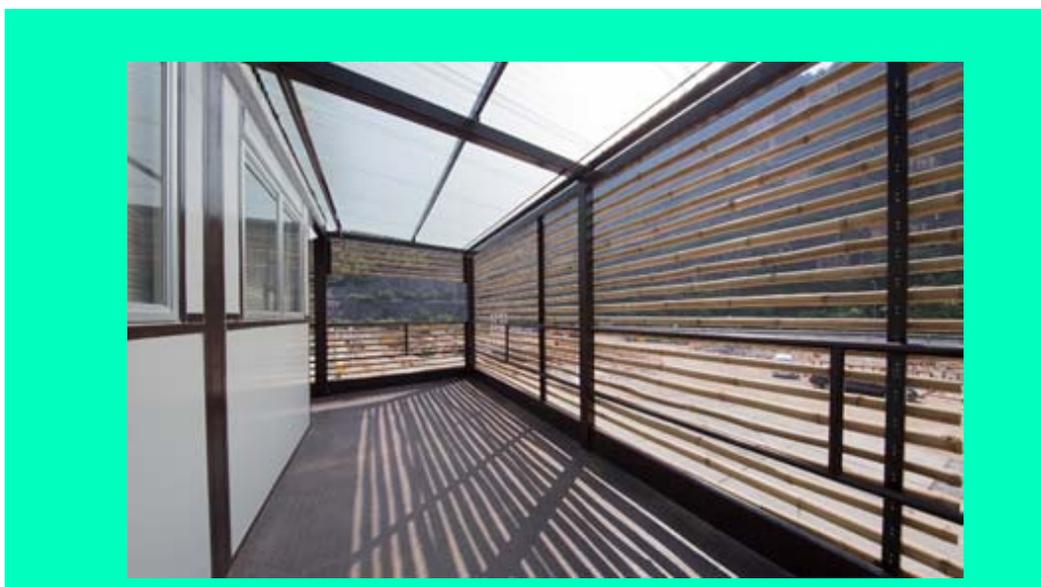


彩虹女童院的工地办公室

彩虹女童院的工地办公室采用了顺应自然建筑节能设计，大幅度减少通风和空调上的能源消耗。我们亦把握每一个可在施工阶段加入绿色元素的机会，例如，我们采用各种循环再用物料，包括结构钢条、木板、竹枝、铁花、混凝土砖块、铝板、强化玻璃等来兴建工地办公室，进一步减少使用原始物料。



彩虹女童院工地办公室外观

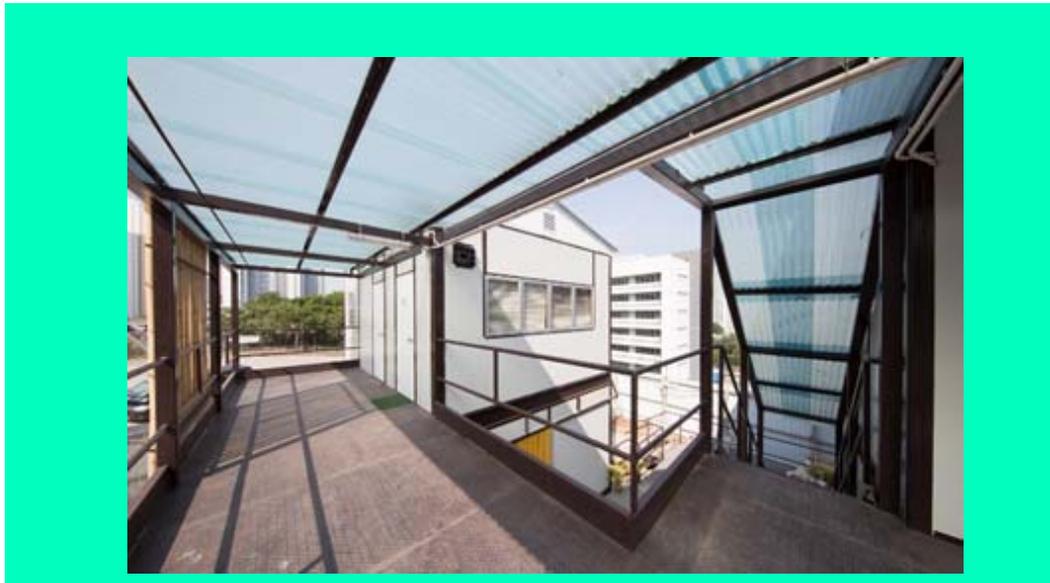


以回收再用结构钢材建造工地办公室的框架

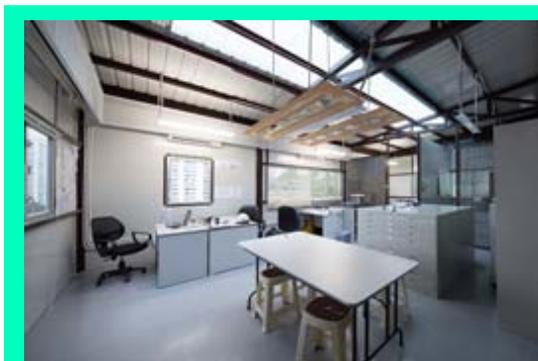
为使驻工地人员享有愉快舒适的工作环境，我们在工作场所注入绿色元素，於办公室四周放置大量盆栽。此外，办公室采用天窗及自然光作照明，减少日间的能源消耗。



透气的牆壁，以促进通风效果



尽量利用日光照明



善用多种回收及再用物料，建造舒适工作环境



庭院放置了多个盆栽



绿化园境

建筑署致力扩大城市绿化覆盖面积，并透过发展及保养各政府部门及受资助工程项目的半官方机构的建筑物与设施，继续改善绿化园境工作。我们把握每个机会推广天台绿化和垂直绿化，以加强不同建筑物及设施的绿化元素。

2015年内，我们为不同政府政策局/部门及相关机构完成了多项融入绿化元素的项目，包括惩教署、香港消防处、政府物流服务署与康乐及文化事务署等，项目包括：

- 5项在新建筑物完成天台绿化;
- 10项在现有建筑物绿化天台;
- 8项在新建筑物完成垂直绿化;
- 1项在现有建筑物安装垂直绿化。

工程项目涵盖的建筑物/设施，包括「绿在区区」、警署、消防局、学校、游泳池场馆及公厕。

个案研究

屯门虎地纪律部队宿舍重建计划

为舒缓纪律部队部门宿舍短缺的问题，我们进行了屯门虎地纪律部队宿舍重建计划，并于**2015年9月**完成。新宿舍楼高**21层**，连同辅助设施占地约**3,390平方米**。

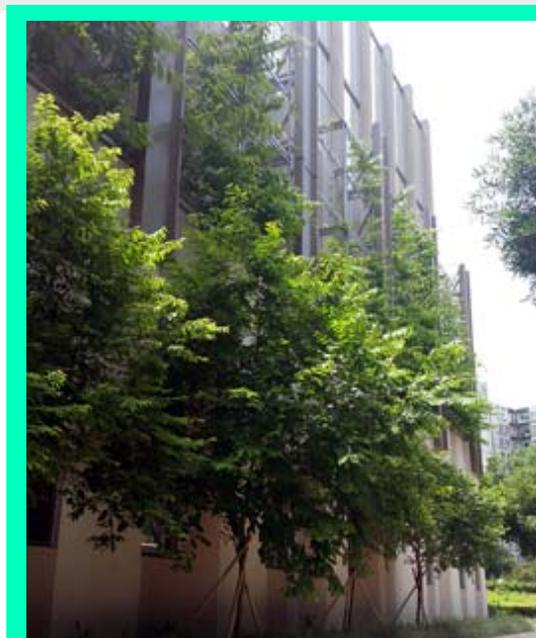
我们於重建宿舍时融入绿化元素，并采用园境设计及垂直绿化，美化四周环境和提升康乐效益，更安装雨水循环系统灌溉植物。



绿化覆盖面积环抱纪律部队宿舍



不同楼层的绿化措施



垂直绿化

个案研究

在启德发展区兴建工业贸易大楼

位於启德发展区的工业贸易大楼(工贸大楼)是一个外型亮丽瞩目的环保建筑项目，由三个主要部分组成：办公大楼、社区会堂及一个大型长楼梯。楼高**22**层的办公大楼容纳了**9**个政府部门及政策局，净实用楼面面积达**33,000**平方米。

工贸大楼的设计融入了大覆盖面的绿化天台及垂直绿化，绿化比例超过**40%**。办公大楼外墙特别设置一连串的垂直绿化，由低层伸延至天台花园，连成一条「绿化彩带」，别具特色。



办公大楼天台花园的景观



社区会堂天台绿化



大楼外墙的垂直绿化

个案研究

消防训练学校重建计划

位於将军澳百胜角的新消防训练学校，占地160,000平方米，当中包括行政办公室、训练大楼、事故模拟场景、教育中心及辅助设施。

为推动正向交流及提供一个既受控又有纪律的社交活动空间，学校特别在绿色长廊中安排了一个非训练范围，加强学术及活动空间的连续性，同时强调学校标志性的存在。由於学校被市区边沿的山坡环绕，因此我们在学校范围内采用草原式的园林设计，务求与周边的自然环境配合。



绿色长廊



草原式的园林设计将学校融入周边的环境



户外草地体育训练场与重新种植植物的斜坡

个案研究

维多利亚公园泳池场馆重建工程

维多利亚公园泳池场馆的设计概念具备多个别树一格的绿化设计，当中包括种植主题式的开花植物如洋紫荆(香港兰)等，为场馆及邻近地方缔造舒适优美的环境。其曲线的建筑设计特色充份考虑到现有树木的位置，尽量减少移植及砍伐树木，使大部分现有树木得以保留。此外，承建商於兴建期间筑起临时围栏，划出树木保护区，尽量减少对现有树木的影响。

园境工作方面，在地面是以种植树木为主，而地面以上各楼层则栽种开花植物，灌木及悬垂蔓生植物。整体的环境设计使场馆融入公园环境，为附近大厦提供悦目的景观。



建筑设计有助保留现有树木



天台园境及种植区



文物保育

文化遗产是市民集体回忆的一部分，故此我们在建筑项目中，特别注重保存古迹及建筑文物。我们透过保护、保存和活化合适的历史古迹及建筑文物，让现今及未来世代臻存续享。有见及此，我们便鉴定、保护及推广深具文化和历史价值的事物。

