

## 2 建造畅通通行的环境





## 2 建造畅道通行的环境

### 2.1 香港面临的挑战

香港是全球人口最稠密的城市之一。面对土地稀少和高密度发展的环境，香港要创建安全、连贯而又畅通无阻的社区，实非易事。因此，除沿用法定畅通无阻的标准外，应采纳更为周全的设计理念，以改善建造环境的通达程度。在这方面，建筑师、规划师和设计师担当着非常重要的角色。

“畅道通行”源自了解社会大众的需要和生活方式，再应用共融的设计概念。现今有不同理念和先进科技，可以协助设计师达成这个目标。举例来说，可以进一

步探讨如何运用多感元素，鼓励使用者前往户外场地，令他们的旅程增添姿采。某些地方如不能或不宜设置触觉引路带，则可提供触觉或其他感官提示；互动多媒体地图亦可派上用场；借地台加高装置缓减平面高度的变化等等。



2.1a 设计畅道通行的环境，需要考虑周全

## 2.2 人口老化

香港与世界很多城市一样，正面对人口老化的挑战。人们日益讲求健康生活，加上医疗及科技进步，人们一般较前长寿。

2006年政府统计处发表的人口统计数字<sup>1</sup>显示，本港长者人口不断趋升。65岁或以上人口比例会由2006年的12%升至2036年的26%，而人口年龄中位数会由2006年的40岁升至2036年的46岁，在在反映人口日趋老化。

根据家庭住户<sup>2</sup>、《主题性报告 — 长者》和有长者居住的家庭住户<sup>3</sup>的统计数字，可以推算有长者居住的家庭住户总数(2.2a)。结果显示，有长者居住的家庭住户比例，会由2006年的28%升至2036年的60%(2.2b)。

<sup>1</sup> 香港特区政府统计处公布的2006年居港人口。

<sup>2</sup> 香港特区政府统计处公布的2006年按住户人数划分的家庭住户数目。

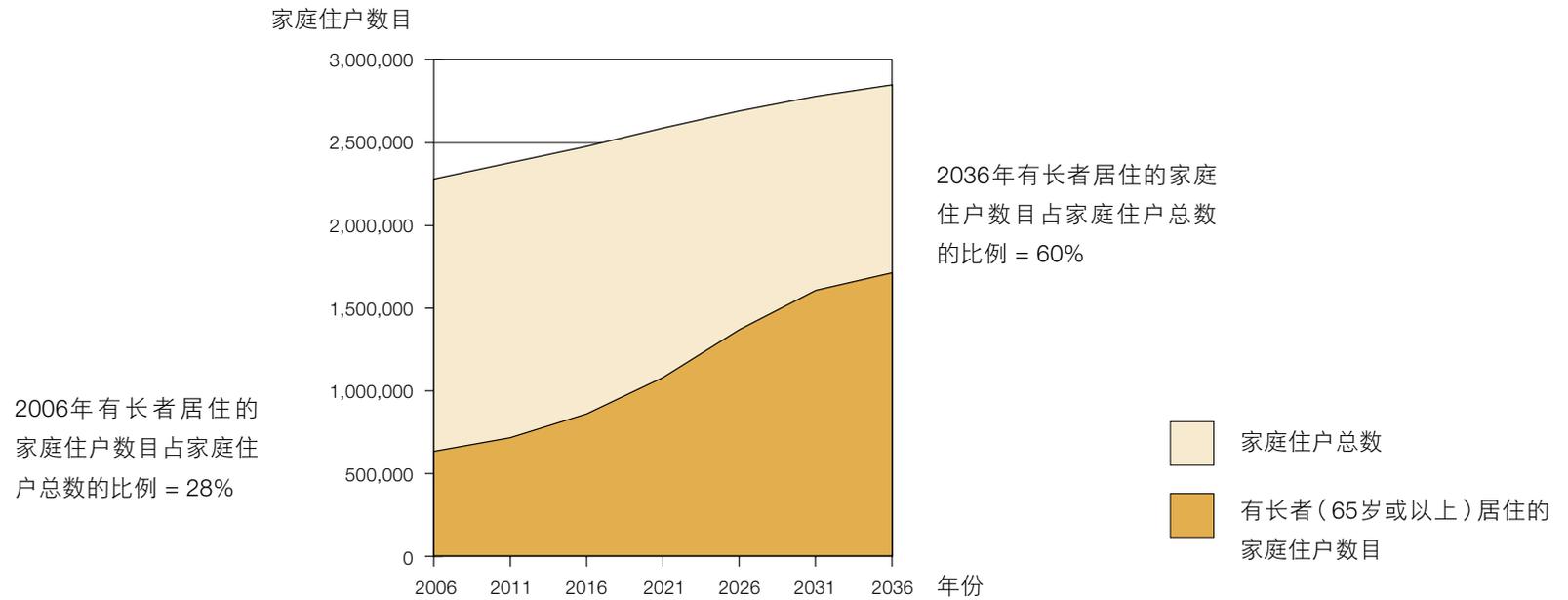
<sup>3</sup> 香港特区政府统计处《主题性报告 — 长者》：2001年按住户人数及长者人数划分的有长者居住的家庭住户数目。

