

建設綠色韌性環境



■ 推動低碳轉型

作為香港負責公共設施發展和維護服務的主要部門，建築署致力善用自身的專業知識、影響力和伙伴合作關係，推動低碳建築設計、建造和實踐作業。

《碳中和實踐策略性框架》

為配合《香港氣候行動藍圖 2050》及其「三加」策略「節能綠建」策略，我們積極採用《碳中和實踐策略性框架》下的「三加」策略，分別為「加大力度」、「加快步伐」以及「加強合作」，以加快香港建築環境減碳的進程。



加大力度

廣泛採用科學建模分析，務求達到比法定水平或行業最佳作業準則更高的標準，並積極應用綠色、高效的建築方法，以最大程度提升建築工程項目的減碳表現

加快步伐

積極探索、研發及採用創新智能科技，加快建築工程項目低碳轉型

加強合作

與所有持份者攜手合作，齊心協力應對氣候變化所帶來的挑戰，共建碳中和未來

為了應對低碳建築環境與日俱增的需求，我們已於工程項目中加入碳評估，並透過加強人才培訓來推進低碳建築設計。我們透過收集、分析和追蹤項目的碳表現，得以全面掌握碳表現來加快減碳，以及促進香港建築環境整體減碳策略的發展。

了解更多《碳中和實踐策略性框架》和「三加」策略的詳情，請瀏覽我們的[網站](#)。

建設綠色韌性環境



■ 推動低碳轉型

可持續建築設計策略

我們的可持續建築設計策略，務求達到比法定水平更高的標準，並以最大程度提升減碳表現。為實現相關目標，我們廣泛應用順應自然建築節能設計，以及屋宇裝備系統節能設計。我們亦透過仔細規劃、優化座向和策略地選材，力求因地制宜，建造出更具韌性、更高效節能和更迎合未來需要的建築物，得以與周邊微氣候和諧共生。