过去数年，我们与康乐及文化事务署辖下的古物古迹办事处紧密合作，携手开展多宗古迹及文物保育工程项目。近年完成的相关项目包括：

- 将前荷李活道已婚警察宿舍摇身变成一个创意地标；
- 将香港终审法院迁往昃臣道八号；以及
- 将油麻地戏院及红砖屋改变为一个戏曲活动中心。

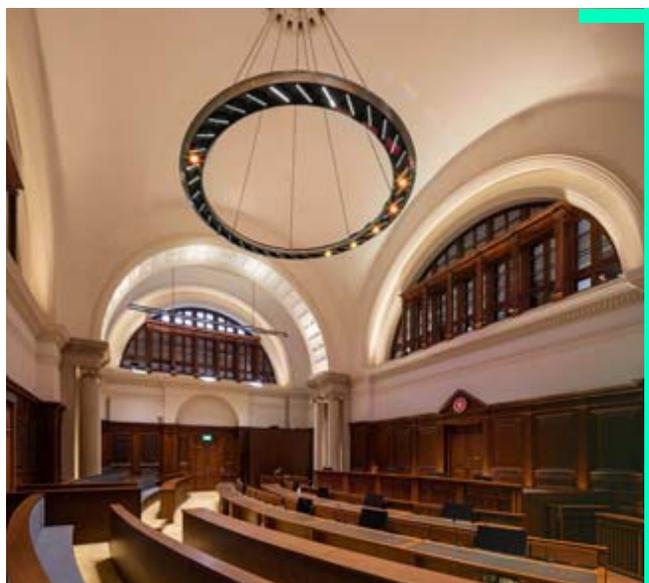
终审法院迁往昃臣道八号

昃臣道八号的大楼於1912年开始运作时原为香港最高法院所用，其後於1985年至2011年间改为立法会大楼。当政府计划把立法会迁往添马政府总部时，有建议把该具重大历史意义的建筑物活化，重新改建为设有多个法庭的终审法院大楼。改建工程於2015年完成，并於2015年9月25日举行开幕仪式。

终审法院大楼最初由英联邦代办选聘的两位英国建筑师伟柏爵士及贝尔设计。大楼设计糅合当时常用的设计标准与本地建筑特色，例如中式斜尖屋顶的设计。大楼本身具有高度审美价值，故值得保存及小心保护。



终审法院外部



终审法院内部

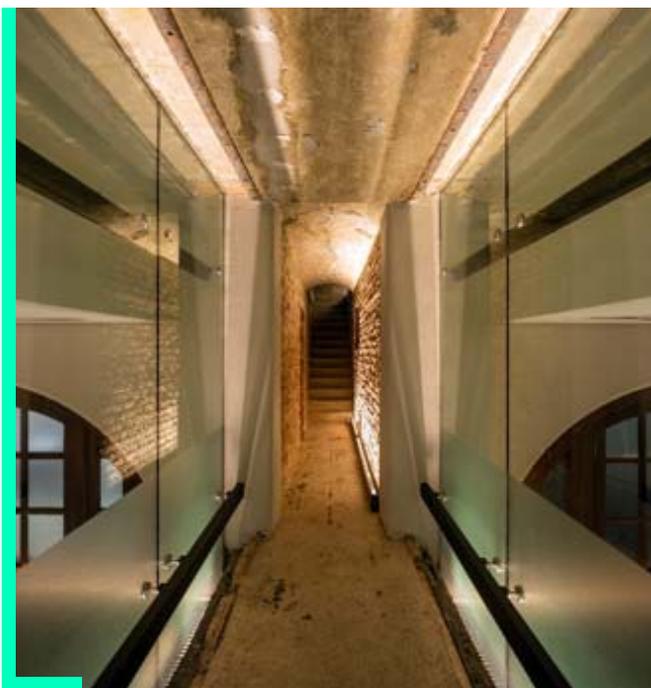
由於昺臣道八号大楼外部已列为法定古迹，而大楼亦被评为一级历史建筑，因此工程项目进行时需采取多项措施，尽量避免破坏或更改建筑物的原貌。



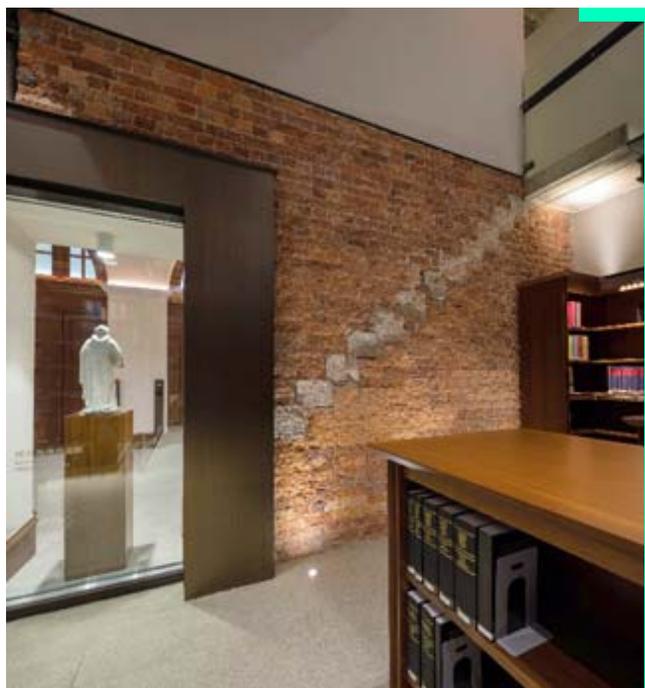
大楼外部进行的维修及修复工程

大楼保留了以下具文物价值的建筑特色：

- 建筑物整体外墙；
- 原有天花装饰嵌条；
- 保持完好的原有柚木地板；
- 前立法会会议厅内的双高度前厅及该处特色，包括：托架、装饰嵌条及金属围栏；
- 一楼露台；
- 地库特色包括：花岗石圆拱门廊、棱镜天窗及通风口；
- 前立法会会议厅具文物保育价值的特色组件，包括花岗石柱、天花装饰嵌条及墙身木屏；以及
- 「叹息桥」现存部份，为昔日最高法院由被告等候间通往法庭的通道。



「叹息桥」装上玻璃墙身作保护

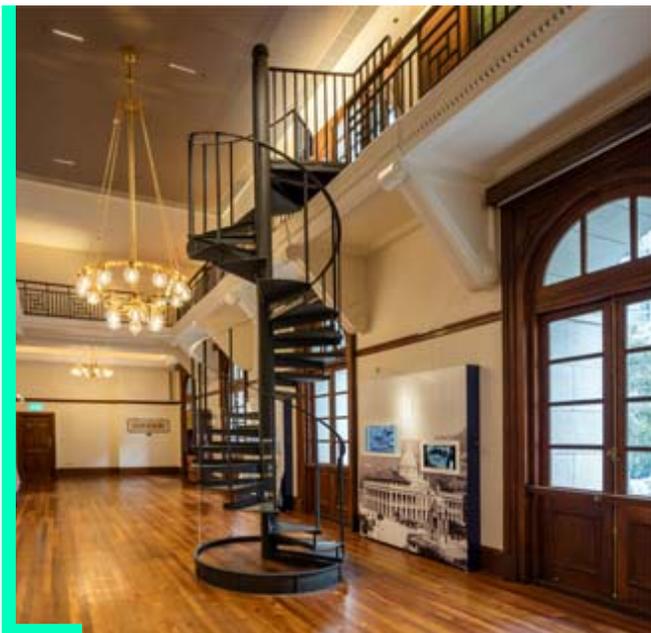


清理灰泥後露出「叹息桥」的剩餘原貌

在设计与规划期间，我们尽可能引入环保元素，并采用多种高能源效益的设计及特色，当中包括高能源效益水冷式制冷机直接由海水冷却的空调系统；冷水循环系统自动操控系统；设有二氧化碳感应器的鲜风供应监控系统；以及无刷直流电动机驱动的盘管式风机。

终审法院大楼的净作业楼面面积约为**3,070**平方米，主要划分为法庭、法官办公室、律师设施、司法机构发展部办公室、被告拘留范围、法官及终审法院司法职员图书馆等设施。

终审法院大楼是香港社区的一部分，深具历史价值。因此，在不影响法院运作的情况下，大楼将尽量开放予公众参观。司法机构更会定期举办导赏团，增加公众对司法机构历史与运作的认识，及深入了解终审法院大楼的历史与建筑特色。



展览廊位於一楼，在法院大楼面向皇后像广场方向



建筑历史展览廊里的泰美斯女神复制雕像



内部环保管理

建筑署除了在工程项目上引入环保元素外，我们亦於内部推行环保措施，管理废物、污水及能源等问题。这些措施不单改善我们工作场所的环保状况，更提升建筑署整体的环保文化。

节约能源

建筑署采用综合管理系统进行能源管理。该系统已获取环境管理体系（ISO 14001）、品质管理体系（ISO 9001）及职业健康及安全管理体系（OHSAS 18001）认证。2014年，我们更在建业中心推行 ISO 50001 能源管理体系，共获得认证，进一步加强能源管理。在该体系推行成效的基础上，我们就部门全面实施该体系进行了可行性研究及路向蓝图的规划。

一如既往，我们继续参与「香港绿色机构认证」计划，维持卓越的节能表现。2015年，我们在节约能源上的努力得到计划肯定，获颁发「卓越级别」节能证书。



「卓越级别」节能证书

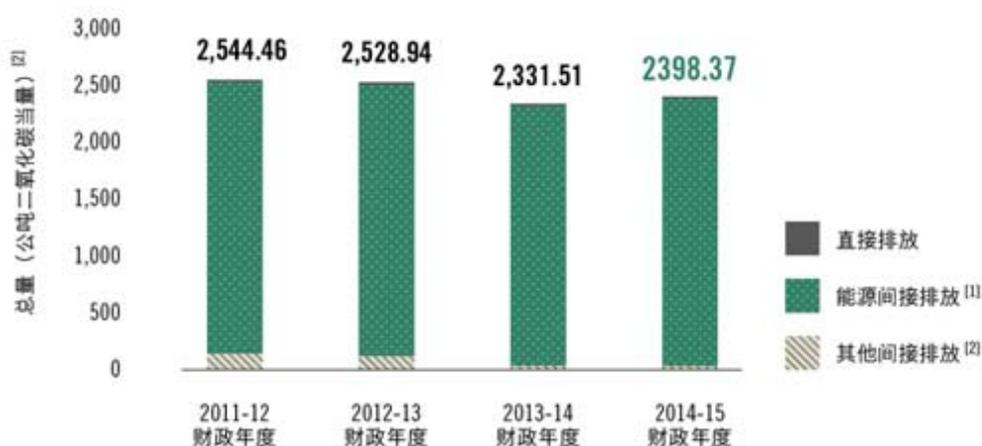
为进一步节省能源，我们在年内於金钟道政府合署33楼天花照明更换工程中安装发光二极管灯管，以及於31楼及其他六层办事处楼层划分照明区域，并进行重新布线工程，藉此节省能源。

进行碳审计

政府致力减轻气候变化带来的影响，鼓励所有政府建筑物定期进行碳审计，以监察减碳措施的积效。自2010年起，我们每年为金钟道政府合署及建业中心的办事处进行碳审计，并寻找改善空间，持续减少碳排放。

