

建筑署概览

- 角色及组织架构
- 财务及营运模式
- 部门开支
- 部门资料摘要

角色及组织架构

建筑署为政府拥有和政府资助的设施提供以下三大范畴的服务：

监察及咨询服务 — 宗旨是有效地向政府及半政府机构提供专业和技术意见，并监察政府资助及委托的工程。

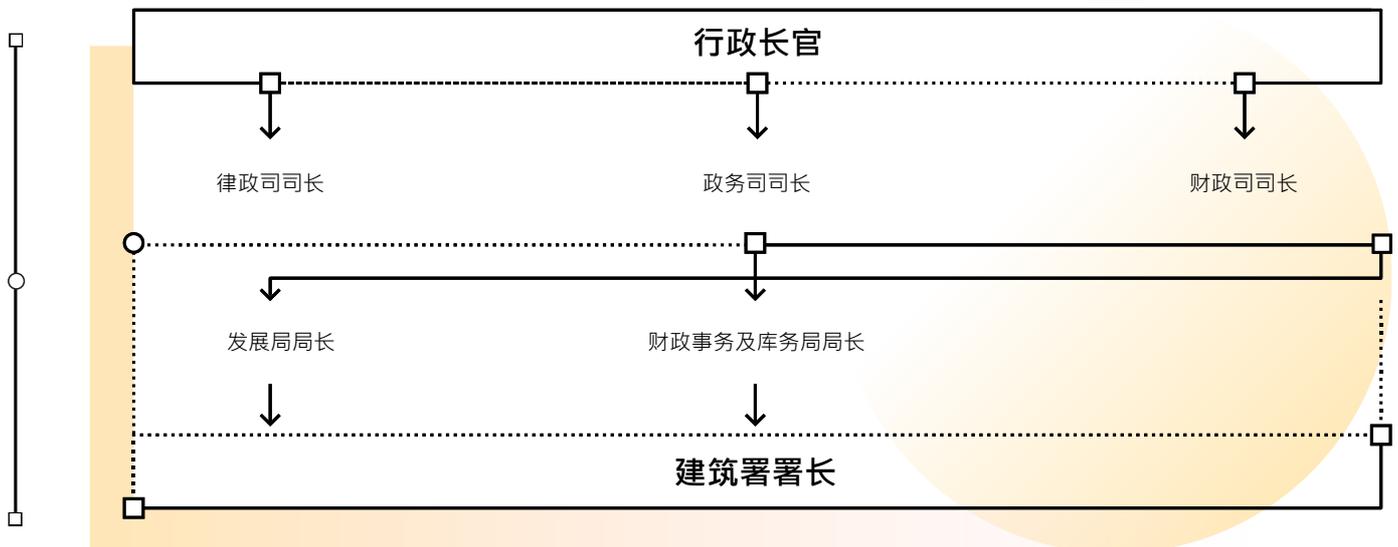


设施保养 — 宗旨是就楼房及设施的维修和翻新，提供有效率及具成本效益的专业和工程管理服务。

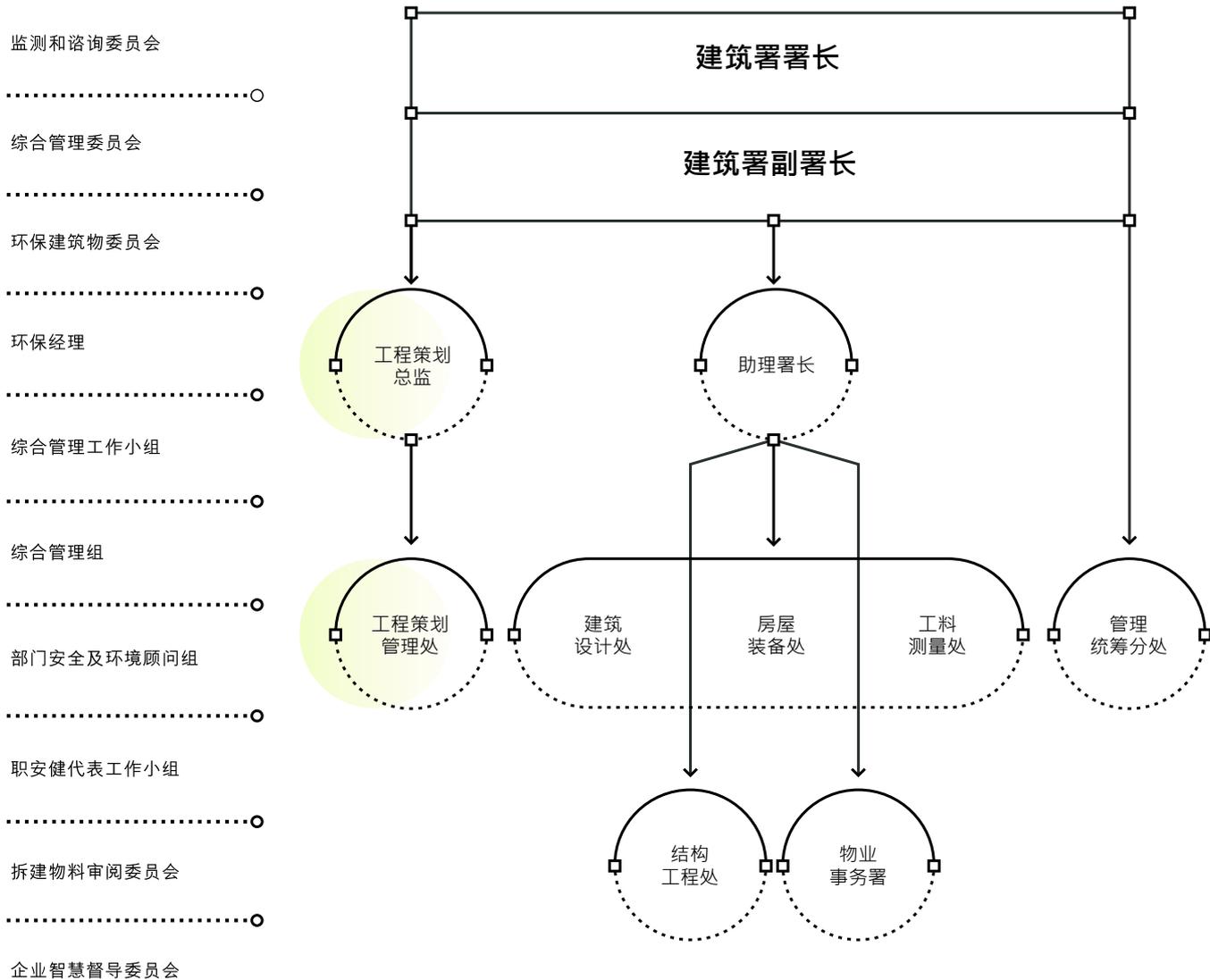