家庭住户平均人数 <sup>2</sup> = 3.0						有长者居住的家庭住户的平均长者人数 <sup>3</sup> (65岁或以上的人口) = 1.3
年份	人口推算 <sup>1</sup>	65岁或以上人口比例	65岁或以上人口	推算家庭住户总数 = 人口 / 平均家庭住户人数	推算有长者居住的家庭住户总数 = 长者人口 / 有长者居住的家庭住户的平均长者人数	
2006	6,857,100	12	822,852	2,285,700	632,963	
2011	7,153,500	13	929,955	2,384,500	715,350	
2016	7,450,000	15	1,117,500	2,483,333	859,615	
2021	7,784,000	18	1,401,120	2,594,667	1,077,785	
2026	8,094,000	22	1,780,680	2,698,000	1,369,754	
2031	8,360,700	25	2,090,175	2,786,900	1,607,827	
2036	8,570,200	26	2,228,252	2,856,733	1,714,040	

2.2a 推算有长者(65岁或以上)居住的家庭住户数目

行政管理人员、发展商和设计师在设计住宅发展项目和社区设施时，都会面对香港人口结构转变所带来的挑战。

如能改善本港通道设施，长者便会更乐于参与社区活动。近年长者的确较少留在家中，他们可以成为一股庞大的市场力量。进一步提升通达程度，可让长者的生活更添姿采，活得更有自尊、更加独立。



2.2b 推算有长者(65岁或以上)居住的家庭住户数目

## 2.3 户外场地、休憩用地和绿化地方的畅道通行

人们外出活动时，不同目的地之间的连系至为重要，这也是建造环境达至畅道通行的关键所在。香港高楼林立，对于有助松弛身心的休憩用地和绿化地方需求甚殷。这些地方除了本身的功能及康乐用途外，更是建造环境中重要的连系。改善户外场地的连接通道，可令建筑物更畅通易达，便利市民来往，从而使他们能更积极融入社会。

户外场地要达到畅道通行，需要考虑两大要素：伸延和连结。除了在每幢建筑物内设置无阻通道外，各幢建筑物之间的连接通道亦十分重要，绝对不可只视为剩余的地方，掉以轻心。行人径应保持连贯通达，方便行人由起点直达终点，并让他们得享沿途各项设施。