金钟道政府合署及建业中心在过去四年的碳足迹如下：

金钟道政府合署办事处的碳排放量

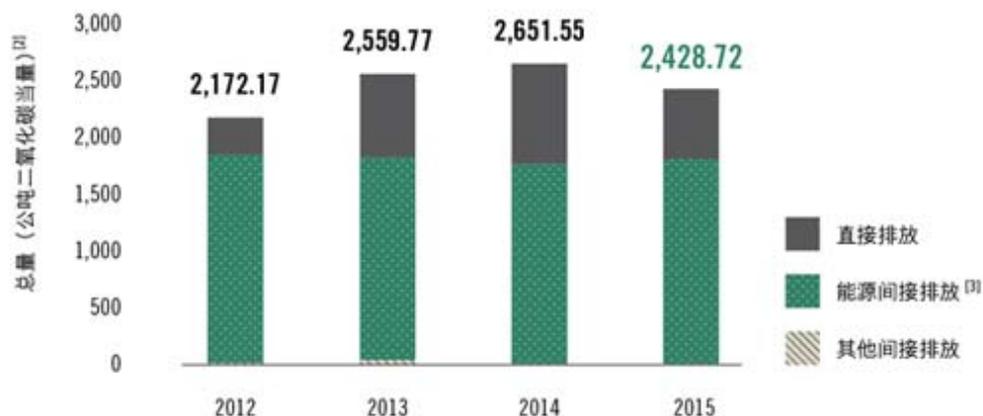


	2011-12财政年度	2012-13财政年度	2013-14财政年度	2014-15财政年度
直接排放 (公吨二氧化碳当量)	28.66	24.05	14.90	18.92
能源间接排放 (公吨二氧化碳当量) ^[1]	2,372.86	2,385.64	2,277.59	2,344.73
其他间接排放 (公吨二氧化碳当量) ^[2]	142.94	119.25	39.02	34.72
总量 (公吨二氧化碳当量) ^[2]	2,544.46	2,528.94	2,331.51	2,398.37

[1] 排放量以全港预设排放系数计算。

[2] 2011-12、2012-13、2013-14及2014-15财政年度的碳排放量以实际纸张 (A4及A3) 使用量及废纸回收量计算。

建业中心办事处的碳排放量



	2012	2013	2014	2015
直接排放 (公吨二氧化碳当量)	325.14	732.33	886.29	619.08
能源间接排放 (公吨二氧化碳当量) [3]	1,833.11	1,785.41	1,756.58	1,802.93
其他间接排放 (公吨二氧化碳当量)	13.93	42.04	8.68	6.72
总量 (公吨二氧化碳当量)	2,172.17	2,559.77	2,651.55	2,428.72

[3] 排放量以全港预设排放系数计算。

室内空气质素管理

室内空气质素直接影响建筑物内工作人员的健康，为保障员工的健康，我们严格遵守环境保护署发布的相关指引，於工作场所维持良好的室内空气质素水平。我们亦聘请认可机构，根据环保署指引中规定的参数进行室内空气质素测量。



建业中心的「良好」级别室内空气质素检定证书

节约用水

我们不断地监察办事处的食水及冲厕水用量。为减少用水量，我们於建业中心采用多项节水装置，包括具自动感应的水龙头、双冲式坐厕水箱及附有「用水效益标签计划」中用水效益标签的装置。我们亦已在部门《环保管理措施》总务通告中，加入节约用水的贴士及指引，让员工认识我们的节约用水措施。

废物管理

我们积极回应政府的源头减废政策，在办事处设立回收设施，收集不同类型的物料，包括废纸、铝罐、胶樽、旧光碟、旧充电电池及旧打印机碳粉盒。我们亦主动与资讯科技器材供应商合作，进行办事处电脑回收再用及循环再造。年内，我们成功循环再造了10,821公斤废纸，并得到「香港绿色机构认证」计划的肯定，取得「卓越级别」减废证书。



「卓越级别」减废证书

推动绿色文化

我们为员工提供培训，加强他们在特定项目上的环保意识及知识。截至2015年12月，共有184位建筑署员工取得绿建专才(BEAM Pro)资格。

自2006年成立的「环保纠察」团队（前身为「能源纠察」），成员来自各处各组，负责协助推行及监察建筑署的环保计划。现时，我们共有约70位环保纠察负责监察我们的环保措施。



工程项目品质管理

建筑署致力与业界伙伴、客户部门及公众发展长远的合作关系，为公共楼宇及设施提供多元技术上的服务。

客户满意度

我们承诺在营运及项目管理上，为客户提供高质素及专业的服务。

为了解客户对我们服务的期望，每年我们均邀请客户进行「客户满意度调查」，搜集意见。於报告年内，我们为正在规划和最新完成的工程项目进行了超过**18**项调查，包括「整体表现满意度」及「加强与客户沟通」。

整体表现满意度

100% 完竣工程项目的整体表现达「满意」或以上评级

75.81% 完竣工程项目的整体表现达「完全满意」或「非常满意」评级

加强与客户沟通

100% 达标—客户在调查期间所提出的意见，在调查结束後两个月内通知其跟进情况

100% 达标—在跟进行动结束後一个月内通知客户（2015年共有两项工程项目需要跟进行动）

可持续发展建筑

为应对气候变化，政府就香港情况制定了相关政策，当中包括改善建筑物环境表现。建筑署亦配合相关政策，并努力实现客户的期望，於建筑物可持续性上实行最佳作业模式，於业界中扮演先导角色。

建筑环境评估

自1996起年，建筑署采用香港建筑环境评估法（建筑环评）评估其项目。建筑环评是一项自愿性计划，具体说明可持续性的准则，范围盖涵由建筑物的策划、设计、建造、调试，至管理、营运及维修工作。如建筑物经独立查核後获确认符合预先定性的表现准则，将取得相关的认可及整体表现的评级。

截至2015年年底，我们辖下42幢建筑物成功取得建筑环评及绿建环评认证，以及1间办事处取得绿建环评室内建筑认证。

截至2015年年底，我们辖下42幢建筑物成功取得建筑环评及绿建环评认证，以及一间办事处取得绿建环评室内建筑认证。

截至2015年年底通过建筑环评认证的建筑物

评级	建筑环评认证* (1/96R、2/96及2/96R版本)	建筑环评认证* (4/03及4/04版本)	绿建环评（新建筑物）认证	绿建环评（室内建筑）认证
卓越级	11	-	-	-
优良级	2	-	-	-
铂金级	-	18	1	1
金级	-	9	1	-
总额	13	27	2	1

*建筑环评计划个别版本的参考资料：

- 1/96R版本—新建空调写字楼环境评估法—1999年；
- 2/96版本—现有空调写字楼环境评估法—1996年；
- 2/96R版本—现有空调写字楼环境评估法—1999年；
- 4/03版本—新建楼宇筑物环境评估法（试验版）；以及
- 4/04版本—新建楼宇建筑物环境评估法—2004年。

承建商的认可

在建筑物工地推行可持续措施上，承建商的角色至为重要。为了提供专业的工地指引及分享过往经验，建筑署设立知识库，当中储存了工地指引、意外事件的教训、简介、安全稽核报告及其他相关文件，协助业界推行最佳的作业守则。

我们亦进行例行工地安全巡查，定期检讨工地安全的表现。我们的安全及环境顾问组更会就工地安全专题及事项进行巡查。

於报告年内，我们就以下安全专题或事项共完成了**185**个工地巡查，包括：



工地整洁及控蚊（**53**次工地稽核巡查）；



高空工作安全（**27**次稽核巡查）；



电力安全（**57**次稽核巡查）；



吊运安全（**24**次稽核巡查）；以及



防火安全（**24**次稽核巡查）。

建筑署透过两个奖项计划，「公德地盘嘉许计划」及「环保承建商奖励计划」，表扬那些在环境及社会方面表现卓越的承建商、分判商及工地人员。

公德地盘嘉许计划

公德地盘嘉许计划由发展局（1995年迄今）及建造业议会（2011年迄今）合办，所有获奖单位必须在维修保养、改建及加建工程（维修工程）、或新建工程，於工地安全及环境方面有杰出的表现，并加上注重公德的态度。计划进一步划分出不同的奖项组别，例如公德地盘奖、杰出环境管理及表现奖、模范工友奖及模范分判商奖。

第22届公德地盘嘉许计划颁奖典礼已於2016年5月27日举行，以表扬多个公营及非公营工程中的「公德」地盘。我们的承建商很荣幸获得共7项奖项，包括：

工程合约	奖项殊荣	
	公德地盘奖	杰出环境管理及表现奖
维修、保养、改建及加建工程组别		
场地勘探及化验测试定期合约（合约编号 TC C516） 承建商：金门建筑有限公司	金奖	--
斜坡保养定期合约「香港岛及离岛（南）」（合约编号 TC B928） 承建商：俊和建筑工程有限公司	优异奖	--
建筑物、土地及其他物业改建、加建、保养及维修工程定期合约 「大埔、北区及离岛（北）」（合约编号 TC B952） 承建商：新福港建设有限公司	优异奖	--
新建工程组别		
设计及建造儿童专科卓越医疗中心（合约编号 SS A501） 承建商：中国建筑—瑞安联营	优异奖	铜奖
设计及建造油麻地警署（合约编号 SS B503） 承建商：协兴工程有限公司	优异奖	--
彩兴路一所女童群育学校建造工程（合约编号 SS C506） 承建商：福利建筑有限公司	优异奖	优异奖
崇安街两所特殊学校建造工程（合约编号 SS C513） 承建商：其士（建筑）有限公司	优异奖	优异奖



建筑署代表於公德地盤嘉許頒獎典禮上祝賀其承建商榮獲嘉許

环保承建商奖励计划

建筑署在提倡建筑地盘的卓越环保表现不遗余力。自2001年起，我们举办环保承建商奖励计划，表扬在履行工程合约时，於节约能源、节约用水、减废、减排及环境管理有卓越表现的承建商，藉此鼓励他们在工程项目上采用可行的环保措施，以减少对环境的影响及达致更高的服务质素。

以下四间承建商均得到我们颁发环保承建商奖项，他们均在2015年内进行建造项目，合约总额超过3亿。

金奖	
协兴工程有限公司	
<ul style="list-style-type: none"> — 合约编号 SSB503 设计及建造油麻地警署工程 	
银奖	
金门建筑有限公司	
<ul style="list-style-type: none"> — 合约编号 SST333 维多利亚公园游泳馆重建工程 	
铜奖	
礼顿 - 安保 联营	
<ul style="list-style-type: none"> — 合约编号 SSA502 设计及建造天水围医院 	

<p>定期合约奖</p> <p>宏宗建筑有限公司</p>
<p>— 合约编号 TCB929</p> <p>为建筑署(物业事务处)负责的斜坡进行保养工程的定期合约</p> <p>[合约指定区: 九龙及大屿山]</p>