设施发展 — 宗旨是就楼房及有关设施的设计及建造，提供高效率、具成本效益及适时的建筑和相关的专业及工程管理服务。

建筑署在香港特别行政区政府的角色

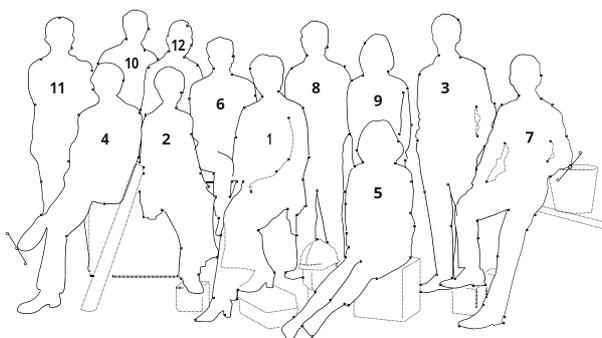


组织架构



在我们的高级管理层监督和指导本署的整体可持续发展策略和政策之下，我们已委派代表及成立多个小组来实现整个组织的可持续发展。有关代表及小组包括监测和咨询委员会、综合管理委员会、环保建筑物委员会、企业智慧督导委员会、环保经理、综合管理工作小组、综合管理组、部门安全及环境顾问组、职安健代表工作小组，以及拆建物料审阅委员会。