順應自然建築節能設計



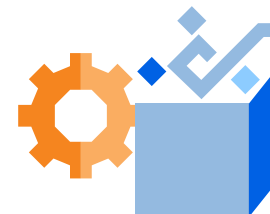
舒減熱島效應或
溫度上升



促使建築物四周
空氣流通



盡量採集天然光線



增強被動式冷卻



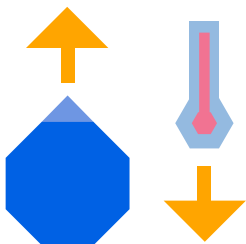
減少透過樓宇牆外殼
轉入的熱增量

建設綠色韌性環境

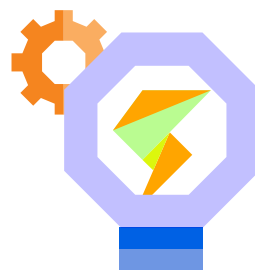


■ 推動低碳轉型

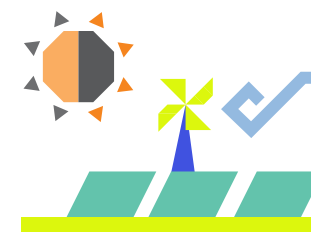
屋宇裝備系統節能設計



高能源效益的供暖、通風及空調系統，
以及節水裝置



具能源效益的照明系統



應用和整合可再生能源技術

建設綠色韌性環境



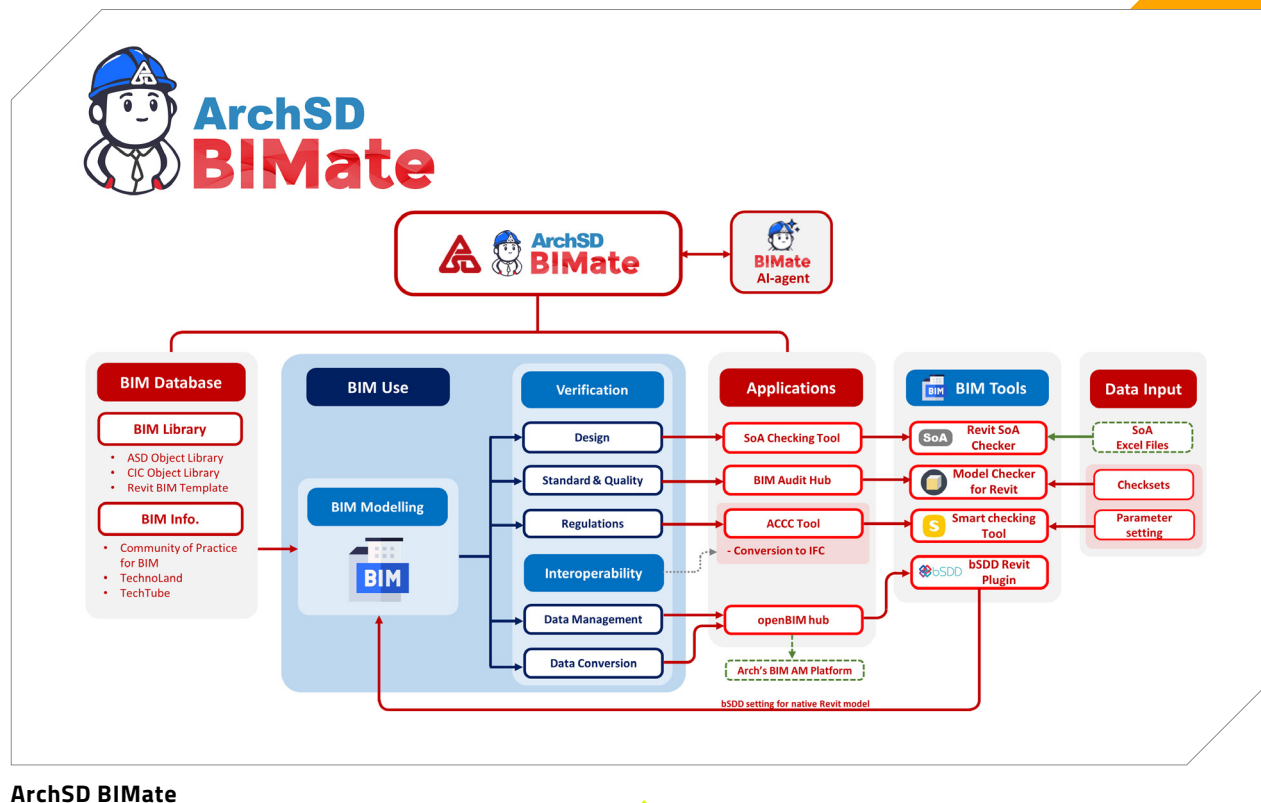
■ 推動低碳轉型

高效和創新建築

為加快工程項目的低碳轉型，我們積極採用既環保且高效的建築技術與方法，如建築信息模擬（BIM）、「組裝合成」建築法（MiC），以及機電裝備合成法（MiMEP）。同時，我們致力與業界伙伴及承建商緊密合作，將這些技術廣泛應用於各類型的工程中。除此之外，我們積極推動應用機械人、人工智能、應用研究、新物料及數碼化，以進一步提升能源與資源效益，實現長遠的成本效益。

2024 年，我們推出了自主研發的建築信息模擬技術工具「ArchSD BIMate」，旨在無縫整合資源，並運用人工智能技術開發應用工具及插件。此項研發提供清晰且便捷的建模策略及標準化建模流程，有助促進自動化模型審查，令項目執行過程更為順暢。

作為一站式的解決方案，「ArchSD BIMate」的使用者可直接獲取建築信息模擬技術的資源，大幅提升工作效率。另外，自動化工具亦有助促進團隊協作，並加快創新的步伐。「ArchSD BIMate」體現建築署致力推動數碼化建築、促進智能工作流程，並為行業提供更高品質項目，引領建築業邁向更卓越的成就。