工地的环保措施

我们的承建商在进行建筑署工程项目的地盘中采取了各种措施，以应对一系列与工地运作上有关的环保事宜。於报告期内，他们於工地运作上所推行的环保措施如下：



能源

节能照明装置



充电式发光二极管照明装置¹



节能手动工具⁴

可再生能源



太阳能道路工程灯



太阳能灭蚊灯¹

智能感应器



临时围板照明装置的光感应器³



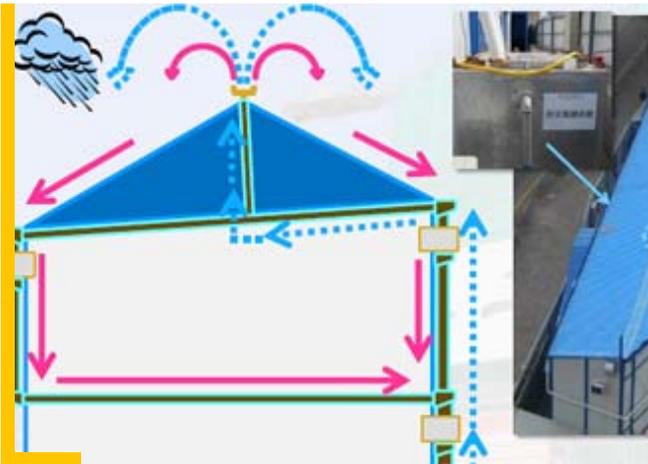
能源管理



ISO 50001 能源管理体系认证⁴

物料

雨水再用



用於冷却工地办公室屋顶的雨水循环再用系统¹

废水处理



废水处理及水样本测试²

废旧物料升级再造



把在拆卸工程中取得的设施，例如储物柜，重用为装饰及通告板³

节省使用建材



利用金属模板兴建电梯井，及采用预制组件以减少在临时工程上的消耗¹

空气

抑制尘埃



采用帆布/防水布防止尘埃排放⁴

噪音消减



使用备有隔音垫的油压碎石机以减少噪音²

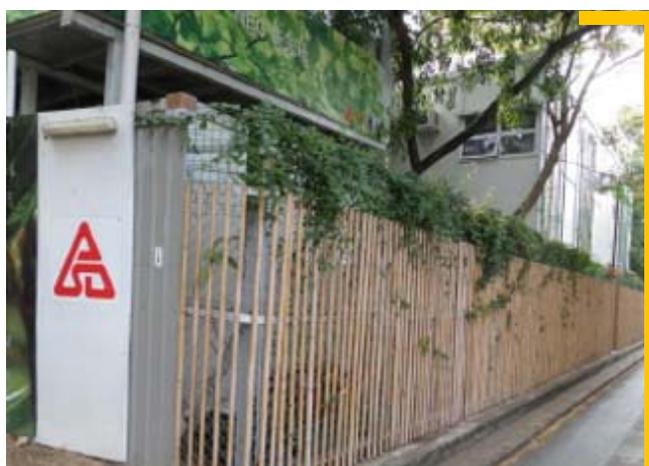
使用清洁能源



使用生化柴油¹

工地人员

绿化工地



绿化墙¹及以竹搭建围板³

电子解决方案



使用流动安全巡查表应用程式及电子文件以减少使用纸张²

员工参与



定期进行员工简报以加强他们的环保意识²

保障社区利益



特派交通管制员负责减少地盘工作对设施使用者的滋扰²及帮助邻近居民进行修复工作³

1. 协兴
2. 金门
3. 礼顿—安保联营
4. 宏宗

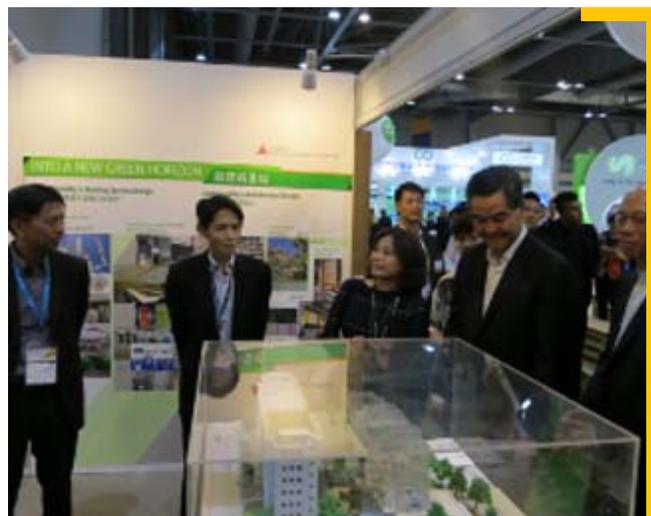


参与社群

建筑署以提供专业的公众服务为己任，致力与同侪及社区分享行业知识及技术专长，建构更美好的社会。

专业活动

绿化及可持续建筑物技术是建筑署的重点发展领域之一，我们透过各项公众活动，与业界及市民大众沟通，发放最新资讯及示范可持续建筑物的崭新技术。2015年10月，建筑署参与由香港贸易发展局与法兰克福展览（香港）有限公司联合主办，香港特别行政区政府环境局协办的第十届国际环保博览，向商家及公众展示我们在可持续建筑物上的成果。



建筑署在国际环保博览2015中的展览吸引大批访客围观

由创新科技署主办的创新科技嘉年华是年度大型活动「创新科技月」的重点项目，当中包含了多项展览、工作坊、讲座、导赏团及比赛等。建筑署在「创新科技嘉年华2015」中摆放展览，於10月31日至11月8日期间在香港科学园与多位访客交流可持续建筑设计概念。



创新科技嘉年华2015的展览摊位

社区活动

建筑署按传统参与由康乐及文化事务署举办的年度香港花卉展览（花卉展），并成为2015年度花卉展的主要参展单位之一。2015年香港花卉展览於3月20日至29日举行，主题为「春·花·舞」，共有来自18个国家及超过200个机构参与，并吸引590,000访客前来参观。

今年，建筑署为公众带来以「筑·动」为题的园境设计。设计揉合了珍贵花种、园境结构及花艺摆设，并以主题花「文心兰」作主轴，缔造充满动感的视觉效果。该展品最终获颁「展品组（本地）」组别的最佳展品大奖。



建筑署於2015年香港花卉展览的园境展品——「筑·动」

贡献社会

建筑署鼓励员工参与义工服务，透过不同活动贡献社会。2015年，我们的义工团队支持了21项社区活动，合共投入1,233小时来服务社会。

员工义工服务

	2015	2014	2013	2012	2011
建筑署义工服务总时数	1,233	1,284	1,574	1,927	1,666
活跃义工队队员人数 ^{注1}	18	19	23	27	24
因提供义工服务获嘉许的员工人数 ^{注2}	15	12	18	19	18
义工人数	44	39	47	54	53
已完成的义工项目宗数	21	28	45	47	52

注1 - 活跃义工队队员定义为义工服务时数超过20小时的员工。

注2 - 因提供义工服务获嘉许的员工定义为义工服务超过30小时的义工队员。

2015年义工活动概览



东华三院义工服务计划开展仪式



伤健庆中秋



「耆乐安居」家居维修计划



小礼物馈赠长者



关怀社区

建筑署积极将合适的措施融入新建筑物及设施发展上，以迎合社区需要。为配合政府在减少市内固体废物及维护珍惜资源上的政策，建筑署与环境局携手合作，於全港18区设立「绿在区区」，向市民推广环保教育及协助收集不同类别的可回收物料。

年内，「绿在沙田」及「绿在东区」已开始投入服务。建筑署於该两个项目的设计及建造阶段加入了可持续及绿色建筑元素，包括引入绿化工地、采用货柜模组及各种环保建材。透过这些具吸引力的绿建专用设施，务求让更多市民参与减废及循环再用。「绿在区区」具备多功能活动室及其他配套设施，可举办展览、研讨会、工作坊及其他教育活动。



「绿在沙田」





「绿在东区」

其他7个「绿在区区」的建造工程现正於官塘、元朗、深水埗、屯门、葵青、离岛及大埔进行，而其余14个「绿在区区」计划则处於规划阶段。



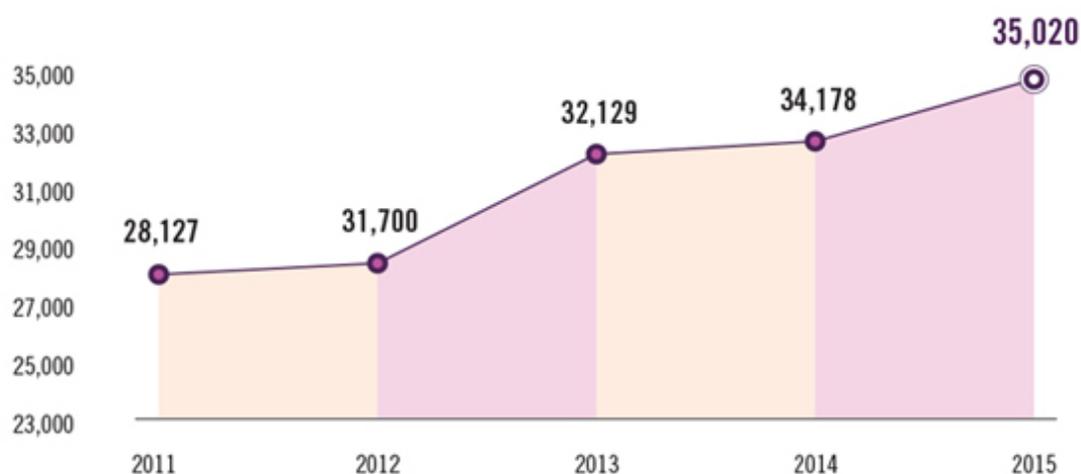
员工发展

建筑署深明部门的优势来自人才。因此，我们一直将资源优先投放在员工发展上。我们因应部门的业务目标和员工的发展所需，为员工提供全面的培训和发展计划，以培育灵活多元的专业团队，提供卓越的服务。计划涵盖的课题包括领导才能及管理技巧、专业及职业技能和事业发展等。

我们於年内共举办了**374**个培训课程，培训时数达**35,020**小时，即每名员工的培训时数平均为**19.3**小时。

课程类别	学员人数	培训时数
领导才能和管理技巧	39	1,729
专业及职业技能	5,459	27,386
事业发展	1,463	5,905
总额	6,961	35,020

员工培训时数



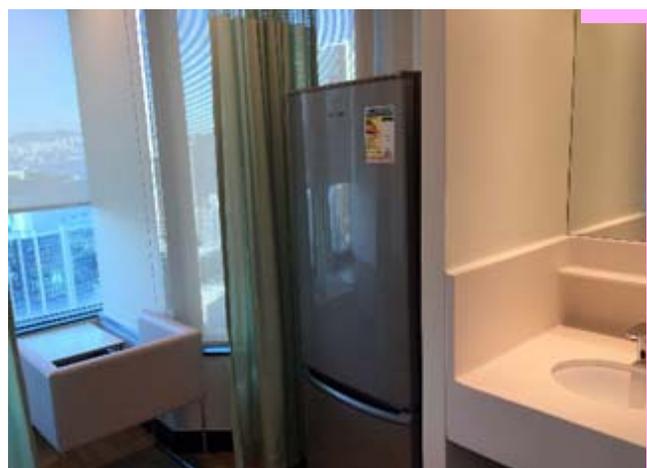


员工参与

员工福利

作为一个对社会负责的雇主，我们在可行的情况下致力改善员工福利。我们已落实各种员工福利和休假政策，确保所有员工享受他们在建筑署的工作。

为配合家庭友善雇佣措施，今年我们推出「建筑署母乳喂哺友善工作间政策」，以改善女性员工的福利。我们充分理解母乳喂哺对员工及其初生家庭成员的重要性和益处，故此，更在办公室开设了四个母乳喂哺室，为有需要的员工提供方便舒适的环境。我们更在母乳喂哺室执行严谨的出入管制，以保障员工的私隐和安全。