高层议会成员



1. 林余家慧太平绅士·建筑署署长
2. 何永贤太平绅士·建筑署副署长
3. 黄德才太平绅士·工程策划总监/1
4. 梁锦满先生·助理署长(工料测量)
5. 杨丽芳太平绅士·助理署长(建筑设计)
6. 谢锦良太平绅士·助理署长(结构工程)
7. 冼国良先生·助理署长(物业事务)
8. 麦家俊太平绅士·助理署长(房屋设备)
9. 关咏述女士·部门主任秘书
10. 谢昌和太平绅士·工程策划总监/3
11. 李翘彦先生·工程策划总监/2
12. 梁健德先生·工程策划总监/4



建筑署概览

- 角色及组织架构
- 财务及营运模式
- 部门开支
- 部门资料摘要

财务及营运模式

本署的营运经费来自基本工程项目储备基金，所有拨款的运用均由立法会批核、监督和审查；以及由社会福利署批核的奖卷基金。

于2019年，我们开展了19项新的工程项目和合约，合共创造了8,982个职位。

部门开支

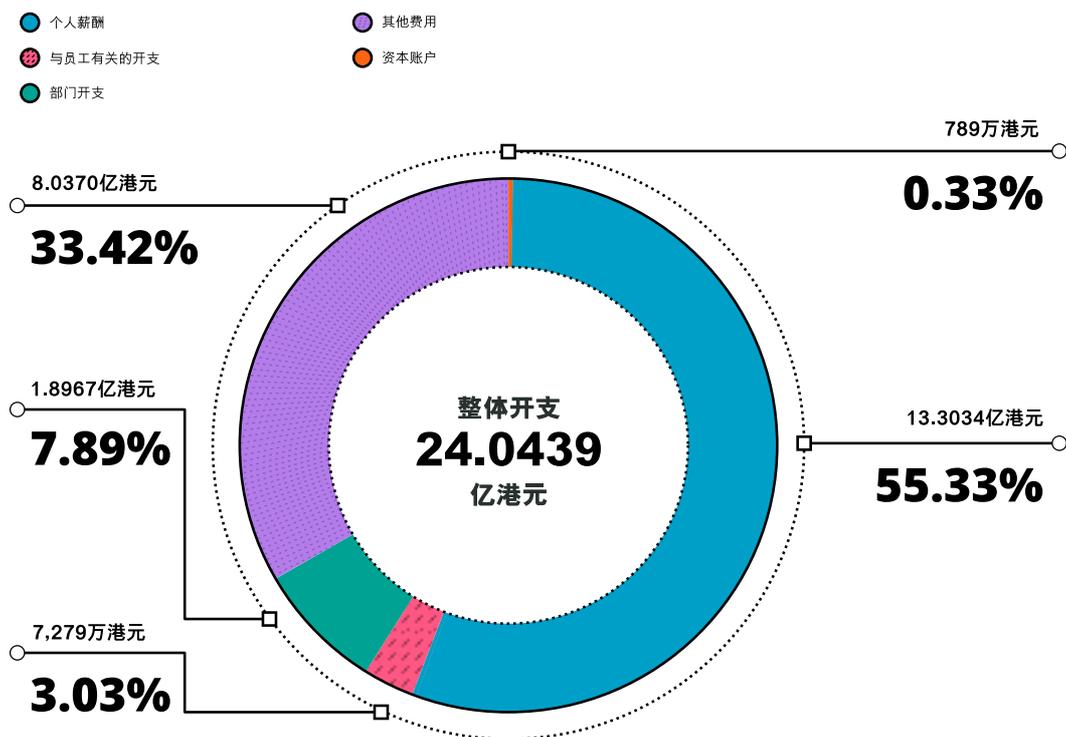
GRI102-45

相对于2018-19年度，我们在2019-20年度的整体开支增加约7.75%^[1]。下图显示2019-20年度部门开支和不同服务范畴工程项目开支的分布^[2]。2020-21年度香港特别行政区政府财政预算案的「建筑署管制人员报告」详载了我们2019-20年度的财务资料及主要表现，可于www.budget.gov.hk网页浏览。