建設綠色韌性環境



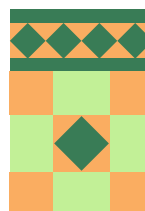
■ 推動低碳轉型

歷史建築信息模擬

我們在創新建築方法的基礎上，將歷史建築信息模擬應用於設施發展、保養及文物保育中，使文物得以歷久常新。我們的方針包括：



將對歷史建築的影響
降至最低



修復工程優先採用
原址材料



改建期間妥善保存原有建材及家具，
供日後重用

建設綠色韌性環境



推動低碳轉型

推動綠色建築卓越發展

追求綠色認證有助提升環境和可持續發展表現。為此，建築署策略性地採納綠建環評（新建建築）準則，藉以發揮業界示範作用。截至 2024 年 12 月，共有 63 幢新建築物取得綠建環評（新建建築）認證；5 間辦事處取得綠建環評（室內建築）認證，以及 3 幢建築物取得綠建環評既有建築（自選評估計劃）認證。

截至 2024 年獲綠建環評認證的建築物

證書類型	評級		小計
綠建環評（新建建築）認證*（1.1、1.2、2.0 版本）	鉑金級	金級	
	19	44	63
綠建環評（室內建築）認證（1.0 版本）	鉑金級		
	4		4
綠建環評（室內建築）認證（非住宅 2.0 版本）	1		1
綠建環評既有建築（自選評估計劃）2.0 版本認證	卓越	滿意	
	2	1	3
* 綠建環評計劃個別版本的參考資料： 1.1 版本 – 綠建環評（新建建築）– 2010 年； 1.2 版本 – 綠建環評（新建建築）– 2012 年；以及 2.0 版本 – 綠建環評（新建建築）– 2019 年。			

建設綠色韌性環境



■ 推動低碳轉型

管理碳足跡

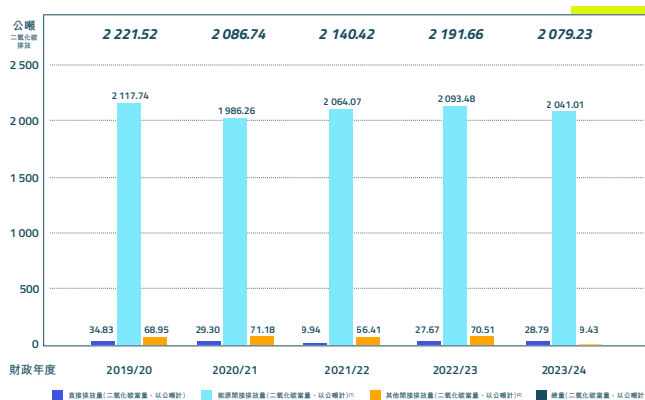
我們秉持《品質、環境、反賄賂、職業健康及安全方針》，致力提供對環境負責的設施與服務。我們把工作重點投放於減少碳排放、提升能源與資源效益，以及完善廢棄物管理。為進一步減少整體碳足跡，我們在金鐘道政府合署和建業中心的辦公室採用以下重點環境措施。