设於金钟道政府合署的母乳喂哺室

员工康乐活动

我们积极鼓励员工投入各类康乐活动，发挥团队合作精神之余亦提高士气。今年，我们的同事参加了由部门或外间举办的不同运动及康乐活动。年内的重点活动如下：

建筑署队伍参加香港建筑师学会运动及家庭同乐日2015，与建筑师行、政府部门和专业组织的同侪同乐。



参赛者共享欢乐时刻

为备战2015年沙田龙舟竞赛，建筑署龙舟队参加了一系列密集式的训练。我们与本地及海外的顶尖龙舟队一较高下，最後在比赛中勇夺第三名，为此我们感到十分自豪。



建筑署龙舟队2015

年内，我们举办了本地的康乐活动，游览香港不同景点。我们参观了沙头角农庄，与亲友一起亲近大自然。我们亦特别到访鲁班先师庙，庙内供奉中国历史上最伟大的建筑设计及工程师。在这些康乐活动中，员工与家人一起度过充实的快乐时光。



员工与家人在沙头角农庄游玩



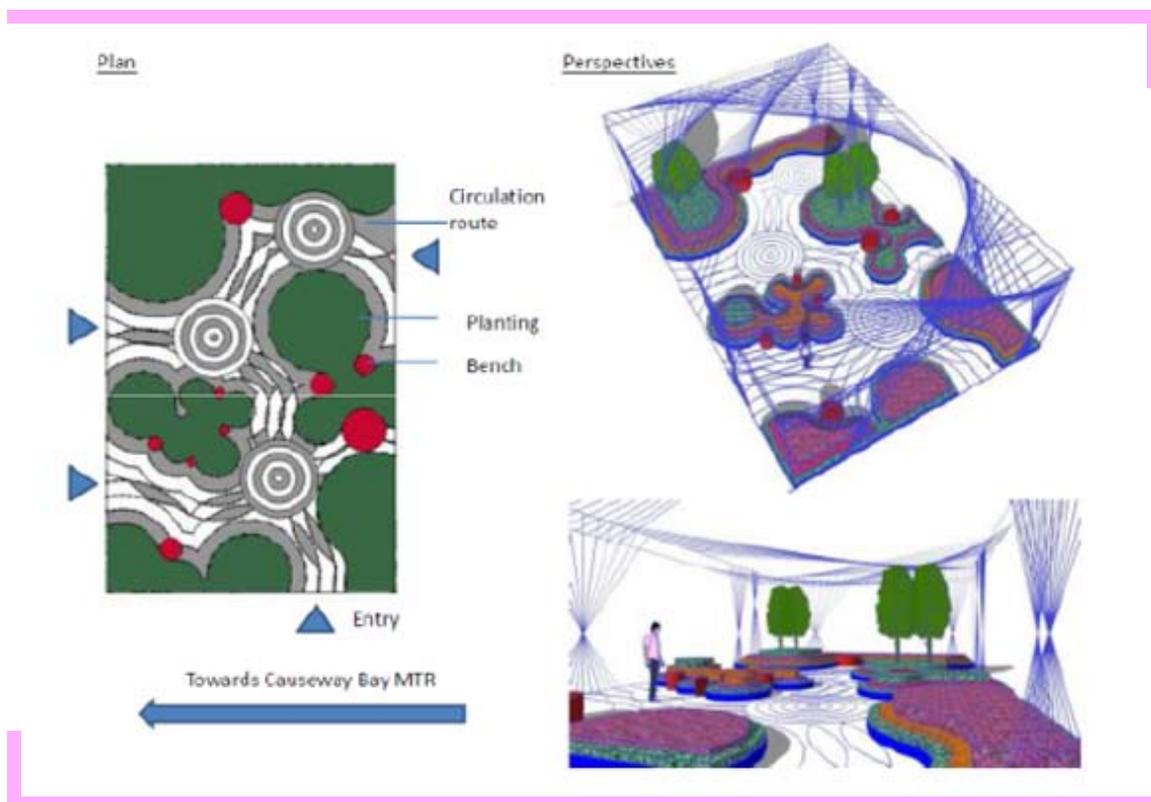
参观香港唯一的鲁班先师庙

员工奖励计划

我们自1993年起推出「员工奖励计划」，旨在透过不同活动，提高员工的生产力、工作表现和服务素质，亦藉此计划增进同事之间的归属感。

本年度，我们的「员工奖励计划」举办了下列活动：

- 2016年香港花卉展览建筑署参展作品设计比赛
香港花卉展是香港每年最大型的花卉展览之一。今年，我们再次邀请员工为建筑署的展区发挥创意。在设计定案时，我们从一众得奖者中集思广益，创造协同效应。



冠军 - 云彩 绕 彩云

- 为屋宇装备处知识中心的建筑服务装置举行平面图示设计比赛
我们邀请屋宇装备处的职员，就知识管理库辖下每项共**14**类的建筑服务装置，设计创意十足和想像力丰富的图示。我们藉此比赛鼓励员工为持续改善表现和服务质素而努力。

建筑署员工激励计划 2015/16
屋宇装备处锦库 - 屋宇装备图示设计比赛

网上投票 Web Polling
内网投票由即日起至2016年1月22日止

立即投票

第一分组参赛作品

第二分组参赛作品

内网投票!

每名屋宇装备处之同事可于内网向一个参赛作品投票一次。同事可参考下列标准作评核。

第三分组参赛作品

第四分组参赛作品

评核标准:

设计概念	30%
原创性及交關性 (概念獨特、能夠交關有關設施及活動)	40%
圖示設計美觀 (色彩、構圖、動畫)	30%

参赛作品

- 「现场有趣景物」设计比赛
我们邀请新工程的工地监督员工和物业事务处员工提供「有趣景物」的照片，以推广员工对工地活动及环境的意识和兴趣。得奖者会获得现金券，以示鼓励。
- 「可兴建性和可建筑性的比赛」
此比赛旨在推广建筑设计的可兴建性和可建造性方面的研究工作，并收集建筑署内的创新概念和构想，以便提高建筑的生产效率及降低建筑成本。

THE PARK

Buildability and constructability – practitioners think it limits flexibility and confines to repetitive layout. With careful design and early collaboration, we believe it can be developed with dynamics and creativity. Below imaginary park as showcase:

Architectural Concrete
Precast concrete can adopt different surfaces/ patterns to suit architectural need

Single Integrated Elements
Refers p.2

Volometric Prefabrication
With structure, services, finishes & furniture prefabricated as single unit, on-site wet trade could be reduced while enhancing waterproofing quality and construction speed.

Precast Manhole
Buildability and constructability idea can extend to other trades of design, e.g. drainages, if benefit can be well explained and co-ordinated in early stage.

Creative Repetitive Combination
Repetitive units can be used to build creative structure.

Innovative Bike Parking Modules
Refers p.2

Tailor made Design
Tailor made form to suit project need. Voids to reduce element weight for easy lifting.

Building Information Modeling
Better information sharing to resolve design conflict and improve site co-ordination

Planter design

Seating design

冠军 – The Park

- 为建筑署的外间团体活动设计横额
- 此比赛旨在为建筑署队伍创造一个标记，於参加不同的外间活动时使用。我们很高兴比赛能够激发同事的创意，参赛作品中更有一些创新的设计。



冠军 - 打气·Inflatable

- 建筑署电梯大堂楼层指南及门/房间水牌
 此比赛旨在提升部门内的方向指示，并为建筑署创造一个品牌。我们收集了部门内的创新构思和概念，而参赛作品均反映了我们的形象与特质。



我们致力不断提升可持续发展方面的表现。为此，我们制定一系列目标与指标检视相关实践。於2015年，我们在环境、社会及工程项目素质事项的表现大部份达标。现於下表详列我们今年的工作表现和2016年的目标。

环境事项

长远目标	2015年目标	表现	达标与否	2016年目标
节约用水	除非在运作及技术上有特定需求外（如医疗设施及实验室的水龙头），所有新工程项目的水龙头须符合水务署的自愿参与用水效益标签计划的第2级或以上	除非在运作及技术上有特定需求外，9个新工程项目的水龙头均符合水务署的自愿参与用水效益标签计划的第2级或以上	达标	除非在运作及技术上有特定需求外（如医疗设施及实验室的水龙头），所有新工程项目的水龙头须符合水务署的自愿参与用水效益标签计划的第2级或以上；其中50%的水龙头须符合第1级
	最少80%新工程项目须安装雨水/洗盥污水回收系统	100%的工程项目（合共8宗）已安装雨水/洗盥污水回收系统	达标	2016年继续采用2015年的目标
节能	100%设有空调装置的新工程项目达到少於每平方米23瓦总热传送值；其中70%的工程项目达到少於每平方米18瓦总热传送值	100%设有空调装置的新工程项目（合共7宗）达到少於每平方米23瓦总热传送值；86%的工程项目（7宗中有6宗）达到少於每平方米18瓦总热传送值	达标	100%设有空调装置的新工程项目达到少於每平方米23瓦总热传送值；其中75%的工程项目达到少於每平方米18瓦总热传送值
推动健康及可持续发展	80%基本项目预算/核准工程预算超过三千万的内部和外判工程项目须采用粉煤灰混凝土	100%的新工程项目（合共11宗）采用了粉煤灰混凝土	达标	2016年继续采用2015年的目标
减少耗用天然资源	采用其他结构方案，例如金属围板、标准化模板、金	每百万港元减少了0.112平方米木材	达标	2016年继续采用2015年的目标