[1] — 2019-20年度实际部门开支为 24.0439亿港元，较2018-19年度实际部门开支22.3149亿港元增长约7.75%。

[2] — 建筑署的服务分三个范畴：监察及咨询服务、设施保养和设施发展。

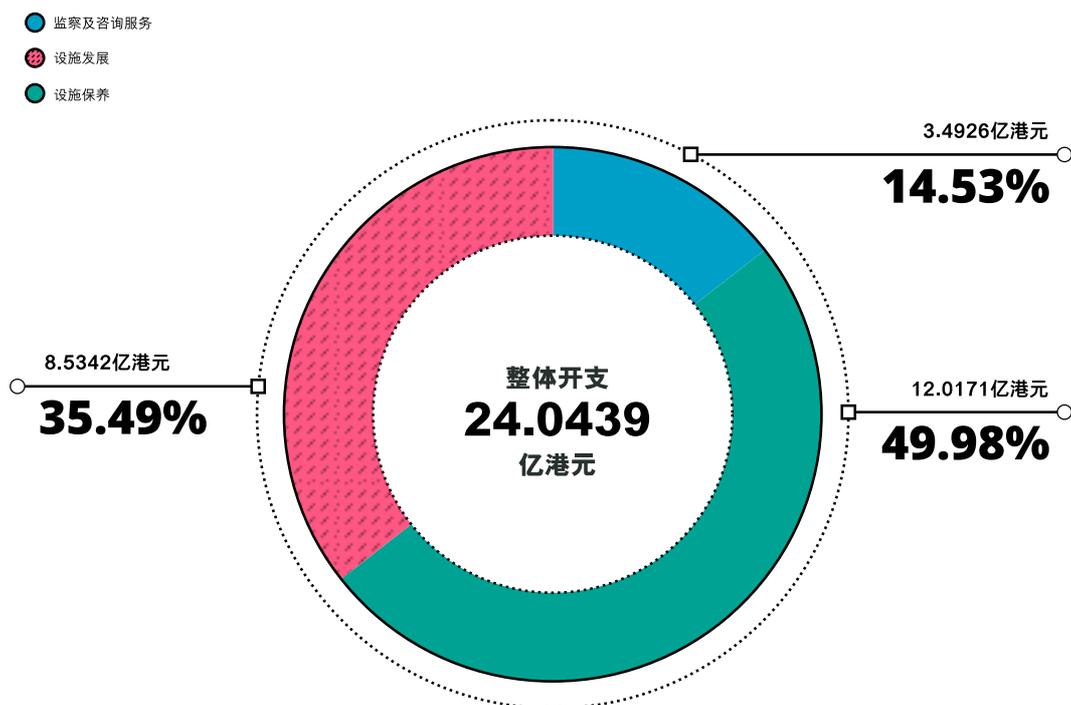
部门开支分类



整体开支为24.0439亿港元

- 个人薪酬 13.3034亿港元 (55.33%)
- 与员工有关的开支 7,279亿港元 (3.03%)
- 部门开支 1.8967亿港元 (7.89%)
- 其他费用 8.0370亿港元 (33.42%)
- 资本账户 789亿港元 (0.33%)

以各服务范畴的部门开支分类



整体开支为24.0439亿港元

- 监察及咨询服务 3.4926亿港元 (14.53%)
- 设施保养 12.0171亿港元 (49.98%)
- 设施发展 8.5342亿港元 (35.49%)

部门资料摘要

成立日期：1986年4月11日

职员编制：1,987人 (截至2020年3月31日)

总部：香港金钟道66号金钟道政府合署

其他办公地址：

- 九龙红磡建业中心
- 香港鲗鱼涌太古湾道14号太古城中心第三座
- 香港湾仔港湾道12号湾仔政府大楼
- 香港上环林士街2号林士街停车场

总楼面面积：35,503.47平方米

服务范畴 (2019历年)：

- 经审阅的受资助/委托工程：698宗
- 已完成的工程数目：31宗
- 维修物业的建筑楼面面积：32,950,000平方米
- 维修工程开支：137.737亿港元
- 设计及施工中的工程总值：2,700亿港元