碳排放管理

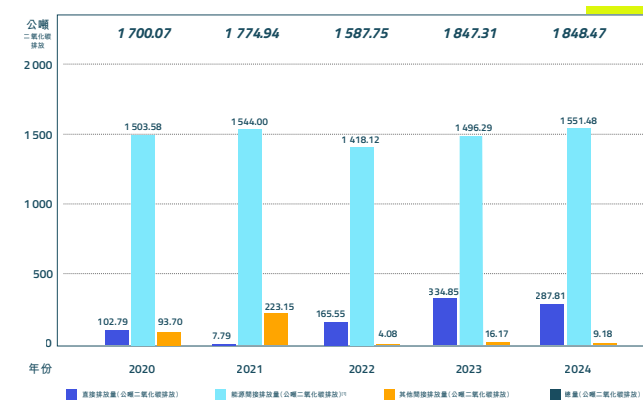
透過全面評估和針對性減碳措施，管理溫室氣體排放：

- 按照國際標準「溫室氣體盤查議定書」和參考環保署和機電工程署發布的本地指引，定期進行碳審計，以計算並追縱我們的碳足跡。
- 監控用電量，以及能源組合和能源效益，以緩減營運相關環境風險。
- 金鐘道政府合署和建業中心的新維修合約及車隊營運中採用電動車。
- 在金鐘道政府合署、建業中心的辦公室及其他建築署項目安裝電動車充電設備。
- 建議客戶使用創新智能及低碳技術，務求將對環境的影響減至最低。

建築署位於金鐘道政府合署辦公室產生的碳排放量



建業中心的辦公室產生的碳排放量



[1] 排放量以全港預設排放系數計算。

[2] 碳排放量以實際流動機械的燃料耗用及建築署位於金鐘道政府合署辦公室的實際紙張(A3及A4)使用量和廢紙回收量計算。

建設綠色韌性環境



推動低碳轉型

節約能源

- 以 2018 年為基準，設定年度節目標以減少用電量。
- 減低運作處所的能源消耗，並提升能源效益，例如：
 - 以 ISO 14001 標準來完善我們辦公室運作的環境表現，並以 ISO 50001 標準來管理建業中心的能源消耗。
 - 在流量較低的區域使用佔用 / 動態感應器控制照明系統。
 - 將室溫保持在 25.5 攝氏度，平衡舒適度和節約能源。
 - 在辦公時間將所有辦公設備設置為節能模式，並在辦公時間後關閉設備。
 - 為建業中心的室外照明裝置預設關閉時間為晚上 8 時。
- 監測能源使用情況，及時發現異常，探索提高能源效益的可能性，例如照明系統改造工程。
- 在建業中心安裝光伏板，以產生再生能源。

環保採購

- 在採購商品和服務時考慮環境因素和人類健康，以助推動循環經濟：
 - 參考環境保護署的環保規格購買商品和服務，以促進資源效益和循環。

資源管理

- 簡化繁瑣流程及過時的做法，並於營運中採用智能和環保措施，以提升效率和效益，例如：
 - 善用數碼化、電子工作平台，以及創新與智慧科技，推動智慧工作文化。
 - 實施多個企業智慧項目，以精簡處理時間並節省紙張。

廢棄物管理

- 工程項目施工期間，就有效運用資源方面向客戶提供建議。
- 推動可持續建築法，包括應用預製混凝土、於工地現場將建築和拆除廢料分類，以及回收與升級再造廢舊建築材料。

減少廢棄物

- 發布並宣傳內部環保指引：
 - 以數碼轉型（電子功能 / 系統），將紙張消耗減至最低；雙面印刷及重用信封。
 - 在辦公室設置指定回收點，以促進金屬及塑膠廢棄物回收。
 - 訂立可量化的年度減廢目標，並監測進度。

用水效益及回收

- 管理所有運作處所的水資源消耗，以確保水資源效益：
 - 安裝自動感應水龍頭和雙沖水式水箱，以避免過度用水。
 - 定期檢查和維護供水系統，以避免滲漏。
- 持續分析用水情況，以識別及處理異常，並探索提高用水效益的可能性。

建設綠色韌性環境



■ 推動低碳轉型

綠色認可

在管理層和員工的共同努力下，建築署已連續五年榮獲「香港綠色機構認證」。環境運動委員會和環境及生態局的持續肯定，不僅見證我們對環保工作間的持續承諾，更勉勵我們進一步追求可持續發展。



「卓越級別」
節能證書



「卓越級別」
減廢證書



「良好級別」
清新室內空氣證書
(建業中心)



「良好級別」
清新室內空氣證書
(金鐘道政府合署)



「香港綠色機構」
證書