长远目标	2015 年目标	表现	达标与否	2016年目标
	属模板、半预制楼板系统、预制天面、预制墙及其他结构措施，如钢制结构架和内留的模板等），藉此减少使用木材			
遵守所有相关环境法规	维持数据库以收集和分析有关承建商遵守环境法规的表现	2015年，建筑署工地每十万工时的违规数目为零。香港工地每十万工时的违规数目则有0.250宗	达标	2016年继续采用2015年的目标
提高环保意识	记录和监测按照建筑署环境方针所提供的一般环保技术咨询	在31/12/2015，提供了1,685宗环保建议	达标	2016年继续采用2015年的目标
改善内部环境管理	较2005年减少7.5% A4纸的耗用量	2015年，A4纸实际消耗量为18,169令。经过规格化，A4纸耗用量较2005年节省43%；较2014年节省5.3%	达标	2016年继续采用2015年的目标
	金钟道政府合署须较2012年减少6%的耗电量（空调系统除外）	2015年，实际耗电量为1,076,384度。经过规格化计算[1]，耗电量是944,137度。耗电量较2012年节省14.5%；较2014年节省5.9%	达标	金钟道政府合署须较2013年减少1%的耗电量（空调系统除外）
	建业中心须较2012年减少6%的耗电量	2015年，实际耗电量为2,575,605度。经过规格化调整[1]，耗电量是2,293,336度。较2012年节省12.4%；较2014年上升1.6%	达标	建业中心办事处须较2013年减少1%的耗电量

[1] 耗电量规格化计算已考虑伺服器机房数目和雇员数量。

工程项目素质事项

长远目标	2015 年目标	表现	达标与否	2016年目标
提高我们的服务和工程项目素质	最少90%的工务计划新工程项目按照2014年资源分配工作拟定的日期於2015年开展	100%的新工程项目（共有14宗）在2015年开展（不包括B-项目和采购项目，以及建筑署控制以外因素而延误的项目）	达标	最少90%的工务计划新工程项目按照2015年资源分配工作拟定的日期於2016年开展
	监察建筑署职权范围内工务计划工程项目开支是否符合原工程项目预算，确保未用尽款项不超过工程项目预算书相关所规定的5%	原工程项目预算为114.242亿元，而在31/12/2015，最终预测为122.241亿元，即根据原工程项目预算多7.999亿元(7.0%)	达标	2016年继续采用2015年的目标
	100%的建基本工程项目和小型工程项目在指定季度内完成	100%的工程项目（合共33宗）在2015年的指定季度内完成	达标	2016年继续采用2015年的目标
	100%项目於预计完工日的一个月内取得竣工证明书	100%的工程项目（合共12宗）在预计完工日的一个月内取得竣工证明书	达标	2016年继续采用2015年的目标
	90%项目完成延误工程和维修工作，及於维修期限届满前6个月内发出维修证明书，但不包括基於建筑署控制以外因素而延误的项目	100%的工程项目（合共9宗）於维修期限届满前6个月内发出维修证明书	达标	2016年继续采用2015年的目标
	100%的已完成工程项目在客户满意调查中整体表现达到「满意」或更高水平	100%的工程项目（合共18宗）整体表现达到「满意」或更高水平	达标	2016年继续采用2015年的目标
	更新及重整最少两份屋宇装备的安装程序/形式规格	已完成安装供水管道的特别形式规格、安装排水管道的特别形式规格及屋宇装备的安装程序招标书的重整和发布	达标	2016年继续采用2015年的目标

社会事项

长远目标	2015 年目标	表现	达标与否	2016年目标
将建筑署员工的意外率减至最低	建筑署员工的意外率不应超过每年每1,000名员工两宗职业工伤	<p>2015年有4宗建筑署员工的意外发生，相等於每年每1,000名员工2.21宗职业工伤</p> <p>办公室的职业健康及安全环境经审查後被评为满意。我们采取预防措施，以提升员工的安全意识，其中包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 在办公室张贴职业健康及安全海报; 及 ■ 为员工举办职业健康内部讲座。 	未达标	2016年继续采用2015年的目标
将建筑署工程合约的意外率减至最低	建筑署工程合约的意外率应低於每十万工时0.6宗须呈报的意外	每十万工时0.33宗须呈报意外	达标	2016年继续采用2015年的目标
向建筑工人推广安全及健康意识	最少40%的建筑署工程合约参加建筑署的工地安全之星奖励计划	截至3112/2015，78%的建筑署工程合约参加了工地安全之星奖励计划	达标	最少45%的建筑署工程合约参加建筑署的工地安全之星奖励计划
向承建商推广安全及健康意识	最少50%的建筑署的资格新工程合约和35%的资格定期保养合约参加发展局的公德地盘嘉许计划	92%的建筑署资格新工程合约（12份中有11份）和94%的资格定期保养合约（17份中有16份）参加2015年公德地盘嘉许计划	达标	2016年继续采用2015年的目标
推广工作场所的职业安全和健康	最少为每季度进行一次工作场所安全巡查	2015年已进行工作场所安全巡查	达标	2016年继续采用2015年的目标
安排工程项目人员接受外界培训，增强健康与安全知识	每年最少为工程项目人员及办公室员工举办12个外界安全培训课程，教导最新的安全科技、现行安全法例、意外调查等	举办了16个外界培训课程，共514人参加，包括专业及技术人员和工地员工	达标	2016年继续采用2015年的目标
为专业、技术和工地督导人员、顾	最少举办4次安全及健康意识内部工作坊	举办了4次安全及健康意识内部工作坊/研讨会	达标	2016年继续采用2015年的

长远目标	2015 年目标	表现	达标与否	2016年目标
问及承建商提供内部简述，推广安全及健康意识				目标



环境工作表现

资源运用 - 能源

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
用电量（金钟道政府合署及建业中心） [1]	度/平方米	217	219	218	234	234
用电所产生的二氧化碳排放量（金钟道政府合署及建业中心） [2]	二氧化碳当量，以公吨计	3,840	3,817	3,808	3,967	3,967
安装能源效益装置所节省的能源 [3]	百万度	5.16	0.79 [5]	6.90	9.58 [4]	17.26 [4]
相等於节省的金额 [6]	百万港元	6.19	0.95 [5]	6.90	9.58	17.26
减少二氧化碳排放量 [3]	二氧化碳当量，以公吨计	3.61	0.55 [5]	4.83	6.71	12.08

[1] 金钟道政府合署及建业中心的办公室占建筑署办公室大部份的总办公室面积。建筑署总办公室的面积假设为25,277.7平方米 (建业中心的办公室为11,166.9平方米及金钟道政府合署的31楼及33-41楼的办公室为14,110.8平方米)。建业中心及金钟道政府合署的用电量假设占整栋楼宇的100%及20%。

[2] 根据香港环境保护署在2010年2月编制的《香港建筑物（商业、住宅或公共用途）的温室气体排放及减除的核算和报告指引》定出本地的排放系数（0.7公吨）。

[3] 从2007年起所获得的数据均以《建筑物能源效益守则》2007版本为基准。节能的项目是指空调装置、照明装置、热水装置、升降机及自动扶梯装置、建筑能源管理系统和可再生能源技术。建筑署职员建议项目完成後有关的项目人员需完成能源表格，统计装设节能设施所节省的能源。

[4] 主要增加原因由於2010年的2个大型的项目，包括政府总部及医院扩建大楼。2011年主要节省的能源来自已完成的添马舰发展项目。2012年主要节省的能源来自民航处新总部及北大屿山医院第一期。

[5] 在2014年完成的项目，包括公园、休憩用地、海滨长廊、旱厕及雷达站等，在屋宇装备方面的节能效果并不显著。

[6] 由2014年起以每度电为\$1.2港元计算，而2014年或之前则以每度电为\$1.0港元计算。

资源运用 - 燃料

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
部门车队耗用的燃油量	公升	13,071	12,800	13,142	13,998	13,263
部门车队耗油而产生的温室气体排放量 [7]	二氧化碳当量，以公吨计	35.4	34.7	35.6	37.9	35.9

[7] 所采用的汽车燃烧所产生的温室气体排放量预设值是参考香港环境保护署在2010年2月编制的《香港建筑物（商业、住宅或公共用途）的温室气体排放及减除的核算和报告指引》。

资源运用 - 办公室物料

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
A4纸张	令（500张）	18,169	18,485	18,346	18,330	19,240
A3纸张	令（500张）	1,171	1,118	1,053	934	953
信封	数量	42,883	44,084	43,294	53,818	54,541

废料管理

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
建筑及拆卸物料						
运往堆填区的建筑及拆卸物料	公吨	46,822	37,593	24,125	46,261	66,541
运往公众填土区的建筑及拆卸物料	公吨	693,029	604,238	644,728	556,560	681,987
建业中心收集到的可循环再造废料						
废纸	公斤	15,932	19,522	19,335	19,375	23,450
铝罐	数量	1,631	4,918	5,900	8,407	11,000
胶樽	数量	3,013	2,975	3,385	3,690	4,748

承建商违反环保法规被定罪的数字

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
每十万工时的违规数目	建筑署工地（香港工地）	0 [8] (0.25)	0.35 (0.275)	0.15 (0.618)	0.336 (0.606)	0.159 (0.499)
违规罚款	港元	0 [8]	227,000	18,500	61,000	51,000

[8] 2015年，大部分的工程项目已经处于最后施工阶段，在有效的管理下对邻里的环境影响减至最低。

投放於环保工作的资源

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
投放於环保工作的资源	百万港元	639.3	761.6	892.16	1,101.09	1,117.78
占全年总开支的百分率	%	7.3%	10.9%	12.12	11.7%	9.1%

社会工作表现

员工

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
职员编制（截至财政年度完结）	人数	1,814	1,810	1,795	1,792	1,781

职员编制

职位(截至31.3.2016)		
首长级人员	%	2
专业人员	%	24
一般职系人员	%	21
工地督导人员	%	31
技术人员	%	22
雇用类型		
全职	%	100
雇用合约		
永久合约（男性）	%	66
永久合约（女性）	%	28
合约（男性）	%	4
合约（女性）	%	2
年龄(截至31.3.2016)		
30岁以下	%	7.8
30-49岁	%	45.6
50岁或以上	%	46.6
国籍		
本地	%	100
非本地	%	0
性别		
男性	%	70
女性	%	30

员工培训

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
培训课程（包括内部及对外的研讨会/工作坊/培训课程/参观）	数量	374	287	270	240	205
学员	人数	6,961	6,619	6,674	4,902	4,784

员工培训时数 [9]

职位	接受培训时数（小时）	每名员工培训时数（小时）
首长级人员	1,607	45
专业人员	17,535	40
技术人员、工地督导人员及一般职系人员	15,878	12
总额	35,020	97

[9] 由於对培训学员没有特定的性别要求，我们在此不会按性别划分相关的培训数据。

防止贿赂培训

职位	参与防止贿赂培训人数	参与防止贿赂培训员工的百份比
首长级人员	2	6%
专业人员	103	24%
技术人员、工地督导人员及一般职系人员	147	11%

员工流失量

	男性	女性
30岁以下	0.2%(3)	0.2%(3)
30-50岁	1.7%(30)	0.3%(5)
51-55岁	0.2%(3)	0.1%(2)
56-60岁	2.4%(43)	0.4%(8)

新入职员工

	男性	女性
30岁以下	2.4%(42)	0.7%(12)
30-50岁	1.8%(32)	1.0%(17)
51-55岁	0%(0)	0%(0)
56-60岁	0%(0)	0%(0)

员工受伤

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
员工受伤个案 [10]	数量	4	4	1	4	7
员工因伤放取 病假	日数	50	174	7	119.5	109