在规划建设环境时，必须在设计初期制订通道策略。通达程度并非止于清除行程链上的障碍，或只是为残

疾人士提供无阻通道和厕所，而是规划初期和构思设计时一项主要的考虑因素。

我们亦应致力改善现有设施，务求能达到全无障碍。事实上，香港各处的设施已续见改善。例如加装升降机通往连接天桥，以及在行人路设置触觉引路带和警示地砖。

户外场地的共融设计需要更多创新意念。在室内环境大派用场的设施，在户外场地未必完全合用。明显地，需要考虑的因素包括天气的影响，以及日夜光暗的差异。

另一方面，在户外环境的体验，在室内地方未必完全领略得到。以园境花园为例，自然景致、鸟语花香在刺激人的感官，让人更容易投入外在环境。



2.3a 刺激感官的体验

## 2.4 主要课题

### 2.4.1 户外场地的良好作业

是项研究拟探讨在户外场地达到畅道通行所涉及的主要课题，拟定良好作业指引，以及设计考虑因素。设计指引是协助设计师及其他专业人士实践畅道通行的工具。良好作业实例突显一般常见课题，并提出主要改善范畴。下文载述达至畅道通行的实际解决方法及方案，并辅以图片说明，以便设计师根据不同使用者的需要，开发创新的设计。

第3节会论及下列主要课题：

- 通道
- 连结和衔接元素
- 园境空间
- 户外装置及配件
- 引路、定向及标志
- 凭触觉辨认的表面
- 颜色和亮度对比
- 照明
- 安全
- 管理和维修保养



2.4.1a 建筑物之间通达的绿化地方

## 2.4.2 感官及心理层面

户外场地充满刺激感官的物象，有好有坏。如何让使用者在特意设计的空间里产生“良好感觉”，设计师确实需要创新，了解本地文化，并拥有敏锐的触觉，洞悉人们的需要。

能力不同的人，对周围环境各种刺激的反应各异。举例来说，大多数人主要依赖视觉与外界联系，但视障人士却对声音、气味及质感更为敏感。如果情况许可，设计师和规划师应尽力设计一个能够提供多感体验的环境，以迎合不同使用者的需要。

香港越来越多公园和休憩用地运用多感元素，包括水景、灯饰、风铃、音响雕塑、触觉雕塑、触觉地图及指南、多种散发不同香气的植物、感官提示和各类辅助声频装置等。这些元素不但为使用者提供多层次的感官体验，令地方更添姿采，亦可作为引路和确定方向的有效工具。香港建有一些感官公园，这份研究报告会引用这些实例，说明多感元素所能发挥的作用。

畅通通行的感官环节，会在第3节详加论述。



2.4.2a 畅通易达的路径让市民享受大自然



2.4.2b 设计一个提供多感体验的环境

### 2.4.3 持续

人工建造的环境如能方便使用者和畅通易达，令人人  
都能享用，便能更持续。

在设计初期如能考虑并落实畅道通行理念，使设施能  
切合更多使用者的需要，不但能节省成本，亦会令设  
施更受欢迎。相反，若没有考虑通达程度，在建筑工  
程完成后，或因种种限制未必能够改建，又或需要进

行大规模改建工程，才能臻于通达，这样必会徒然造  
成浪费。

最重要的一点是，令建筑物或设施畅通易达的元素，  
必须保持良好状况，这样人们才能持续享用通达的  
环境。



2.4.3a 确保建造环境可以延续

## 2.5 未来路向

香港的发展一日千里。我们必须因应社会不断转变的需要，与时俱进，不断致力改善建造环境。下一步重要的工作，是实现畅道通行，为社会各界提供平等机会，来享用设施和资讯。

时至今日，人们对社区的通达程度日益重视。先进科技可以帮助人们克服身体残障，发挥才智。史提芬·霍金(Stephen Hawking)先生，还有其他众多对社会贡献良多的人才均为明证。

要把畅道通行的理念融入建造环境的方法有很多。归根究底，要提高通达程度，精义在于共融。而实际上，设计专才在落实、教育和推广畅道通行理念方面，均能发挥重大作用。如能本着共融设计的理念，便能建构更加通达和持续的建造环境，造福社会。一个舒适、通达而安全的建造环境，可让人人都能够一展所长贡献社会。