

词汇

绿建环评 (BEAM Plus)

引述自香港环保建筑协会：“一套用以比较及改善建筑物在规划、设计、施工、竣工、运作及管理方面的准则。”绿建环评 (BEAM Plus) 是一项由香港绿色建筑议会认可的全方位环境评估计划。绿建环评 1.2 版 (新建筑物及现有建筑物) 于 2012 年出版，加强早期“顺应自然建筑设计”的版本，作为另一种评估方法。于 2016 年，绿建环评既有建筑 2.0 版正式推出，此更新版本涵盖更多现有楼宇，让它们加入绿建行列。绿建环评 (新建建筑) 2.0 版也已于 2019 年正式推出，加入推广健康生活的评估准则，更著重楼宇使用者的身心健康。同时，更新版本也新增“综合设计与建造管理”范畴，鼓励业界以综合设计方式建造绿色建筑，并贯彻运用在整个开发流程中，包括设计到建造。

建筑信息模拟 (BIM)

建筑信息模拟 (BIM) 是一个在工程项目的设计、施工及建筑物或物业运作周期中产生及管理建筑物数据的程序。此技术应用多维度建筑信息模拟软件及统一的数据环境，有利跨领域协作及提升生产力。

公开资料守则

《公开资料守则》(《守则》) 为取得香港政府部门所持有的资料提供正式框架。《守则》界定拟提供资料的范畴，列出按惯例或因应要求提供资料的方式，并订明尽快发放资料及覆检或投诉的程序 (如市民认为《守则》的规定未获适当执行)。

企业智慧 (CO-i)

建筑署旨在发展企业智慧，于工作流程中加入智慧元素及应用创新科技，从而提升部门的运作效率。企业智慧的发展核心为建立大数据库，连结各种应用系统促进“建筑智慧”，包括工程项目综合管理平台、结合建筑信息模拟的先进物业资讯系统、流动通讯平台加强工地监管督及将工作流程数码化等。

装配式设计 (DfMA)

“装配式设计”是一种注重于易于制造和装配效率的主动设计方法，于建筑业可促使高质量的建筑组件于场外工厂预制，并于现场装嵌。它是一种行之有效的方法，能显著提高建筑业的生产力、安全、质量和可持续性的表现。通过应用“装配式设计”也可以识别、量化和消除产品于制造及装配时的浪费或低效率，以达致精益建造。

外联网

建筑署外联网是保密的私人网站，配备限制存取功能，让建筑署员工与顾问及承建商等外界使用者促进沟通和资讯交流，以及精简本署所负责工程项目的合约管理工作。

全球报告倡议组织 (GRI)

一个由多个持份者组成的非牟利组织，旨在制定一个在全球广泛采用的可持续发展报告框架。这框架制定了报告原则和披露，以衡量并汇报机构在经济、社会和环境绩效的表现。2021 年，全球报告倡议组织推出可持续发展报告标准 (GRI 标准)。

词汇

温室气体

温室气体是指那些于大气中能够吸收及保存热能的气体。这些气体有自然存在的（如二氧化碳、甲烷、臭氧及水蒸气）或由人类活动所产生的（如氢氟碳化物）。

温室气体盘查议定书

《温室气体盘查议定书》为私营和政府机构以及其价值链制定了一套完善的国际标准化温室气体计算及管理框架，以协助他们采取缓和行动。此协议也为机构提供于国际间最常用的碳审核标准。

香港气候行动蓝图 2050

环境局于 2021 年修订了《香港气候行动蓝图 2050》的内容，并以“零碳排放・绿色宜居・持续发展”为愿景，载述香港应对气候变化和在二零五零年前实现碳中和的策略和目标。报告秉承《巴黎协定》精神，具体讲述“净零发电”、“节能绿建”、“绿色运输”和“全民减废”四大减碳策略和措施，带领香港迈向碳中和。

香港绿色机构认证（HKGOC）

香港绿色机构认证的目的是为绿色管理上有卓越成就的机构订定基准，鼓励参加机构在不同范畴实施环保措施及表扬他们在环保方面所作出的贡献及承诺。“香港绿色机构认证”包括五项认证，分别为“减废证书”、“节能证书”、“清新室内空气证书”、“产品环保实践证书”及“减碳证书”。

ISO 14001 环境管理体系

国际标准化组织（ISO）于 1996 年发布 ISO 14001 标准，详述建立环境管理体系的要求。ISO 14001 认证旨在为寻求以系统化管理方式改善环境表现的组织提供方向，从资源运用、废物管理，到监测环境表现及邀请持份者参与环保承诺等方面，促进企业可持续发展中的环境表现。

ISO 45001 职业健康与安全管理

国际标准化组织（ISO）于 2018 年发布 ISO 45001 标准，当中详述建立和推行职业健康与安全管理的具体要求。采用 ISO 45001 标准让机构能有系统地通过隐患评估和风险控制，预防由工作引致的伤害及疾病，以提升其职业健康与安全表现，实现安全及健康的工作场所。

ISO 50001 能源管理体系

国际标准化组织（ISO）于 2011 年发布 ISO 50001 标准，详述建立能源管理体系的要求。采用 ISO 50001 能源管理体系使企业能有系统地改善能源表现，通常包括能源使用、能源效益和能源消耗。

词汇

ISO 9001 品质管理体系

国际标准化组织 (ISO) 早于 1987 年发布 ISO 9001 标准，详述建立和执行品质管理体系的具体要求。采用 ISO 9001 品质管理体系使机构能有持续提供满足客户及适用的法例规管要求的产品及服务，并通过不同的改进流程提高客户满意度。

ISO 37001 反贿赂管理体系

国际标准化组织 (ISO) 于 2016 年发布 ISO 37001 标准，详述建立反贿赂管理体系的要求。采用 ISO 37001 反贿赂管理体系使机构能建立、实施、维护并改善反贿赂管理制度，以预防、探测及处理贿赂危机。

综合管理系统 (IMS)

建筑署设立综合管理系统，融合五个管理体系，包括品质管理体系、环境管理体系、反贿赂管理体系、职业健康与安全管理体系及能源管理体系。

微气候

微气候一般指小范围（如街道、公园、河边等）内的独特气候状况。由于受周边地形环境、建筑物座向及密度和当时的天气状况等因素的影响，该处的气候特征可跟周边大范围的或有不同。

“组装合成”建筑法 (MiC)

“组装合成”建筑法是指将预制组件厂房生产的独立组装合成组件（已完成饰面、装置及配件的组装工序）运送至工地，再装嵌成为建筑物。

机电装备合成法 (MiMEP)

机电装备合成法 (MiMEP) 是指通过预制组件把多行业的机电装置在工厂环境下组装成单模块，运送至工地后再与其他模块连接，完成多个屋宇装备的安装。

永续会计准则委员会 (SASB)

永续会计准则委员会 (SASB) 是一个独立的非营利组织，它制定标准以指导公司向投资者披露具有财务重要性的可持续发展信息。

联合国可持续发展目标 (UNSDGs)

联合国于 2015 年制定可持续发展目标，以实现更美好和更可持续未来为蓝图。十七个目标旨在解决全球正面临的挑战，包括贫穷、不平等、气候转变、环境退化、繁荣及和平与正义等相关议题。

无障碍网页内容指引 (WCAG)

《无障碍网页内容指引》涵盖便利浏览网站内容的各种建议。这些准则将使更多残疾人士更容易获取网站内容，其中包括失明和弱视、耳聋和听力丧失、运动受限、言语障碍、光敏性和多种残疾组合的残疾人士，以及有学习障碍和认知局限的残疾人士。