[10] 员工受伤个案是指在《雇员补偿条例》下接获导致死亡或丧失工作能力超过三天的工伤个案。

承建商意外率

	单位	2015	2014	2013	2012	2011
死亡数目 [11] (建筑署)	数量	0	1 (男:1, 女:0)	0	4 (男:4, 女:0)	2 (男:2, 女:0)
致命意外率 [11](建筑署)	每十万工 时	0	0.004	0	0.013	0.005
致命意外率 [12](香港建造 业)	每十万工 时	0.006	0.007	0.008	0.009	0.010
非致命意外数 目 [11](建筑 署)	数量	95	80	68	130	195
非致命意外率 [11](建筑署)	每十万工 时	0.33	0.31	0.27	0.43	0.51
非致命意外率 [12](香港建造 业)	每十万工 时	1.08	1.16	1.13	1.22	1.37

[11] 数据於2016年6月8日在发展局的政府公务工程项目工地意外统计系统内撷取。因此，前几年的数字 [G4-22] 已更新为最新的数据。

[12] 香港建造业的意外率是按劳工处公布的统计数据之基础上，使用每十万小时1.67宗意外相当於每千名工人每年60宗意外的转换计算。



范围及目的

香港品质保证局已对香港特别行政区政府属下的建筑署(以下简称「建筑署」)可持续发展报告 2016(以下简称「报告」)的全部内容进行独立验证。此核实声明的目的是对外保证此报告所记载的内容为完整及准确,并根据全球报告倡议组织(GRI)的第4代可持续发展报告指南(下称G4)的核心选项进行报告。该报告陈述建筑署在2015年1月1日至2015年12月31日於可持续发展方面的表现及成就。而报告陈述的财务数据则截至2016年3月31日止的财务年度。

方法

核实工作是依据国际鉴证业务准则 ISAE 3000 - 除历史财务信息审核或复核之外的鉴证业务原则而进行。此外,所选定的可持续发展资讯及数据的可靠性乃循以下程序核实:

- 识别报告陈述、数字、图表及数据,并分类核实
- 选取报告内具有代表性的数据和资料进行查核、抽样审阅相关之文件、与负责编制报告的代表面谈
- 彻底审查所选样本的根本数据及证据,将错误及遗漏的风险减低至可接受水平

独立性

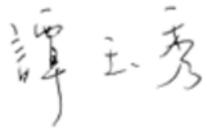
香港品质保证局不涉及收集和计算此报告的数据或参与编撰此报告。香港品质保证局的核实过程是独立於建筑署。

结论

此报告的结构完整、平衡及一致地反映建筑署在可持续发展方面的企业社会责任表现。核实组确认报告是根据事实记录而编写，其陈述的资料准确无误。此报告公平和如实地载述了建筑署各项与可持续发展成效有关的措施、目标、进度及表现。

基於是次的核实结果，香港品质保证局确定此报告依据全球报告倡议组织 (GRI) 的第4代可持续发展报告指南的核心选项进行报告。

香港品质保证局



谭玉秀
企业业务总监
2016年8月



本报告符合全球报告倡议组织 (GRI) G4指引的「核心选项」。「一般标准披露」及重要的「特定标准披露」详见於下表，表内提供与报告有关的章节連結或直接解释。

一般标准披露		
一般标准披露	互相参照/注释	外部认证
策略与分析		
G4-1 机构最高决策者的声明	署长献辞	✓
机构简介		
G4-3 机构名称	关于我们	✓
G4-4 主要品牌、产品及服务	关于我们	✓
G4-5 机构总部的位址	关于我们	✓
G4-6 机构在多少个国家营运	只限香港	✓
G4-7 拥有权的性质及法律形式	属于中华人民共和国香港特别行政区政府的一部分	✓
G4-8 机构所服务的市场	策略及管理	✓
G4-9 机构规模	关于我们 数据摘要	✓
G4-10 雇员人数	数据摘要	✓
G4-11 受集体协商协议保障的雇员百分比	没有。香港并没有与集体协商相关的法例。不过，员工有不同的沟通渠道，包括部门谘询委员会、员工联合谘询小组、员工奖励计划、网上论坛、员工关系组和其他员工组织。	✓
G4-12 机构的供应链	工程项目品质管理	✓
G4-13 汇报期内机构规模、架构、拥有权或供应链方面的重大改变	没有显著改变	✓
G4-14 解释机构有否及如何按谨慎方针或原则行事	策略及管理	✓

一般标准披露		
一般标准披露	互相参照/注释	外部认证
G4-15 机构对外界发起的经济、环境及社会约章、原则或其他倡议的参与或支持	关于本报告策略及管理	✓
G4-16 机构加入的联合会及（或）本地/国际倡议组织	策略及管理	✓
关键方面及界限		
G4-17 机构综合财务报表或同等文件内的单位	关于我们	✓ 核实声明
G4-18 界定报告内容的过程及界限	关于本报告核心工作	✓ 核实声明
G4-19 决定报告内容过程中界定的关键方面	核心工作	✓ 核实声明
G4-20 组织内各关键方面的界限	核心工作	✓ 核实声明
G4-21 组织外各关键方面的界限	核心工作	✓ 核实声明
G4-22 解释重整旧报告所载信息的结果及原因	数据摘要	✓ 核实声明
G4-23 报告的范围及界限与以往报告的重大分别	没有显著改变	✓ 核实声明
持份者参与		
G4-24 机构的持份群体清单	核心工作 鼓励参与的方法	✓ 核实声明
G4-25 界定及挑选要引入的持份者之根据	核心工作	✓ 核实声明
G4-26 引入持份者的方针，包括按不同形式及组别引入持份者的频密程度	鼓励参与的方法 我们定期与各类持份者的联系：(i)员工的年度表现评估；(ii)顾问/承建商的季度表现报告；及 (iii)客户满意度调查。	✓ 核实声明
G4-27 引入持份者参与的过程中提出的主要项目及关注点，以及机构如何回应，包括以报告回应	鼓励参与的方法	✓ 核实声明
报告概况		
G4-28 汇报期	关于本报告	✓
G4-29 上一份报告的日期	建筑署《可持续发展报告2015》於2015年9月发布。	✓
G4-30 汇报周期	关于本报告	✓
G4-31 查询报告或报告内容的联络点	回应表格	✓
G4-32 GRI内容索引，包括拣选的「符合」选项及外部认证参考（如有）	全球报告倡议组织内容索引	✓
G4-33 为报告寻求外部认证的政策及现行措施	关于本报告 核实声明	✓

一般标准披露		
一般标准披露	互相参照/注释	外部认证
管治		
G4-34 机构的管治架构	关于我们的策略及管理	✓
道德与诚信		
G4-56 机构的价值观、原则、标准和行为规范	策略及管理	✓

特定标准披露			
重要方面	管理方针及指标	互相参照/注释	外部认证
采购	管理方针	工程项目品质管理	✓
采购	G4-EC9 机构在各主要营运地点对当地供应商的支出比例	在2015年，我们所聘用的供应商均是本地公司（定义为在香港注册的公司）。	✓
能源	管理方针	可持续发展建筑设计内部环保管理目标与指标	✓
能源	G4-EN3 机构内的能耗	数据摘要	✓
能源	G4-EN6 能耗减幅	数据摘要	✓
污染排放	管理方针	内部环保管理目标与指标	✓
污染排放	G4-EN15 直接温室气体排放（范围1）	内部环保管理	✓
污染排放	G4-EN16 使用能源间接引致的温室气体排放（范围2）	内部环保管理	✓
污染排放	G4-EN17 其他间接温室气体排放（范围3）	内部环保管理	✓
污染排放	G4-EN19 温室气体排放减幅	数据摘要 内部环保管理	✓
污水及废物	管理方针	内部环保管理目标与指标	✓
污水及废物	G4-EN23 按种类及排污方法划分的废物总重量	数据摘要	✓
遵守法规	管理方针	策略及管理	✓
遵守法规	G4-EN29 违反环境法例及规则被处罚款的总额，以及受金钱以外的制裁次数	数据摘要	✓
供应商环境评估	管理方针	工程项目品质管理	✓

特定标准披露			
重要方面	管理方针及指标	互相参照/注释	外部认证
供应商环境评估	G4-EN32 对新供应商进行环境表现评估的百分比	建筑署只委任香港特区政府列表上相关类别的承建商及供应商。列表上的承建商及供应商必须满足特定的要求，主要涉及列表管理员对公司规模定下的个别准则。承办商和供应商也需要获取 ISO9001:2008 、 ISO 14001:2004 和 OHSAS18001:2007 认证，才能被列入名单之内。	✓
雇用	管理方针	<u>员工发展</u> <u>员工参与</u>	✓
雇用	G4-LA1 按年龄组别、性别及地区划分的新聘雇员及雇员流失总数及比率	<u>数据摘要</u>	✓
职业安全及健康	管理方针	<u>工程项目品质管理目标与指标</u>	✓
职业安全及健康	G4-LA6 按地区和性别划分的工伤、职业病、损失工作日及缺勤的种类比率，以及和工作有关的死亡人数	<u>数据摘要</u>	✓
培训与教育	管理方针	<u>员工发展</u>	✓
培训与教育	G4-LA9 按性别和雇员类别划分，每名雇员每年受训的平均时数	<u>数据摘要</u>	✓
培训与教育	G4-LA11 接受定期的表现和事业发展评核之百分比，按性别及雇员类别划分	所有雇员定期接受表现评核。	✓
非歧视	管理方针	<u>策略及管理</u>	✓
非歧视	G4-HR3 歧视个案的总数，以及机构采取的纠正行动	2015年没有录得歧视的个案。	✓
防止贿赂	管理方针	<u>策略及管理</u>	✓
防止贿赂	G4-SO4 防止贿赂政策和程序上的沟通和培训	<u>数据摘要</u>	✓
防止贿赂	G4-SO5 证实贿赂个案及相应采取的行动	<u>策略及管理</u>	✓

特定标准披露			
重要方面	管理方针及指标	互相参照/注释	外部认证
对社会造成影响的事情的申诉机制	管理方针	<u>工程项目品质管理</u>	✓
对社会造成影响的事情的申诉机制	G4-SO11 通过正式申诉机制收到、处理及解决有关对社会影响的申诉数目	2015 年共接获、处理及解决 274 宗公众和媒体的投诉。	✓
产品及服务标签	管理方针	<u>工程项目品质管理</u>	✓
产品及服务标签	G4-PR5 客户满意度的调查结果	<u>工程项目品质管理目标与指标</u>	✓



建筑物能源效益守则(BEC)	「建筑物能源效益守则」是一套涵盖五个范畴的安装方法指引，包括照明、空调、电力、升降机及自动电梯。它规定了这些装置的最低能源表现标准(MEPS)。
建筑环境评估法(BEAM)	引述自香港环保建筑协会：「一套用以比较及改善建筑物在规划、设计、施工、竣工、运作及管理方面的准则。」绿建环评(BEAM Plus)是一项由香港绿色建筑议会认可的全方位环境评估计划。绿建环评1.2版（新建筑物及现有建筑物）於2012年出版，加强早期「顺应自然建筑设计」的版本，作为另一种评估方法。
碳审计	一套有系统及科学化的方法以计算建筑物於运作时所产生的温室气体排放量。
碳足印	碳足印是计算个人在日常生活中使用通过燃烧化石燃料制造的电力、热、交通等而产生的温室气体。单位通常为公吨（或公斤）的二氧化碳当量。
绿在区区	「绿在区区」是由非牟利团体营运，协助社区收集各类经济价值低的可回收物料，如电器、慳电胆、光管、玻璃樽和充电电池等。旨在提倡社区层面的绿色生活，可回收物料将送往合格的回收商处理，把废物转化为资源。
公德地盘奖	这是一个在公共工程项目及非公共工程项目的工地推广注重公德的态度，以及安全、健康及环保的良好作业方式之奖项。
指定工程项目	指定工程项目是指可能引起不良环境影响的工程项目或拟议工程项目。此等工程项目属於环境影响评估条例的管制范围，列入附表2或附表3内。（详情可浏览 环境影响评估条例指南网 ）。
地下风管	地下风管是顺应自然建筑的设计，采用源自地底的能量来加热或冷却通风的空气。地下风管是设置於地底的标准混凝土管道，在空气进入建筑物之前，把空气的温度预先调节，从而减少加热或冷却建筑物时的耗能。
能源审核	能源审核是指对耗能设备和系统进行检查，以确保高效率地利用能源。能源审核是一项有效的能源管理工具。透过鉴定和实施可达到能源效益和节约能源的方法，不但可成功节约能源，更可延长设备和系统的使用寿命。而这一切最终就是节省费用。
环境影响评估(EIA)	在一个工程项目的早期规划阶段评估该项目可能引起良好或不良环境影响（定性或定量）的程序，同时识别其他可行性建议或缓解措施。
环境影响评估条例(EIAO)	透过环境影响评估程序及环境许可证的机制，就评估某些工程项目及拟议工程项目就保护环境及其附带事宜对环境的影响订定条文。
外聯網	建筑署外聯網是保密的私人网站，只开放给指定人士，让建筑署员工与顾问及承建商等外界使用者能促进沟通和交流资讯，以及精简本署所负责工程项目的合约管理工作。
全球报告倡议组织(GRI)	一个由多个持份者组成的非牟利组织，旨在制定一份在全球广泛采用的可持续发展报告框架。这框架制定了报告原则和指标，以衡量并汇报机构在经济、社会和环境绩效的表现。全球有超过5,000多家具国际性领导地位的大品牌公司声称构采用这指标进行汇报工作。2013年5月，全球报告倡议组织推出

	其第四代可持续发展报告指南 (G4)。G4强调报告的实质性，鼓励报告机构集中提供与其业务和持份者相关的关键资讯。
环保建筑大奖	环保建筑大奖是每两年一度由香港绿色建筑议会和环保建筑专业议会联合举办的行业大奖，旨在表扬可持续和环保特色完善及贡献重大的建筑工程项目，并鼓励业界带领主流市场在可持续和环保规划、设计、建造、管理、营运、保养、翻新及楼宇拆卸等各方面，广泛采用的作业方式。
环保承建商奖励计划	建筑署透过每年的环保承建商奖励计划，向在建筑工地施工的杰出承建商颁发奖项，嘉许他们的环保和社会意识，并推行有效的环保措施。
温室气体	温室气体是指那些於大气中能够吸收及保存热能的气体。这些气体有自然存在的（如二氧化碳、甲烷、臭氧及水蒸气）或由人类活动所产生的（如氢氟碳化物）。
洗盥污水	洗盥污水是来自家居活动如洗手及洗衣物时所产生的废水，它适合重用於园林灌溉，甚至冲厕。
香港建筑物能源效益计划	自1998年10月，机电工程署推出这项计划以推广建筑物能源效益守则的应用。它提供一个官方平台予有兴趣的单位为其符合建筑物能源效益守则的建筑物进行登记。
重要树木	重要树木列於古树名木册中的树木，符合下列一个或以上准则： 1.树龄达一百年的古树； 2.具有文化意义、历史意义或纪念意义的树木，例如风水树、标志着寺院或文物古迹的树木、为纪念重要人物或事件而种植的树木等； 3.珍贵或稀有树木品种；4.形态出众的树木（考虑到树的整体大小、形状和特徵），例如：气根像簾幕的树木、生长於特别生态环境的树木；或树干直径等於或超过1.0米（在地面水平1.3米以上进行测量），或高度/树冠范围等於或超过25米。
ISO 50001能源管理体系	国际标准化组织(ISO)於2011年6月15日发布ISO 50001标准，详述建立能源管理体系的要求。采用ISO 50001能源管理体系使企业能有系统地改善能源表现，通常包括能源使用、能源效益和能源消耗。与国际标准化组织发表的其他管理体系标准相若（如ISO 9001及ISO 14001标准），ISO 50001建基於「规划-实行检查-行动」的方式，协助企业持续改善能源表现。
知识管理(KM)网站	建筑署推出知识管理(KM)网站，管理由产生、获取至汇整实践知识的整个知识生命周期，推动发表分享、监察和更新。知识管理程序采用三层架构，即建筑署精华库、处/分处锦囊库及经验库。
能源和环境设计领先认证(LEED)	由美国绿色建筑委员会(USGBC)编制的能源和环境设计领先认证(LEED)环保建筑评估体系，是一套可用於可持续发展建筑的准则。
微气候研究	作为一个地点的环保表现因素，微气候研究提供该地点的环境特徵，旨在建立一个更舒适的可持续发展环境。
总热传送值(OTTV)	量度透过建筑物外墙转移的能量，跟能源消耗有直接关系。
初步环境审查(PER)	一项透过检查与项目相关的潜在环境影响，并建议相应缓解措施，从而确定项目当前环境状况的研究。 所有政府工程项目都须在项目的早期阶段（可行性研究阶段）进行初步环境审查。
认可人士、注册结构工程师及注册岩土工程师作业备考(PNAP)	前称《认可人士及注册结构工程师作业备考》(PNAP)。自1974年开始建筑事务监督不时发出的作业备考。向认可人士、注册结构工程师及注册岩土工程师公布如何应用和执行《建筑物条例》及其附属规例的规定，以及其他有关施行《建筑物条例》的行政和建议事宜。
工商业废物源头分类计划	环保署於二零零七年推出此计划，旨在鼓励物业管理公司发挥带头作用，在不同类型的工商业楼宇内建立及推行合适的废物回收机制，让业户/租户可於工作场所内轻松地参与废物分类回收。
楼宇用後评估(POE)	楼宇用後评估是一套管理工具，特定在用户入伙後，评估楼宇建筑及屋宇装备设施的表现及效能。楼宇用後评估亦有助用户在设施的功能和各系统在能

	源消耗方面得到较深入的了解。
优质建筑大奖	优质建筑大奖是每两年一度由香港九个建筑专业学会/机构联合举办的奖项，旨在表扬体现卓越团队工作的优质建筑。奖励的目标是促使整个建造业致力维持高质的专业水准和巩固竞争力。
古树名木册	康乐及文化事务署、渔农自然护理署和房屋署在楼宇密集区域的未批租政府土地，或乡村地区的旅游胜地，选定了五百多棵树木编入古树名木册，以提供优先保护。
智能城市	智能城市是一个采用新科技和新发展的城市，以提升其系统、运营和服务优化。智能城市有一个共通点，就是应用资讯和信息来连系和综合城市内的系统和服务。智能城市的目标是通过资源和服务优化的高效运用，改善城市管理和提高市民的生活质素，同时降低对环境的影响。
持份者	指直接或间接地受一个组织所实施的行动和政策影响的个人、团体或机构。
可持续发展	可持续发展是既满足这一代需求的同时又为後代保存环境及自然资源的发展方向。
测试及运作	测试及运作普遍指个别测试设备和系统，以确保它们的安全性及符合设计要求。
资源分配工作 (RAE)	它是一种以经济方式安排活动和分配现有资源的方法，避免超过预定的可用资源及/或项目时间。每个政府部门需在10月预留一笔经常性/资本支出，以纳入来年预算。
畅道通行	畅道通行这概念是在设计任何建筑产品、人工环境及通讯都可让我们社区中不同类别的人士，不分种族、年龄和能力都能够共同享用。
U值	热能穿透某一种物质的速率。计算方法为在一秒钟内穿过该种物质一平方米每一度温差所流失的热量。
珍贵树木	所指的是登记在古树名木册中的「珍贵树木」，区分於以下类别：大树；珍贵或稀有树木品种；古树（例如树龄超过一百年）；具有文化、历史或重要纪念意义的树木；以及树形出众的树木。
垂直绿化	垂直绿化是将植物覆盖在墙上或垂直结构上，增加建筑物的隔热力，以调节温度和相对湿度。它还有助于过滤尘埃、减少噪音污染及提高建筑物及其周围的生物多样性。



可持续发展报告2016

感谢您阅读本报告。您宝贵的意见和建议能帮助我们不断改进。因此，我们恳请您花数分钟填写此意见表。

1. 您对以下有关这份报告的陈述有多同意？

	十分同意	同意	没意见	不同意	十分不同意	其他意见
已涵盖大部分相关的主题。	<input type="radio"/>	请输入其他意见				
不同的内容得以平衡及准确地详述。	<input type="radio"/>	请输入其他意见				
内容清晰和容易理解。	<input type="radio"/>	请输入其他意见				
报告的结构和排版合理和容易理解。	<input type="radio"/>	请输入其他意见				

2. 总括而言，您会给这份报告何等级？

优	良	满意	可接受	劣	其他意见
<input type="radio"/>	请输入其他意见				

3. 根据报告的内容，您会如何评价我们的可持续发展表现？

优	良	满意	可接受	劣	其他意见
<input type="radio"/>	请输入其他意见				

4. 您希望我们往後的报告阐述哪些资料？

请输入其他意见

5.其他意見:

请输入其他意見

6.你屬於下列哪个組別?

- 建筑署客戶
- 政府部门
- 顧問 / 承建商 / 供應商 / 建造業
- 建築師 / 工程師 / 園境師 / 測量師
- 非政府機構
- 學術界 / 教育界
- 建筑署員工
- 公眾人士
- 其他

若日後您想獲得我們發表的報告／資料，請提供您的聯絡資料：

姓名:

機構:

電話: 例如: 2596 0361

電郵地址: 例如: imu@archsd.gov.hk

提交

重設

多謝您的寶貴意見！

您可以列印此表格並傳真至+852 2596 0361 或電郵至imu@archsd.gov.hk，與我們的綜合管理組聯絡。

除作為通訊及統計外，您的個人資料將會絕對保密。一切個人資料均依照《個人資料（私隱）條例》及本署私隱政策聲明的規定處理。